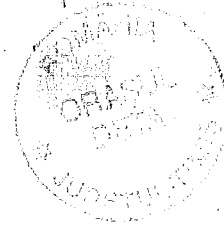


ROMANIA  
 JUDETUL TIMIS  
 ORAS DETA  
 PRIMARIA  
 NR 26 din 7/11 2017



ANEXA Nr. 1B  
 la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> LUNCA IOAN CNP 1521213 350311  
 prin IMPUTERNICIT FANU FLORIN ALEXANDRU CNP 1880424 352008  
 avand adresa de comunicare in: localitatea  
DETA, str. MARASESTI  
 nr. 38, bl. -, sc. -, et.  
 ap. 1, judetul/sectorul TIMIS, codul  
 postal 0966643259, e-mail -, tel.  
0963 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de  
0,83 (ha), la preul de 12045  
 (lei)<sup>2)</sup>

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

COD CIVIL

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (***)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (***)		
Se completeaza de catre vanzator	DETA	0,83	027/22	402462		2	Arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
FANU FLORIN ALEXANDRU  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura [Signature] L.S.  
 Data 7.11.2017

**ANEXA1C**  
**la normele metodologice**

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 26 / din 7 noiembrie..2017

**LISTA**

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **Luncz Ioan si sotia Luncz Ecaterina** prin imputernicit **Fanu Florin Alexandru** conform **Proceuri Speciale nr. 382/1 03 2017** , in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2.

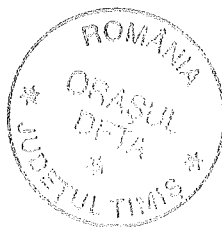
Nume si prenume arendas	AGRO FANU SERVICES SRL
Domiciliul/sediul	DETA STR. MARASESTI nr 38 AP 1

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD-Szarvas Maria - Deta
	.....
	2. EST -.De 27/3
	.....
	3.SUD.- Cc 29
	4.VEST - De 27/3
	.....

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
ROMAN PETRU



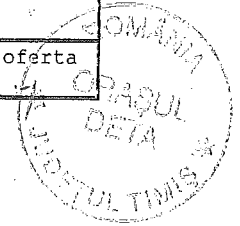
Secretar,  
Sculean Coralia



- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza  
in registrul comertului -

COMMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare

Judetul Timis	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria oras Deta	..... din 7/11/2014 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Mandru Mirela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata,  
FANU FLOREAN - ALEXANDRU ..... domiciliat/domiciliata in str.  
MARASESTI ..... nr. 38 ..... bl. .... sc. ....  
ap. ...., judetul/sectorul TIMIS ..... telefon  
0766643259 ..... act de identitate CI ..... seria JM ..... nr. 999945  
..... eliberat de STOLEP DETA la data  
31.07.2012 ..... CNP/CIF/CUI 1880724352008 ..... in  
calitate de ASOCIAT UNIC, prin .....  
conform ..... AGRO FANU SERVICES SRL

2. (\*) pentru:  
AGRO FANU SERVICES SRL  
avand numar de ordine in registrul comertului 135/2090/2014  
cod unic de inregistrare 33554072

3. (\*) cu sediul in: localitatea DETA ..... str.  
MARASESTI ..... nr. 38 ..... bl. .... sc. .... et. .... ap. 1  
..... judetul/sectorul TIMIS ..... codul postal  
..... telefon 0766643259 ..... fax  
..... e-mail ..... website

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de  
vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 0,63 ha, identificat cu  
numar cadastral A 24/2/2 ..... inscris in cartea funciara  
nr. 402462 a localitatii DETA ..... facuta de  
..... si afisata in data de 7.1.2014 la  
sediul Primariei DETA

Pretul oferit pentru cumparare este de 12045 ..... lei. (Pretul  
se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor,  
depun urmatoarele acte doveditoare:

1. COPIE CONTRACT ARIENDA NR 41/03.03.2014
2. COPIE CERTIFICAT DE INREGISTRARE SERIA B NR 2008432  
DE LA OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI
3. COPIE REZOLUTIE NR 12068/8.03.2014
- COPIE CERTIFICAT CONSTATARE NR 20084/20.10.14