

ORAȘUL DETA
Nr. 19
Luna 02 Anul 2019

Anexa 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii *1), **Wolf Matei, CNP 1501114350312**, având adresa de comunicare în: localitatea **Deta, str. Mihai Viteazu,**
Nr. 35, bl., sc., et., ap., județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal, e-mail, tel
 vând teren agricol situate în extravilan, în suprafață de **1.50 (ha)**, la prețul de **37.838 (lei)**
(treizecisisaptemiioptutretizeciiopt lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categ.de fol. (*3) (**)	OBS
	Comuna DETA Județul TIMIȘ	Suprafața (ha)	Număr cadastral (**)	Număr carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	Deta	1.50	403288	403288	75	3	arabil
Se completează de către vânzător							
Verificat primărie*4)							

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,

WOLF MATEI

(numele și prenumele în clar)

(numele și prenumele în clar)

Semnătura
Data 02/12/19

Semnătura L.S.
Data

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 *2) Se va completa în cifre și litere.
 *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomnicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serere, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
 *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:
 - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr 19/ din 3 iulie 2017

LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **WOLF MATEI** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.	-	
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

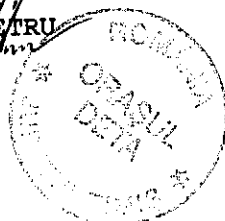
Nume si prenume arendas	SC AGRO NEVADA TIM SRL
Domiciliul/sediul	VOITEG STR. KM 38+200

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin adresa	1.N- CC75/1, 2.S- INTRAVILAN DETA 3.E - WOLF MATEI DETA STR M VITEAZU 4.V.- VACARESCU STELIA DETA Pta libertati
---------------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar
ROMAN PETRU

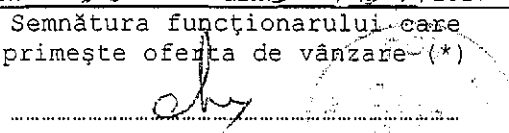


Secretar,
Sculean Coralia

Anexa 1D la norme metodologice

- Formular pentru **persoane juridice** și entități fără
personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) TIMIS Deta	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. <u>19</u> din <u>3</u> / <u>07</u> / 2017
Primăria (*) COMUNEI DETA Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>MAYARD MIRELA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **Mateiu Corvin Petru**, domiciliat/domiciliată în Timisoara str. Ivanovici D.Mendeleev nr. 5, județul/sectorul Timis, telefon **0744636174**, act de identitate **CI** seria **TZ** nr. **346399**, eliberat de **SPCLEP** Timisoara la data **28.02.2017**, CNP/CIF/CUI **1681207012557** în calitate de **arendas**,

2. (*) pentru: **SC AGRO NEVADA TIM SRL** având număr de ordine în registrul comerțului **J 35/3488/2008**, cod unic de înregistrare RO **24541127**

3. (*) cu sediul în: localitatea **Voiteg**, str. **DN 59 KM 38+200** nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Timis**, codul poștal **307470**, telefon **0744636174**, fax **0256392568**, e-mail nevadatim68@yahoo.com, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1.50** ha, identificat cu număr cadastral **75/3** înscris în cartea funciară nr. **403288** a localității Deta, făcută de **WOLF MATEI** afișată în data de la sediul Primăriei comunei Deta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **37.838 LEI** (treizecisisaptemiioatsutetreizecisiopt)lei
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie CUI ;
2. Copie contract de arenda nr. 127/21.06.2017;
3. Copie CI Mateiu Corvin Petru;
4. Copie Certificat constatator eliberat de Registru Comertului ;
5. Hotarare AGA.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului; cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și liberă circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009, privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.