

HOTĂRÂREA

privind însușirea raportului de evaluare a terenului situat în orașul Deta, str. Mihai Viteazul nr.11, aferent ap. nr.4, proprietatea Orașului Deta, domeniu privat, înscris în CF 400148, nr. top. 62-63/a, în suprafață de 193 m² și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualul chiriaș, Kocsis Timea Alexandra.

Consiliul local al orașului Deta, Județul Timiș ;

Având în vedere referatul nr. 4.113/2018 al Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta, prin care se propune însușirea raportului de evaluare a terenului situat în orașul Deta, str. Mihai Viteazul nr.11, aferent ap. nr.4, proprietatea Orașului Deta, domeniu privat, înscris în CF 400148, nr. top. 62-63/a, în suprafață de 193 m² și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualul chiriaș, Kocsis Timea Alexandra, expunerea de motive a Primarului orașului Deta, precum și rapoartele de avizare ale Comisiei de Urbanism și administrarea patrimoniului și al Comisiei Economice ;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.(2) litera "c" și alin. (5) litera "b", art.123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea nr.53 din 17 aprilie 2018 a Consiliului local al orașului Deta, pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al orașului Deta ;

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1)Se însușește raportului de evaluare nr. 65/29.06.2018, întocmit de ing. Marinescu Constantin, evaluator autorizat, membru titular ANEVAR, legitimația nr. 13.947, valabilă 2018 și se aprobă vânzarea prin negociere directă către actualul chiriaș Kocsis Timea Alexandra, a terenului în suprafață de 193 m², înscris în CF 400148, nr. top. 62-63/a, proprietatea Orașului Deta, domeniu privat.

(2)Vânzarea prin negociere directă către actualul chiriaș Kocsis Timea Alexandra se va face în conformitate cu prevederile Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al orașului Deta, aprobat Hotărârea nr. 53 din 17 aprilie 2018 a Consiliului local al orașului Deta.

Art.2. Prețul de pornire al negocierii conform raportului este de 56,25 lei/m², respectiv 12,07 euro/m², preț ce nu include TVA.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș ;
- Primarului orașului Deta ;
- Compartimentului Administrație publică locală, secretariat al Primăriei orașului Deta;
- Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta ;

- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe al Primăriei orașului Deta ;
- Chiriașului Kocsis Timea Alexandra.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier CONSTANTIN STROIE.**

**Contrasemnează,
SECRETAR,
CORALIA SCULEAN.**

Nr. 97 din 24 iulie 2018.