

**ANEXA1C**  
**la normele metodologice**

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 10 / din 21 MAI 2018

**LISTA**

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **KRAUSER VIORICA-IULIANA**, CNP 2540316354801 , prin mandatar **FILIPPO STEFANO** si imputernicit **STRUGARU GHEORGHE** CNP 1671027332181 conform procurei speciale nr.2837/12 12 2017 cu adresa de corespondenta in ORAS DETA, str. **VICTORIEI nr .15** judetul Timis in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2

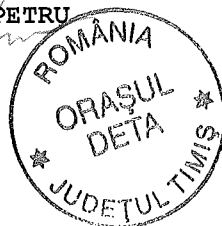
Nume si prenume arendas	DAS CONSTRUCTII SRL
Domiciliul/sediul	DETA Str. VICTORIEI NR 15 JUDEȚUL TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

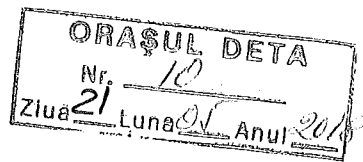
Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- PERICI GHEORGHE. DETA .....
	2. EST .HCN16; .....
	3.SUD HCn 14/3 , .....
	4.VEST De 12; .....

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
ROMAN PETRU



Secretar,  
Sculean Coralia



Anexa 1B

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1) **KRAUSER VIORICA - IULIANA**, CNP 2540316354801, prin mandatar **DE FILIPPO STEFANO**, conform procurii speciale, autentificată sub nr.     /11.12.2017, la **BIN Ciobanu**, din Deta, jud. Timiș, având adresa de comunicare în: localitatea Deta, str. Victoriei nr.15, jud. TIMIȘ, codul poștal 305200, e-mail das.constructii@gmail.com, tel./fax 0256.391.388

**vând** teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **6ha și 5.000mp (65.000mp)**,

la prețul de **30.115,8LEI (treizecidemiunăsutăcincisprezecelei)** (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului.

\*T\*

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinta  *3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Jud. (* )	Suprafata (ha) (* )	Nr. cadastra   (**)	Număr De carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	DETA	6,5HA	402574	402574	14/1	14/1/11	ARABIL	
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X	

\*ST\*

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

\*T\*

Vânzător/Împuternicit,  
**STRUGARU GHEORGHE**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

L.S.

Data 21.05.2018 .....

- Formular pentru persoane juridice și entități fără  
personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
a ofertei de vânzare

\*T\*

Județul/localitatea (*)	TIMIȘ	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din 21.01.2018 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*)	DETA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	MĂNDRU MIRELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

\*ST\*

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **STRUGARU GHEORGHE**, domiciliat în com. Sânanndrei, str. Magnoliei nr.1, jud. Timiș, telefon/fax 0256.391.388, act de identitate CI seria TZ nr.108929, eliberat de SPCJEP TIMIȘ, la data 15.01.2014, CNP/CIF/CUI 1671027332181, în calitate de **ÎMPUTERNICIT**, conform împuternicirii semnată de administrator

2. (\*) pentru: **DAS CONSTRUCTII SRL**, având număr de ordine în registrul comerțului **J35/137/2000**, cod unic de înregistrare **12707758**

3. (\*) cu sediul în: localitatea DETA, str. VICTORIEI NR.15, județul TIMIȘ, codul poștal 305200, telefon 0256.391.388, fax 0256.391.388, e-mail **das.constructii@gmail.com**

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol, în suprafață de 6ha și 5.000mp, identificat cu număr cadastral 402574, înscris în cartea funciară nr.402574 a localității DETA, făcută de KRAUSER VIORICA - IULIANA și afișată în data de ....., la sediul Primăriei DETA

Prețul oferit pentru cumpărare este de **30.115,8LEI**  
(treizeci de mii una sută cincisprezece lei) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. **CONTRACT DE ARENDA NR.1/11.12.2017, înregistrat la PRIMĂRIA DETA - ARENDAȘ**
2. **ÎMPUTERNICIRE SOCIETATE,**
3. **CERTIFICAT ÎNMATRICULARE SOCIETATE,**
4. **CARTE DE IDENTITATE - COPIE**

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu