

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> BERARU IULIANA-DOINA ; BERARU COLMIH FLORIN  
PRIN STEIN OLTIJA....., CNP 2770615350314 conf. PROCUR  
SPECIALE 1204/2016....., avand adresa de comunicare in: localitatea  
DETA....., str. M. VITEAZUL.....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et.  
....., ap. ...., judetul/sectorul TIMIS....., codul  
postal ..... e-mail ..... tel.

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de  
850 (ha), la pretul de 1000 lei/ha...  
(lei)<sup>2)</sup>

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

COA CIVIL

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	DETA	014	102029	102029	1549	23	A	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
...STEIN OLTIJA.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura ..... L.S.  
Data 14.06.2018

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

**ANEXA1C**  
**la normele metodologice**

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 14 / din 14 Iunie 2018

**LISTA**

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BERARU-IULIEANA-DOINA; BERARU COSMIN- FLORIN; BERARU IONEL- DORIN; POPALUCA IONELA- MARNELA, prin imputernicit STEIN OLTITA CNP 2770615350314 conform procurei speciale nr.1207/26 05 2016 cu adresa de corespondenta in ORAS DETA, str.Mihai Viteazu nr .27 judetul Timis in calitate de vanzatorii, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	STEIN WALTER
Domiciliul/sediul	DETA Str. M. Viteazu NR 27 JUDEȚUL TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- DE 504. .....
	2. EST . Popet Paraschiva;- TIMISOARA .....
	3.SUD - DE 547 , .....
	4.VEST Beldean Teodor ; Opatita .....

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
ROMAN PETRU

Secretar,  
Sculean Coralia

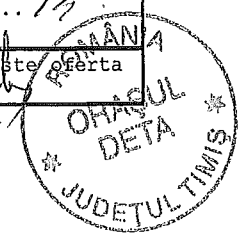


**ANEXA Nr. 1D**  
**la normele metodologice**

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
a ofertei de vanzare

Judetul Timis	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta..
Primaria oras Deta	din 1406./2018 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Măndru Mirela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, STEFAN WALTER, CNP 7610506350020, in calitate de ..... identificat/identificata cu ..... seria ..... nr. ...., data si locul nasterii 06.05.1961....., localitatea ..... judetul/tara TIMIS, ROMANIA ;

2. (\*) cu domiciliul in: localitatea DETA....., str. M. VITEAZUL nr 27, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul TIMIS....., codul postal ..... , tara ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , cetatenia ..... , starea civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ..... , str. .... nr ..... , bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail .....

4. (\*\*\*) prin .....  
(numele si prenumele)  
CNP/CIF ..... , in calitate de ..... , conform ..... , localitatea ..... , str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail.....

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,14 ha, identificat cu numar cadastral 402019 inscris in cartea funciara nr 402019a localitatii DETA, ORAS si afisata in data de 12.06.2018 la sediul Primariei ORAS, DETA.....

\* Pretul oferit pentru cumparare este de ..... lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)  
In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>:

1. COPIE CONTRACT ARENDA.....;
2. COPIE C.I.....;
3. ....;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu