

# COMISIA DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE

HOTĂRÂREA NR. 4071  
Din 07 APRILIE 2015

Având în vedere prevederile:

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/27 iunie 2007 privind datoria publică, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 439 din 28 iunie 2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1470/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 618 din 18 iulie 2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 71 din 30 ianuarie 2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 37/2008 privind reglementarea unor măsuri financiare în domeniul bugetar, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 276 din 8 aprilie 2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1166/2013 privind aprobarea limitelor anuale, aferente anilor 2014, 2015, și 2016, pentru finanțările rambursabile care pot fi contractate și pentru tragerile din finanțările rambursabile contractate sau care urmează a fi contractate de unitățile/subdiviziunile administrativ – teritoriale, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 10 din 08 ianuarie 2014;
- Legii nr. 182/2014 pentru aprobarea piafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal-bugetar pe anul 2015, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 956 din 29 decembrie 2014,

analizând cererea privind contractarea unei finanțări rambursabile sub forma unei linii de finanțare în valoare de 846.700 LEI pentru realizarea unor investiții publice de interes local prin Programul IPA de Cooperare Transfrontalieră România - Republica Serbia, proiectul „Proiectul „Lumini verzi pentru siguranța și durabilitatea drumurilor”, având ca titular ORAȘUL DETA, JUDEȚUL TIMIȘ, înregistrată sub nr. 2775/538973/31.03.2015, la secretariatul acestei comisii, cu completările ulterioare, precum și celelalte documente anexate la cerere, potrivit prevederilor art. 1 alin.(5) din Norme și proceduri privind autorizarea contractării sau garantării de împrumuturi de către unitățile administrativ-teritoriale, prevăzute în anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 9/2007, cu modificările și completările ulterioare,

constatând că documentația a fost completă și că întrunește condițiile de acordare a avizului favorabil pentru contractarea finanțării rambursabile, potrivit deliberărilor consemnate în procesul-verbal al ședinței din data de 07 APRILIE 2015,

Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale adoptă, cu unanimitate de voturi, prezenta hotărâre.

Articolul 1 - Se avizează favorabil contractarea, de către ORAȘUL DETA, JUDEȚUL TIMIȘ, a unei finanțări rambursabile sub forma unei linii de finanțare în valoare de 846.700 LEI pentru realizarea unor investiții publice de interes local prin Programul IPA de Cooperare Transfrontalieră România - Republica Serbia, proiectul „Proiectul „Lumini verzi pentru siguranța și durabilitatea drumurilor”.

Articolul 2 - Finanțarea rambursabilă prevăzută la art. 1 se trage integral în anul 2015.

Pentru autorizarea contractării sau garantării finanțării rambursabile prevăzută la art. 1, pe baza documentației primite de la solicitant, Comisia a analizat încadrarea în prevederile art.6 din Anexa 2 - *Regulamentul de funcționare a Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale din HG nr.9/2007*, cu modificările și completările ulterioare, iar responsabilitatea privind oportunitatea contractării finanțării rambursabile, selecția finanțatorului, condițiile de finanțare rezultate în urma selecției finanțatorului, precum și respectarea destinației finanțării rambursabile revin în totalitate ordonatorului principal de credite.

**PREȘEDINTELE  
COMISIEI DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE,**

**Enache JIRU**

p. JIRU



**CONTRACT DE CREDIT – LINIE DE FINANTARE  
NR. 98/25.03.2015**

Intre:

**BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, societate administrata in sistem dualist, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J40/90/1991, avand CUI 361757, cu sediul in Bucuresti, B-dul Regina Elisabeta nr. 5, sector 3, denumita in prezentul contract "**Banca**", pe de o parte si

**ORASUL DETA**, cu sediul in Orasul Deta, str. Victoriei, nr. 32, judetul Timis, CIF nr. 2503378, reprezentat legal de dl. Roman Petru in calitate de Primar si de dna. Vulpe Mihaela-Sanda in calitate de Sef Serviciu Buget Contabilitate in baza Hotararii Consiliului Local nr. 45/14.04.2015, denumita in prezentul contract "**Imprumutat**",

a intervenit urmatorul contract de credit denumit in continuare "**contract**":

### **I. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1. Banca acorda Imprumutatului o linie de finantare pentru proiecte de investitii in suma de 846.700 Lei (optsutepatruzecisisasemiisaptesutelei).

In situatia in care Imprumutatul nu a tras integral Creditul pana la expirarea termenului mentionat la art. 4.1. de mai jos, diferenta dintre valoarea Creditului mentionata la art. 1 si suma tuturor tragerilor efectuate se va anula.

### **II. UTILIZARE LINIE DE FINANTARE**

2. Linia de finantare va fi utilizata pentru finantarea cheltuielilor eligibile si a T.V.A. aferente acestor cheltuieli in cadrul Programului IPA de Cooperare Transfrontaliera intre Romania si Republica Serbia, respectiv finantarea lucrarilor de executie-modernizare sistem de iluminat (LED) aferente Contractului de lucrari nr. 207/30.01.2015 incheiat intre Imprumutat si Societatea MAGNETIC EYE SRL.

### **III. DURATA LINIEI DE FINANTARE**

3.1. Durata liniei de finantare incepe de la data indeplinirii conditiilor prevazute la pct. 4.7 si se termina la data de 31.12.2015.

3.2. Durata liniei de finantare cuprinde durata de tragere (mentionata la punctul 4.1.) si durata de rambursare (mentionata la punctul 8.1.).

3.3. Linia de finantare poate fi prelungita, la cererea clientului, pe baza de acte aditionale, daca sunt indeplinite conditiile avute in vedere la aprobare, fara a depasi 20 de ani de la data indeplinirii conditiilor de tragere.

### **IV. TRAGEREA LINIEI DE FINANTARE**

4.1. Durata de tragere a liniei de finantare pentru proiecte de investitii este pana la data de 30.06.2015, calculata de la data indeplinirii conditiilor prevazute la pct. 4.7.

4.2. In cadrul duratei de tragere, linia de finantare pentru proiecte de investitii functioneaza revolving, Imprumutatul putand efectua trageri multiple, pe baza de cerere de tragere, conform modelului anexat (Anexa 1) la prezentul contract.

4.3. Linia de finantare va fi trasa de Imprumutat, de regula, prin virament prin ordin de plata.

4.4. Tragerile din linia de finantare se vor putea efectua numai in baza documentelor justificative, solicitate de Banca, anexate la cererea de tragere, pentru proiecte de investitii care au fost aprobate de catre Consiliul Local al Orasului Deta.

4.5. In cadrul perioadei de tragere Imprumutatul poate efectua trageri si rambursari multiple in limita plafonului disponibil, rambursarile reintregind plafonul.

Trageri din plafonul astfel rezultat se vor putea efectua pentru finalizarea proiectelor de investitii aprobate initial la momentul contractarii liniei de finantare, si pe baza de act aditional pentru finantarea altor proiecte de investitii distincte decat cele acceptate initial la finantare de catre Banca, precum si pentru proiecte de investitii aprobate initial la momentul contractarii

liniei de finantare si modificate ulterior cu acordul Bancii si al Consiliului Local al Orasului Deta, pentru care Imprumutatul va prezenta Bancii documentatia aferenta.

**4.6.** Sumele neutilizate in perioada de tragere a liniei de finantare se anuleaza si linia de finantare se diminueaza corespunzator, daca partile nu au convenit prin act aditional prelungirea perioadei de tragere.

**4.7.** Obligatia Bancii de a pune la dispozitie linia de finantare pentru proiecte de investitii si dreptul Imprumutatului de a efectua trageri din linia de finantare produce efecte numai dupa indeplinirea urmatoarelor conditii:

- obtinerea avizului Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale de contractare a creditului (solicitata pentru punerea la dispozitie a liniei de finantare);
- suma trasa sa fie cel mult egala cu plafonul disponibil al liniei de finantare pentru proiecte de investitii si sa fie denominata in moneda acestuia (solicitata la data fiecarei trageri);
- constituirea corespunzatoare a garantiilor mentionate la Cap. IX din prezentul Contract (solicitata pentru punerea la dispozitie a liniei de finantare);
- indeplinirea corespunzatoare a publicitatii garantiilor (solicitata pentru punerea la dispozitie a liniei de finantare);
- la data tragerii nu exista niciun Caz de culpa sau un alt eveniment sau circumstanta care ar putea sa conduca la aparitia unui Caz de culpa (solicitata la data fiecarei trageri);
- Imprumutatul va fi achitat Bancii toate comisiunile datorate, aferente tuturor produselor si serviciilor contractate de catre acesta la Banca (solicitata pentru punerea la dispozitie a liniei de finantare);
- tragerile din linia de finantare se vor putea efectua doar cu respectarea conditiilor prevazute in avizul Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale de contractare a creditului.

**4.8.** Imprumutatul se angajeaza sa transmita Bancii, in vederea efectuarii tragerilor din credit/utilizarii sumelor din contul special, urmatoarele documente (intr-o forma si continut acceptate de Banca):

- (i) Contractul de finantare (inclusiv anexele) semnat cu Autoritatea de Management/ Organismul Intermediar respectiv, cu mentionarea contului deschis la Banca pentru incasarea finantarii nerambursabile;
- (ii) Cererea de tragere insotita de documentatia de plata completa, conform prevederilor din contractul de finantare nerambursabila, respectiv:
  - raportul de evaluare/atribuire a licitatiei semnat de catre beneficiarul fondurilor nerambursabile;
  - avizul Autoritatii de Management asupra achizitiilor efectuate (in cazul PNDR) – avizarea contractelor comerciale si a actelor aditionale aferente;
  - contractele comerciale incheiate cu furnizorii;
  - devize oferta, situatii de lucrari, facturi fiscale, procese verbale de receptie/punere in functiune etc;
  - avizul Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale;
  - raportul/rapoartele de progres, precum si copiile cererilor de rambursare a finantarii nerambursabile depuse la Autoritatea de Management/ Organismul Intermediar, pana la data solicitarii tragerii din credit daca este cazul.

## **V. PERIOADA DE GRATIE**

**5.1.** Nu este cazul.

## **VI. DOBANZI**

**6.1.** Dobanda curenta aplicabila pentru prezentul contract este ROBOR la 3 luni + o marja de 2,9 p.p pe an.

**6.2.** Dobanda curenta aplicabila pentru prezentul Contract este variabila in functie de indicele de referinta ROBOR. Cotatia ROBOR se modifica din 3 in 3 luni, in ziua corespunzatoare datei la care au fost indeplinite conditiile mentionate la art. 4.7. din

Contract solicitate pentru punerea la dispozitie a liniei de finantare (asa cum aceasta a fost confirmata de catre Banca si comunicata Imprumutatului) sau, ulterior, in ziua corespunzatoare datei realizarii suplimentarii Liniei de finantare/prelungirii duratei Liniei de finantare, utilizandu-se cotationa ROBOR din ultima zi lucratoare a lunii anterioare datei la care se efectueaza modificarea. Cotationa ROBOR la 3 luni utilizata pentru calculul dobanzii aferente primelor 3 luni ulterioare datei la care au fost indeplinite conditiile mentionate la art. 4.7. din Contract solicitate pentru punerea la dispozitie a liniei de finantare /datei realizarii suplimentarii/prelungirii duratei Liniei de finantare este cotationa ROBOR la 3 luni din ultima zi lucratoare a lunii anterioare datei la care au fost indeplinite conditiile mentionate la art. 4.7. din Contract solicitate pentru punerea la dispozitie a liniei de finantare / datei suplimentarii/prelungirii duratei Liniei de finantare.

Dobanda curenta se modifica in situatiile prevazute la pct. 6.3.

**6.3.** Nivelul dobanzii curente la credit se stabileste astfel:

a) daca Imprumutatul inregistreaza credite si/sau dobanzi restante in lei si/sau valuta fata de Banca, rezultand din Contract sau din oricare alte contracte incheiate intre Imprumutat si Banca si acestea sunt de pana la 30 zile inclusiv, dobanda curenta este dobanda inscrisa la art. 6.1, la care se adauga 3 p.p. pe an.

b) daca Imprumutatul inregistreaza credite si/sau dobanzi restante in lei si/sau valuta fata de Banca, rezultand din Contract sau din oricare alte contracte incheiate intre Imprumutat si Banca, de peste 30 de zile, dobanda curenta este dobanda inscrisa la art. 6.1 la care se adauga 5 p.p. pe an.

**6.4.** Dobanda se va plati lunar, in prima zi lucratoare a lunii curente pentru luna anterioara (inclusiv pentru zilele nelucratoare din luna curenta ce preced data platii dobanzii, in cazul in care prima zi a lunii nu este lucratoare; in acest caz, urmatoarea rata de dobanda nu va include dobanda pentru zilele nelucratoare deja calculata si platita potrivit prezentului articol).

In cazul lunii in care se ramburseaza ultima rata din credit, iar data mentionata la aliniatul precedent este ulterioara datei ratei finale, dobanda datorata in luna respectiva se plateste la scadenta ultimei rate din credit.

**6.5.** Nerambursarea la termenele stabilite a ratelor de credit datorate da dreptul Bancii de a percepe o dobanda majorata, care la data semnarii prezentului Contract este egala cu dobanda curenta prevazuta la pct. 6.1. la care se adauga 3 p.p. pe an.

Aceasta dobanda majorata va fi imediat exigibila si scadenta putand fi recuperata oricand de catre Banca, la alegerea acesteia.

**6.6.** Pe parcursul derularii liniei de finantare, Banca poate schimba nivelul dobanzii curente in functie de evolutia serviciului unic al datoriei Imprumutatului fata de Banca, in conditiile art. 6.3 si art. 6.5 din contractul de credit – linie de finantare.

Serviciul unic al datoriei fata de Banca reprezinta numarul de zile de intarziere la plata fata de data scadentei celei mai vechi datorii restante reprezentata de o rata de principal sau dobanda

**6.7.** Dobanda se va calcula de la data primei trageri a liniei de finantare, pana la data rambursarii integrale a acesteia. Calculul se va face zilnic utilizand soldul nerambursat al liniei de finantare.

**6.8.** Dobanda se calculeaza dupa cum urmeaza:

(Sold cont imprumut x Rata anuala a dob.x Nr.efectiv de zile)

Dob. datorata = -----  
360 x 100

Formula de calcul a dobanzii ramane neschimbata pe toata perioada de creditare

**6.9.** Eventualele dobanzi datorate Bancii, care nu au putut fi incasate la scadenta stabilita, vor fi inregistrate in contul "Dobanzi restante", Banca urmarind recuperarea lor din incasarile Imprumutatului.

## VII. COMISIOANE

7.1. Imprumutatul se obliga sa plateasca Bancii urmatoarele comisioane:

- (a). comision pentru intocmirea si analiza documentatiei de credit: 500 lei;
- (b). comision de acordare de 0,4% flat, perceput anual;
- (c). comision de administrare lunar: 0%/luna;
- (d). comision de rambursare anticipata: 0% flat aplicat la suma rambursata anticipat;
- (e). comision inscriere avize de garantie la Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare, dupa cum urmeaza:
  - i. aviz de garantie initial 62 lei, la care se adauga 0.62 lei pentru fiecare obiect (bun) inregistrat suplimentar;
  - ii. comision pentru modificare avize de garantie la Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare: 31 lei;
  - iii. comision pentru stingere avize de garantie din Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare: 18,6 lei.

7.2. Comisionul de acordare se percepe pentru intreaga perioada de valabilitate a liniei de finantare, dupa cum urmeaza:

- pe perioada de tragere: anual, la nivelul plafonului liniei de finantare;
- pe perioada de rambursare:
  - la nivelul angajamentului in sold la inceputul perioadei de rambursare pentru anul calendaristic corespunzator datei de inceput a perioadei de rambursare;
  - la nivelul angajamentului in sold la inceputul fiecarui an calendaristic pentru anii urmatiori.

In cazul majorarii plafonului liniei de finantare, prin incheiere de act aditional, comisionul de acordare se va percepe anual, corespunzator pentru valoarea majorata.

7.3. In cazul rambursarilor anticipate, Imprumutatul va plati Bancii un comision de rambursare anticipata, calculat asupra sumei din credit rambursata anticipat. Nivelul comisionului de rambursare anticipata perceput va fi cel prevazut la pct. 7.1 din contractul de credit- linie de finantare.

7.4. Pe parcursul derularii contractului, Banca poate modifica in mod unilateral nivelul comisiunelor si modul de percepere a acestora, noile comisioane aplicandu-se de la data modificarii acestora, prin afisare la sediile Bancii.

## VIII. RAMBURSAREA LINIEI DE FINANTARE

8.1. Durata de rambursare a liniei de finantare pentru proiecte de investitii nu va depasi data incasarii finantarii nerambursabile (inclusiv TVA aferent cheltuielilor eligibile), cel tarziu pana la data de 31.12.2015.

8.2. Linia de finantare va fi rambursata conform graficului de rambursare stabilit de comun acord cu clientul, la sfarsitul perioadei de tragere.

8.3. Rambursarea se va efectua de catre Imprumutat in aceeasi moneda in care a fost acordata linia de finantare.

8.4. Linia de finantare va fi rambursata in suma si la datele mentionate in graficul de rambursare.

In cazul in care o astfel de data este o zi nelucratoare, respectiva suma se va rambursa in prima zi lucratoare ulterioara datei mentionate in graficul de rambursare, exceptie de la aceasta regula facand rata finala, care se va rambursa in ziua lucratoare imediat anterioara.

8.5. Linia de finantare va putea fi rambursata anticipat de catre Imprumutat numai cu acordul prealabil al Bancii.

8.6. Rambursarile anticipate sunt admise si considerate ca atare de Banca numai dupa plata integrala a datorilor restante.

8.7. Imprumutatul autorizeaza Banca sa debiteze automat conturile sale curente in lei/valuta deschise in evidentele sale cu sumele aferente creditului (rate, dobanzi, comisioane), pe masura ce acestea devin scadente.

Imprumutatul autorizeaza Banca sa faca in numele si pe contul sau, pana la limita sumelor datorate, orice operatiune de schimb valutar necesara pentru conversia sumelor detinute de Imprumutat in conturile sale curente in moneda prezentului contract.

8.8. Ratele de credit nerambursate la termenele stabilite se inregistreaza incepand cu ziua scadentei, in contul "Credite restante".

8.9. Creantele bilantiere cuvenite Bancii se incaseaza in ordinea vechimii acestora, indiferent de tipul creantelor. In cazul in care toate creantele au aceeasi vechime, ordinea de recuperare este urmatoarea: alte costuri, comisioane, dobanzi, principal.

Banca isi rezerva dreptul de a modifica ordinea de achitare a creantelor bilantiere.

## **IX. GARANTAREA LINIEI DE FINANTARE**

9.1. Imprumutatul se obliga sa constituie in favoarea Bancii o ipoteca mobiliara asupra veniturilor proprii realizate de Imprumutat, cu exceptia celor interzise de lege, pentru garantarea imprumutului, plus dobanzile aferente si alte costuri si comisioane, inclusiv cheltuieli de orice fel legate de recuperarea tuturor sumelor datorate si cheltuieli de judecata, precum si cheltuieli legate de executarea silita, inregistrata in AEGRM si in Registrul Datoriei Publice Locale, conform Anexei 2.

9.2. Ipoteca prevazuta la pct. 9.1. se va constitui numai dupa prezentarea la Banca a avizului Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale privind garantarea si contractarea creditului.

9.3. Imprumutatul se obliga sa garanteze linia de finantare si dobanzile aferente si in cazul prelungirii contractului de credit-linie de finantare prin acte aditionale.

## **X. DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR**

10.1. Imprumutatul se obliga:

- a) sa stabileasca de comun acord cu Banca prin incheiere de act aditional un nou grafic de rambursare pentru noul sold, in cazul in care soldul liniei de finantare la sfarsitul duratei de tragere este mai mic decat valoarea plafonului stabilita prin contract, in caz contrar Imprumutatul va accepta graficul intocmit de Banca si comunicat Imprumutatului;
- b) sa utilizeze linia de finantare aprobata numai in scopul pentru care a fost acordata;
- c) sa restituie Bancii linia de finantare utilizata si sa achite comisioanele si dobanda aferente la termenele prevazute;
- d) sa puna la dispozitia Bancii toate documentele solicitate in legatura cu utilizarea liniei de finantare, precum si cele referitoare la garantii;
- e) sa instiinteze Banca in maxim 5 zile lucratoare de la aparitia unor situatii de forta majora, imposibil de prevazut si inlaturat, care-l pun in imposibilitatea de executare a obligatiilor ce decurg din prezentul contract, altele decat o obligatie de plata;
- f) sa inregistreze zilnic si corect in evidentele contabile operatiunile legate de utilizarea si rambursarea imprumutului;
- g) sa permita Bancii sau reprezentantilor autorizati ai acesteia verificarea in orice moment a situatiilor financiare sau a altor inregistrari contabile, precum si a intregii documentatii care a stat la baza intocmirii acestora (in orice forma acestea ar fi pastrate, fie in scris, in forma electronica sau intr-o alta forma) ale Imprumutatului, detinute de Imprumutat sau aflate sub controlul acestuia (incluzand, fara a se limita la, angajatii sai, reprezentanti, agenti, cesionari, succesori sau subcontractori). Situatiile financiare, inregistrarile, precum si documentele pe care acestea se bazeaza vor fi puse la dispozitia Bancii sau a reprezentantilor autorizati ai acesteia in timpul obisnuit de lucru, la sediul Imprumutatului. In cazul in care sediul Imprumutatului nu este disponibil, situatiile Financiare, inregistrarile precum si documentele pe care acestea se bazeaza vor fi puse la dispozitie spre examinare la o data si o locatie la alegerea Bancii, pe costul Imprumutatului;
- h) sa mentina deschis, pana la indeplinirea tuturor obligatiilor din prezentul contract, cont curent la Banca;
- i) sa respecte legislatia mediului din Romania;
- j) sa nu efectueze plati din credit pentru lucrari care au mai fost achitate din alte surse (proprii sau atrase). Deoarece, conform prevederilor legale, platile efectuate de Imprumutat se efectueaza prin Trezoreria Statului, Banca nu verifica daca lucrarile prezentate la plata au mai fost achitate din alte surse bugetare (proprii sau atrase);

k) ca in cazul in care se modifica lista de-investitii finantate din credit sa transmita la Banca, in cel mult 5 zile lucratoare, noua Hotarare a Consiliului Local al Orasului Deta;

l) Imprumutatului se obliga sa efectueze platile din linia de credit in conformitate cu destinatia prevazuta la pct. 2. si prevederile legale in vigoare.

10.2.a) In cazul declararii intregii linii de finantare scadenta, Imprumutatul ramane direct raspunzator pentru toate consecintele financiare directe si/sau indirecte antrenate de exigibilitatea anticipata a liniei de finantare, fiind obligat sa achite Bancii toate pagubele cauzate.

b) In cadrul perioadei de tragere, Imprumutatul poate modifica proiectele de investitii aprobate initial la momentul contractarii liniei de finantare, cu acordul Bancii si al Consiliului Local al Orasului Deta, dupa obtinerea tuturor avizelor necesare, conform legii, in baza documentelor justificative inainte de angajarea cheltuielilor.

### 10.3. Banca are dreptul:

a) sa verifice respectarea conditiilor de utilizare a liniei de finantare, destinatia acesteia, existenta permanenta si integritatea garantiilor asiguratorii pe toata perioada creditarii;

b) sa urmareasca, pe toata durata liniei de finantare, indeplinirea conditiilor prevazute in prezentul contract referitoare la: destinatia sumelor avansate, rambursarea la scadenta a ratelor de credit, plata dobanzii si comisioanelor aferente, precum si bonitatea Imprumutatului;

c) sa declare intreaga linie de finantare scadenta, cu respectarea prevederilor legale, indiferent de graficul de rambursare, daca Imprumutatul nu indeplineste oricare din obligatiile prezentului contract, si ca urmare, sa ia orice masura pe care o considera necesara pentru a recupera linia de finantare, dobanzile si comisioanele aferente, cu conditia notificarii prealabile de catre Banca cu cel putin 90 zile inainte de declararea linia de finantare scadenta.

d) sa recupereze pe calea executarii silita sumele datorate de catre Imprumutat in si pe baza prezentului contract, in situatia in care acesta a fost declarat exigibil;

e) sa debiteze conturile Imprumutatului cu orice datorie restanta;

f) sa anuleze sau sa reduca quantumul plafonului neutilizat si/sau sa declare linia de finantare utilizata scadenta, indiferent de graficul de rambursare, dupa expirarea unui preaviz de cel putin 90 zile, care se comunica in scris Imprumutatului, in situatia in care:

f1) indicatorii economico-financiari, serviciul datoriei fata de Banca, performanta financiara inregistreaza niveluri sub cele avute in vedere in momentul acordarii creditului si care pot conduce la nerambursarea lui conform prevederilor prezentului contract si ale actelor aditionale.

Serviciul unic al datoriei fata de Banca reprezinta numarul de zile de intarziere la plata fata de data scadentei celei mai vechi datorii restante reprezentata de o rata de principal sau dobanda

Performanta financiara reflecta potentialul economic si soliditatea financiara a unei entitati, obtinuta in urma analizei unui ansamblu de factori cantitativi si calitativi.

f2) In cazul furnizarii unor date nereale.

f3) exista o hotarare a unei instante sau o dispozitie legala sau o cerere depusa de Imprumutat sau un tert cu privire la executarea silita a intregului sau patrimoniu sau a unei parti importante din acesta.

g) sa declare toate celelalte credite acordate de Banca scadente si platibile, impreuna cu toate dobanzile aferente, comisioanele, spezele si oricare alte sume datorate, cu respectarea prevederilor pct. 11.3. din prezentul Contract, in cazul in care Imprumutatul nu isi indeplineste oricare din obligatiile asumate prin contractul de credit-linie de finantare.

h) sa declare exigibila linia de finantare indiferent de graficul de rambursare, cu respectarea prevederilor pct. 11.3 din prezentul Contract, in cazul in care Imprumutatul nu isi indeplineste oricare din obligatiile asumate prin celelalte contracte de credit incheiate cu Banca.

i) Banca isi rezerva dreptul sa refuze la finantare in cadrul liniei proiectele de investitii neincepute si acceptate la finantare, modificarea proiectelor de investitii acceptate initial de finantare, precum si eventualele noi proiecte propuse, distincte de cele acceptate initial de Banca, daca din analiza efectuata periodic de catre Banca in perioada de tragere sau la



momentul solicitării modificării proiectelor de investiții acceptate inițial la finanțare, rezulta că nu mai sunt îndeplinite condițiile avute în vedere la acordarea liniei de finanțare.

j) Banca poate cesiona unui tert drepturile sale din prezentul contract sau întregul contract. Imprumutatul este de acord că, în cazul în care Banca cesionează întregul contract unui tert, cesiunea contractului își va produce efectele față de Imprumutat la data la care îi este notificată cesiunea și, de la acea dată, Banca va fi liberată de obligațiile sale față de Imprumutat.

## **XI. CAZURI DE CULPA**

**11.1.** Nerespectarea de către Imprumutat a oricăreia dintre obligațiile sale asumate prin prezentul contract și/sau contractele accesorii acestuia constituie CAZ DE CULPA. Constituie, de asemenea, CAZ DE CULPA în temeiul prezentului contract, nerespectarea clauzelor contractuale de către orice terță persoană obligată față de Banca în baza contractelor accesorii la acest contract.

**11.2.** Neexercitarea de către Banca a oricărui drept prevăzut în prezentul contract nu constituie o renunțare la acesta, iar Banca va putea utiliza de acel drept oricând până la stingerea tuturor obligațiilor Imprumutatului față de aceasta.

**11.3.** Banca va notifica Imprumutatul și, după caz, terțele persoane obligate în baza prezentului contract sau a contractelor accesorii acestuia, în scris, în 10 zile de la constatarea unui CAZ DE CULPA și, în cazul în care deficiențele nu sunt înlăturate în perioada de timp indicată de Banca în notificare, Imprumutatul este decăzut din beneficiul termenului iar Banca are dreptul să considere linia de finanțare exigibilă și să treacă la recuperarea întregii sume datorate.

**11.4.** În cazul distrugerii, deteriorării sau scaderii valorii oricărui bun care constituie garanția creditelor din culpa Imprumutatului, Banca are dreptul să solicite Imprumutatului completarea garanțiilor. În termen de 5 zile lucrătoare de la instiintare, Imprumutatul trebuie să prezinte Bancii lista bunurilor propuse în garanție.

Constituie CAZ DE CULPA dacă în termen de 30 de zile lucrătoare de la solicitarea Bancii, Imprumutatul nu va prezenta Bancii documentele și actele ce atestă existența unor garanții valabile (scrisori de garanție bancară, ipoteci, cesiuni de creanță etc.), iar creditele aferente se vor rambursa, sau în cazul lipsei disponibilităților se vor trece la credite restante, urmărindu-se rambursarea lor pe măsura creării disponibilităților sau din valorificarea garanțiilor.

În cazul distrugerii, deteriorării ori diminuării valorii oricărui bun grevat cu o garanție conform Contractului, Banca are dreptul să ceară daune-interese pentru prejudiciile suferite, chiar și atunci când creanța sa nu este lichidă ori exigibilă, conform art. 2.375 Cod civil.

**11.5.** Fără a aduce atingere niciunui dintre drepturile Bancii stipulate în prezentul contract (incluzând, dar fără a se limita la, dreptul Bancii de a declara exigibil creditul și de a proceda la recuperarea acestuia în conformitate cu prevederile art. 11.3 din prezentul Contract), în cazul intervenirii unui caz de culpa, Banca are dreptul să decida menținerea creditului, dar în condițiile și termenii stabiliți în mod unilateral de către aceasta.

În acest scop, Imprumutatul, precum și orice altă terță persoană obligată față de Banca în baza contractelor accesorii la acest contract, au obligația semnării actelor adiționale care conștiintesc noii termeni contractuali în termenul notificat de către Banca.

Refuzul semnării respectivelor documente atrage decăderea Imprumutatului din beneficiul termenului și da dreptul Bancii de a declara creditul exigibil și să treacă la recuperarea întregii sume datorate.

## **XII. COMUNICARI**

**12.1.** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**12.2.** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

### **XIII. LITIGII**

**13.1.** Orice neintelegere, rezultand din interpretarea si/sau executarea prezentului contract, se va rezolva, pe cat posibil, pe cale amiabila.

**13.2.** In cazul in care o solutie amiabila nu este posibila, litigiul se supune spre solutionare instantelor judecatoresti de drept comun de la sediul Bancii, cu exceptia situatiilor in care legea prevede in mod imperativ o alta competenta.

**13.3.** In caz de litigiu, instantele vor judeca luand in considerare prevederile prezentului contract si numai daca va fi necesar se va apela la prevederile legale in vigoare.

### **XIV. CLAUZE SPECIALE**

**14.1.** Linia de finantare poate fi majorata, in conditiile legii, la cererea Imprumutatului, pentru finantarea unor noi proiecte de investitii distincte, pe baza de acte aditionale, daca sunt indeplinite conditiile avute in vedere la acordare, fara a depasi durata liniei de finantare mentionata la pct. 3.1. din contract.

**14.2.** In cazul in care soldul liniei de finantare la sfarsitul perioadei de tragere (revolving) este mai mic decat valoarea plafonului aferent liniei Imprumutatul se obliga sa stabileasca de comun acord cu Banca un nou grafic de rambursare pentru noul sold, caz in care se va incheia act aditional la contractul de credit - linie de finantare. Imprumutatul se obliga sa semneze actul aditional, iar in cazul in care aceasata obligatie nu este indeplinita Imprumutatul va accepta graficul intocmit de Banca si comunicat acestuia.

**14.3.** Imprumutatul are obligatia de a asigura alimentarea din contul deschis la Trezorerie, in contul deschis la BCR, astfel incat, la data scadentei sa existe disponibilul necesar rambursarii ratelor de credit si achitarii dobanzii si comisiunilor aferente.

**14.4.** Anual, in perioada de tragere (revolving) precum si in cazul in care Imprumutatul solicita modificarea proiectelor de investitii prevazute initial la acordarea liniei de finantare, Banca efectueaza analiza modului de derulare a liniei de finantare, precum si indeplinirea conditiilor avute in vedere la aprobarea acesteia.

Daca din analiza efectuata rezulta ca aceste conditii nu mai sunt indeplinite, Banca poate refuza la finantare in cadrul liniei proiectele de investitii neincepute precum si eventuale noi proiecte, distincte de cele acceptate initial de Banca.

**14.5.** Imprumutatul poate avea posibilitatea, in perioada de tragere sa modifice/ schimbe proiectele de investitii prevazute initial cu alte proiecte in functie de prioritatile stabilite de Consiliul Local al Orasului Deta, cu acordul Bancii, dupa obtinerea tuturor avizelor necesare, conform legii, in baza justificarilor corespunzatoare inainte de angajarea cheltuielilor.

**14.6.** Sumele din ordinele de plata vizate de BCR vor fi virate din contul de imprumut in contul Imprumutatului deschis la Banca, de unde, ulterior, se vor vira in contul acestuia deschis la Trezoreria Statului.

**14.7.** Banca va permite efectuarea de trageri din credit numai in cazul in care proiectele prezentate la plata sunt in concordanta cu proiectele aprobate prin Hotarare a Consiliului Local al Orasului Deta si cu destinatia imprumutului prevazuta la pct. 2.

**14.8.** Imprumutatul se obliga ca pe toata durata creditarii sa permita accesul la sediul sau a reprezentantilor BCR pentru verificarea implementarii proiectului finantat. Imprumutatul va pune la dispozitie toate documentele cu privire la derularea proiectului si a stadiului acestuia si orice alte documente necesare.

**14.9.** Imprumutatul se obliga sa transmita Bancii in termen de maximum 3 zile de la data depunerii documentelor la Autoritatea de Management/Organismul Intermediar copiii tuturor rapoartelor periodice de progres/rapoarte tehnice si financiare precum si copiii ale cererilor de plata/rambursare a finantarii nerambursabile. De asemenea Imprumutatul se obliga sa depuna la Banca in termen de 3 zile de la data primirii lor copii dupa toate actele aditionale la contractul de finantare nerambursabila, a avizelor de modificare a parametrilor proiectului, notificarile beneficiarului cu privire la sumele avizate la plata precum si alte documente oficiale care reflecta stadiul/modificarile aduse proiectului.

**14.10.** In conditiile in care incasarea finantarii nerambursabile se face intr-un cont deschis la Trezorerie, Imprumutatul are obligativitatea virarii fondurilor in contul deschis la Banca. Finantarea nerambursabila incasata in contul special va fi blocata la debitare, sumele din

acest cont se vor utiliza pe baza prezentarii de catre client a documentelor justificative mentionate la capitolul "Tragerea creditului" exclusiv pentru rambursarea Creditului.

**14.11.** Proiectul (structura, valoare totală, valoare eligibilă și grafic de implementare) va fi modificat doar cu acordul prealabil scris al BCR și după ce Imprumutatul va demonstra că modificările efectuate nu vor afecta capacitatea de plată a clientului sau durata de implementare precum și faptul că dispune de sursele necesare acoperirii eventualelor diferențe ale valorii de investiție, în caz contrar Banca poate declara creditul scadent anticipat.

**14.12.** Imprumutatul se obliga sa transfere contul in EUR aferent proiectului deschis pentru incasarea fondurilor UE (IPA 85%) de la Raiffeisen Bank la Banca.

**14.13.** Imprumutatul se obliga sa ramburseze creditul anticipat in cazul incasarii grantului inainte de termenul prevazut in contractul de finantare.

**14.14.** Imprumutatul se obliga sa ramburseze creditul anticipat in termen de maxim 10 zile lucratoare de la data incasarii in conturile deschise la Trezorerie a sumelor provenite din proiectul finantat de catre Banca.

## **XV. DISPOZITII FINALE**

**15.1.** Imprumutatul declara ca:

- (a) Incheie prezentul contract pe seama sa si in nume propriu, si nu ca mandatar, agent, administrator de bunuri sau fiduciar al unei alte persoane.
- (b) A luat independent decizia de a incheia prezentul Contract, pe baza propriilor sale analize sau, unde a considerat necesar, folosind expertiza juridica, financiara sau tehnica a unor consultanti externi independenti selectati de el. In luarea deciziei de a incheia prezentul Contract nu se bazeaza pe nicio comunicare scrisa sau orala din partea Bancii;
- (c) Este capabil sa inteleaga (fie el insusi, fie cu asistenta oricaror consultanti pe care i-a considerat necesari), si intelege si accepta continutul tuturor clauzelor (interne si externe) si toate drepturile si obligatiile care ii revin prin incheierea prezentului Contract;
- (d) A negociat cu Banca fiecare clauza din prezentul contract. In scopul prezentei clauze, prin negociere se intelege atat schimbul de propuneri intre parti care a rezultat intr-un acord final cu privire la anumite clauze, cat si acceptarea fara rezerve de catre o parte a clauzelor propuse de cealalta parte.
- (e) Prezentul Contract este rezultatul negocierii dintre parti si reprezinta in intregime acordul partilor cu privire la absolut toate elementele esentiale si secundare ale prezentului Contract. In special, **Imprumutatul declara ca, in scopul art. 1203 din Codul Civil a inteles si accepta:**
  - (i) prevederile art. 4.1, 4.7, 10.1 (j), 10.2, 10.3 (j), 11.3, 11.5, 13.2 si 15.7 din prezentul Contract;
  - (ii) prevederile Cap I (in special Sectiunea C); Cap II (in special Sectiunea A Clauzele 2, 3 si 4 - teza finala; Sectiunea C Clauzele 4 si 5; Sectiunea D Clauzele 3, 6, 7, 8, 9, 23 si 25; Sectiunea F Clauzele 3, 5 si 6); Cap III (in special Sectiunea B Clauzele 4, 16, 24 si 26; Sectiunea C Clauzele 2, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12, 13 si 14; Sectiunea D Clauza 1; Sectiunea E Clauzele 1-6; Sectiunea F Clauzele 1 - 3); Cap VI (in special Sectiunea A Clauzele 2 si 3; Sectiunea C Clauzele 1 - 3; Sectiunea D Clauzele 1 -3; Sectiunea E Clauzele 1 si 2) din Termenii si Conditiiile Generale de Afaceri ale Bancii (aplicabile persoanelor fizice autorizate si persoanelor juridice, astfel cum sunt afisate pe site-ul Bancii [www.bcr.ro](http://www.bcr.ro)) care se refera, printre altele, la limitarea raspunderii Bancii, modificarea si incetarea efectelor Termenilor si Conditiiilor Generale de Afaceri, suspendarea sau refuzarea executarii obligatiilor contractuale sau a operatiunilor si instructiunilor specifice, operarea compensarii conventionale, inchiderea conturilor, limitarea efectelor impreviziunii, raspunderea pentru situatiile de caz fortuit sau forta majora, posibilitatea de cesionare a documentatiei contractuale si aplicarea legii romane.



15.2. Prin semnarea prezentului Contract Imprumutatul accepta Termenii si Conditiiile Generale de Afaceri ale Bancii.

15.3. Prezentul contract impreuna cu contractele de garantii accesorii constituie titluri executorii conform art.120 din OUG 99/2006 privind institutiile de credit si adecvarea capitalului.

15.4. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii sale de catre toate partile.

15.5. In situatia in care Imprumutatul nu indeplineste conditiile de tragere solicitate pentru punerea la dispozitie a liniei de finantare, prevazute la pct. 4.7. in termen de 90 zile de la data de intrare in vigoare a contractului de credit – linie de finantare, prezentul contract se considera desfiintat de plin drept, fara indeplinirea nici unei formalitati si proceduri prealabile.

15.6. Imprumutatul este de acord sa nu invoce aparitia vreunui eveniment calificat conform legii romane drept caz de forta majora, caz fortuit sau imprevizuine in legatura cu imposibilitatea de a executa orice obligatie asumata in temeiul prezentului Contract, asumandu-si integral riscurile aferente.

15.7. Contractul isi inceteaza valabilitatea la data rambursarii integrale a linie de finantare si achitarii dobanzilor aferente, comisiunelor, spezelor si oricaror alte sume datorate.

15.8. Prezentul contract se supune legislatiei romane si poate fi modificat si/sau completat numai cu acordul ambelor parti, prin acte aditionale.

15.9. Cererea de tragere (Anexa nr.1) face parte integranta din prezentul contract.

Prezentul contract s-a semnat la Timisoara, in 2 exemplare originale, toate avand valoare juridica egala, din care 1 exemplar original pentru Banca si 1 exemplar pentru Imprumutat.

Data semnarii: 22.04.2015

**BANCA**  
Pentru Director Executiv Corporate  
Manager Relatii Corporate Senior  
Dalea Lucian Florin



Manager Relatii Corporate  
Hits Cristina



**IMPRUMUTAT**  
Primar  
Roman Petru



Sef Serviciu Buget Contabilitate  
Vulpe Mihaela-Sanda



## Anexa 1

Cerere de tragere nr. .... /data .....

Contract de credit nr. .... /data .....

Imprumutat							
Adresa							
Cont Bancar al Imprumutatului		Banca					
Catre	BCR Suc/Agentia .....						
Ref:	Cerere de tragere a creditului						
In conformitate cu Contractul de credit mai sus mentionat va solicitam eliberarea unei transe in valoare de:							
		ROL		EUR echiv.			
Fondurile vor fi folosite pentru finantarea urmatoarelor costuri de investitie:							
Facturi completate cu contractele de achizitie semnate si cu identificarea numarului de cont bancar al furnizorului							
Furnizor	Tara	Contract nr.	Valoare si moneda	Echivalent EUR	Factura nr.	Valoare si moneda	Echivalent EUR
		Total					

Anexam copiile facturilor mentionate si documentele lor de plata.

Atestam faptul ca informatiile si sumele de mai sus sunt reale si exacte.

Certificam ca documentele atasate acestei cereri de tragere corespund destinatiei creditului mai sus mentionat.

Certificam ca lucrarile de investitii pentru care solicitam eliberarea unei transe din credit nu au mai fost achitate din alte surse bugetare (proprie sau atrase).

Pana la data de \_\_\_\_\_, valoarea totala a tragerilor efectuate in cadrul contractului de credit mai sus mentionat este de..... [valoarea si moneda] \_\_\_\_\_; [echivalent EUR].

Imprumutat \_\_\_\_\_ [Semnatura autorizata]