

ORAȘUL DETA
Nr. 15
Ziua 17 Luna 06 Anul 2018



ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

BERARU IULIANA-DOINA; BERARU COSMIN-FLORIN
Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, BERARU IONEL-ADRIAN; POPA LUCA IONELA MARINELA
Prenumele STEIN, CLAUDIA....., CNP 2740675350314, comf. procuror
Specificat. Ma. 1204/2016... avand adresa de comunicare in: localitatea
..... DETA....., str. M. V. I. A. C. A. T. A.....
nr. 27....., bl., sc., et.
....., ap., judetul/sectorul TIMIȘ....., codul
postal e-mail tel.

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,66 Ha
..... 507 lei..... (ha), la pretul de 100000000 lei/ha (lei)²⁾

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

..... COD CIVIL.....
.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	DETA DIARJA	0,66	403409	403409	T 451	5	711	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
..... STEIN, CLAUDIA.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.
Data 17.06.2018

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 15 / din 14 Iunie 2018

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BERARU-IULIEANA-DOINA; BERARU COSMIN- FLORIN; BERARU IONEL- DORIN; POPALUCA IONELA- MARNELA, prin imputernicit STEIN OLTITA CNP 2770615350314 conform procurei speciale nr.1207/26 05 2016 cu adresa de corespondenta in ORAS DETA, str.Mihai Viteazu nr .27 judetul Timis in calitate de vanzatorii, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	STEIN WALTER
Domiciliul/sediul	DETA Str. M. Viteazu NR 27 JUDEȚUL TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- Hpr 457.

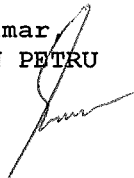
	2. EST . Hpr 457

Nume si prenume/denumire vecin	3.SUD - Hpr 457 ,

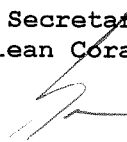
Nume si prenume/denumire vecin	4.VEST Rujan Nicolae ; Opatita

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar
ROMAN PETRU



Secretar,
Sculean Coralia



ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul Timis	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta din 14.06/2018 (zi/luna/an) (*)
Primaria oras Deta	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Măndru Mirela	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, STEFAN WALTER, CNP 16.10.50.63.50020, in calitate de comodat, identificat/identificata cu seria R.O.U. nr. 031595, data si locul nasterii 06.05.1961, localitatea DETA....., judetul/tara TIMIS.....

2. (*) cu domiciliul in: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) prin
(numele si prenumele)
CNP/CIF, in calitate de, conform, localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail.....

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0.66 ha, identificat cu numar cadastral 403404, inscris in cartea funciara nr. 403404 a localitatii DETA-ORASTA, si afisata in data de 14.06.2018 la sediul Primariei DETA.....

Pretul oferit pentru cumparare este de lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. copie contract arenda.....;
2. copie CI.....;
3.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu