

## HOTĂRÂREA

privind însușirea raportului de evaluare a terenului situat în strada Calea Voitegului nr. 2, proprietatea Orașului Deta, domeniul privat, înscris în CF 402399, cu nr. top. 402399, în suprafață de 1641 m<sup>2</sup> și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualul concesionar, S.C."AUTO HUNYADI" S.R.L.

Consiliul local al orașului Deta, Județul Timiș ;

Având în vedere referatul nr. 1.117/2017 al Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta, privind însușirea raportului de evaluare a terenului situat în strada Calea Voitegului nr. 2, proprietatea Orașului Deta, domeniul privat, înscris în CF 402399, cu nr. top. 402399, în suprafață de 1641 m<sup>2</sup> și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualul concesionar, S.C."AUTO HUNYADI" S.R.L, expunerea de motive a Primarului orașului Deta, precum și rapoartele de avizare ale Comisiei de Urbanism și administrarea patrimoniului și al Comisiei Economice ;

În conformitate cu art. 36 alin. (2) litera "c", alin. (5) litera "b" și art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea nr. 21 din 23 februarie 2000 a Consiliului local al orașului Deta privind aprobarea metodologiei de vânzare la licitație a imobilelor din patrimoniul privat al orașului Deta, cu modificările ulterioare ;

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE :

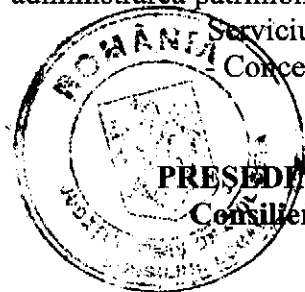
**Art.1.** Se însușește raportul de evaluare nr. 62/16.03.2017, întocmit de ing. Marinescu Constantin, evaluator autorizat, membru titular ANEVAR, legitimația nr. 13.947, valabilă 2017 și se aprobă vânzarea prin negociere directă către actualul concesionar, S.C."AUTO HUNYADI" S.R.L. a terenului situat în strada Calea Voitegului nr. 2, proprietatea Orașului Deta, domeniul privat, înscris în CF 402399, cu nr. top. 402399, în suprafață de 1641 m<sup>2</sup>.

**Art.2.** Prețul de pornire al negocierii, conform raportului, este de 50,34 lei/m<sup>2</sup>, respectiv 11,06 euro/m<sup>2</sup>, preț ce nu include TVA.

**Art.3.** Plata prețului se va face în rate, în maxim 7 ani, cu dobânda legală și un avans de 25% din prețul negociat.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș ;
- Primarului orașului Deta ;
- Compartimentului Administrație publică locală, secretariat al Primăriei orașului Deta ;
- Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta ;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe al Primăriei orașului Deta ;
- Concesionarei S.C."AUTO HUNYADI" S.R.L.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier RADU ROTAR.**

Nr. 43 din 28 martie 2017.

**Contrasemnează,  
SECRETAR,  
CORALIA SCULEAN.**