

R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
ORAȘUL DETA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Reabilitare și refuncționalizare Grădiniță cu program prelungit orașul Deta, strada Ștefan cel Mare, nr.4/A, județ Timiș”.

Consiliul local al orașului Deta, Județul Timiș ;

Având în vedere referatul nr. 4.146/2017 al Compartimentului Dezvoltare economico-socială, prognoze și analize al Primăriei orașului Deta, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Reabilitare și refuncționalizare Grădiniță cu program prelungit orașul Deta, strada Ștefan cel Mare, nr.4/A, județ Timiș”, și a cofinanțării acestei investiții, în vederea includerii în Programul Național de Dezvoltare Locală, Subprogramul Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor, a acestui obiectiv, fiind necesară întrucât se asigură premisele unei dezvoltări durabile ulterioare, din punct de vedere urbanistic, social și economic, și oportună fiind asigurată finanțarea în baza O.U.G. nr. 28/2013, expunerea de motive a Primarului orașului Deta, precum și rapoartele de avizare ale Comisiei Urbanism și Comisiei Economice ;

În conformitate cu :

-O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, cu modificările și completările ulterioare ;

-Ordinul nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013, cu modificările și completările ulterioare;

-H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului - cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare ;

-art.44 alin.(1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

-art.36 alin.(2) lit. b) și lit. c), alin.(4) lit. d), alin (5) lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 46 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului „Reabilitare și refuncționalizare Grădiniță cu program prelungit orașul Deta, strada Ștefan cel Mare, nr.4/A, județ Timiș” conform documentației de avizare întocmită de Universitatea Tehnică Cluj-Napoca, după cum urmează:

Descrierea investiției

Documentația tehnico – economică cuprinde realizarea de lucrări de reabilitare și refuncționalizare a clădirii existente astfel:

Denumire proiect: "Reabilitare și refuncționalizare grădinița cu program prelungit orașul Deta, str. Ștefan cel Mare, nr. 4/A, jud. Timiș”

Lucrări propuse – lucrări de rezistență, lucrări de arhitectură, instalații, amenajări exterioare, dotări

Autoritate contractantă: **ORAȘUL DETA**
Proiectant: **ARTIFEX ENGINEERING SRL CLUJ-NAPOCA**
Amplasament: **Amplasamentul investiției care face obiectul prezentei documentații este situat în județul Timiș, ORAȘ Deta, str. Ștefan cel Mare, nr. 4/A, județul Timiș**

Lucrările proiectate vizează:

Nr. Crt.	Denumire	Existent - mp	Propus - mp
1	Suprafața construită	352,8	556,5
2	Suprafața construită desfășurată	835,6	1242,9
3	Suprafața utilă	679,9	1087,1
4	Regim înălțime	S+P+1E	S+P+1E

Datele tehnice ale investiției

1. Lucrări de bază

Rezistența

- R1 - demolări si decopertări
- R2 - tratament anti-igrasie
- R3 - intervenții la infrastructura (intervenții subsol, consolidări fundație, placa cota zero)
- R4 - intervenții la structura de rezistența (goluri noi, goluri obturate, consolidări, refacere integritate)
- R5 - intervenții acoperiș (planșeu, șarpantă și învelitoare
- R6 - infrastructura extindere
- R7 - structura extindere
- R8 - acoperiș extindere

Arhitectura

- A1 - reparații tencuieli, tencuieli si zugrăveli interioare
- A2 - compartimentări interioare
- A3 - pardoseli si placaje
- A4 - tâmplărie interioara și exterioară
- A5 - reparații tencuieli, tencuieli și finisaje exterioare
- A6 - tavan suspendat
- A7 - trotuar de garda, scări si rampe de acces

Instalații

- I1 - instalații sanitare
- I2 - instalații termice
- I3 - instalații electrice
- I4 - instalații rețele (date, TV cablu, interfon)
- I5 - instalații avertizare incendiu
- I6 - instalații supraveghere video
- I7 - rețele exterioare in incinta

Amenajări exterioare

- loc de joacă
- platforma gospodărească
- alei pietonale și auto, spațiu verde
- împrejuriri

- 2. Lucrări de montaj
- montaj utilaje si echipamente tehnologice

- 3. Procurare
- utilaje si echipamente tehnologice
- mobilier de bază
- dotări bucătărie
- dotări spălătorie
- mobilier sala de mese

Indicatori economici

Valoarea totală a investiției

**Valoarea totală a investiției (cu TVA) = 3.871.417,25 lei (845.804,77 euro) din care:
C+M = 2.543.399,42 lei (555.667,10 euro) cu TVA inclus**

Durata de realizare

Durata de realizare a investiției este de 48 luni, conform Graficului de Execuție.

Art.2. Se desemnează dl. Petru Roman, primar al orașului Deta, să reprezinte Consiliul Local al orașului Deta în relația cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului - Județul Timiș ;
- Primarului Orașului Deta;
- Compartimentului Administrație publică locală, secretariat al Primăriei orașului Deta;
- Compartimentului Dezvoltare economico-socială, prognoze și analize al Primăriei orașului Deta;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, taxe și impozite al Primăriei orașului Deta;
- Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta ;
- Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier DORU-MIHAI BENDARIU.**

**Contrasemnează,
SECRETAR,
CORALIA SCULEAN.**

Nr. 141 din 24 octombrie 2017.

