

ORAȘUL DETA
Nr. 22
Ziua 9 Luna 10 Anul 2018



ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ COZAROV PAUL, CNP
181116351940, avand adresa de comunicare in: localitatea
DETA, str. M.F.P.A.T. 200
nr. 86, bl., sc., et.
....., ap., judetul/sectorul T.M. 19, codul
postal, e-mail, tel.
0784297282
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de
2,5 (ha), la pretul de 73470 lei²⁾

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	DETA	2,5	401961	26190	564/4	2	AGRICOL	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
COZAROV PAUL
(numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.
Data 09.10.2018

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 22 / din 9 OCTOMBRIE 2018

LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **COZAROV RAUL** ;
CNP 1811116351990, cu adresa de corespondenta in ORAS GATAIA, str.
INFRATIRI nr.66, judetul Timis in calitate de vanzatorii, pe baza
informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii
preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost
inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	STEIN WALTER
Domiciliul/sediul	DETA ,str. M. VITEAZU NR 27

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a
fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- HCN 565/3
	2. EST . HCN 565/1;
	3.SUD - DE 559 ,
	4.VEST- STEIN WALTER ;

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU



Secretar,
Sculean Coralia

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul Timis	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta...
Primaria oras Deta	din 9/10/2018 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Măndru Mirela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,



1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Stein Walter, CNP 7610506350020 in calitate de identificat/identificata cu seria RO nr. BA595, data si locul nasterii Ravenița localitatea Timiș judetul/tara România

2. (*) cu domiciliul in: localitatea Deta str. N. Viteazul nr 27, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Timiș codul postal tara România telefon 076668212, fax e-mail cetatenia germana, starea civila maritata.

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea str. nr bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

4. (***) prin
(numele si prenumele)
CNP/CIF in calitate de conform localitatea str. nr. bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail.....

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 2,5 ha, identificat cu numar cadastral 401961, inscris in cartea funciara nr 26190 a localitatii Deta si afisata in data de 05.10.18 la sediul Primariei Deta

Pretul oferit pentru cumparare este de 73.470 lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)
In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

1. Promisiune de Vanzare-Cumparare
2. Dovada plati
3.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu