

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare

Judetul Localitatea	TIMIS DETA	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta	
Primaria	ORAS - DETA	din	2015 17.06.1977 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	HANSDU MIRELA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)	<i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, STEIN OLTIJA CNP 2770615350314  
in calitate de ARENDAȘ identificat/identificata cu TF serie 24454  
data si locul nasterii 15.06.1977, localitatea TIMISOARA  
judetul/tara TIMIS / ROMANIA

2. (\*) cu domiciliul in: localitatea DETA, str. M. VITEAZUL  
nr. 27, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., judetul/sectorul TIMIS, codul postal ...,  
tara ROMANIA, telefon 0766539335 fax ..., e-mail ...  
cetatenia ROMANIA, starea civila CASATORITA

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ..., str. ... nr. ..., bl. ..., sc. ..., et. ...  
ap. ..., judetul/sectorul ..., codul postal ..., telefon ... fax ...  
e-mail ...

4. (\*\*\*) prin ...  
(numele si prenumele)

CNP/CIF ..., in calitate de ..., conform  
..., localitatea ..., str. ... nr. ...  
bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., judetul/sectorul ..., codul  
postal ..., telefon ..., fax ..., e-mail ...

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru  
terenul agricol extravilan in suprafata de 4 ha, identificat cu numar cadastral 564/4/1  
inscris in cartea funciara nr. 40230 a localitatii DETA si afisata in data de  
... la sediul Primariei OR. DETA

Pretul oferit pentru cumparare este de 2000 lei/ha (doua mii lei) 465E/ha  
lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele  
acte doveditoare):

- COPIE CONTRACT ARENDA
- COPIE BULETIN

**ANEXA1C**  
**la normele metodologice**

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr 7/ din 24 SEPTEMBRIE 2015

**LISTA**

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **CARNU NICOLAE** prin **împuternicit STEIN OLTITA** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu este cazul	
2.	-	
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	STEIN OLTITA
Domiciliul/sediul	DETA STR MIHAI VITEAZU NR 27

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin adresa	1.N- HCN 566/1, 2.S- Da-563/3 3.E - CRAIU ERSILIA com Jamu Mare jud Timis, 4.V.-STEIN OLTITA DETA str. M. Viteazu nr 27,
---------------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
ROMAN PETRU



Secretar,  
Sculean Coralia

*Caufca originalul  
Chy*

ORASUL/COMUNA/ JUCETUL  
Nr. 7  
150040.1352313

ANEXA Nr. 15  
la normele metodologice

Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata: GRNU NICOLAE PRIN STEIN OLDTA CNP  
150040.1352313 avand adresa de comunicare in: localitatea  
..... str. VICTORIEI  
nr. 13 .....  
et. .... ap. .... judetul/sectorul TIMIS  
codul postal ..... e-mail ..... tel. 0766 53 93 35  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de ..... 4 (ha), la  
pretul de 2000 lei/ha .. 565 lei/ha  
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:  
CONFORM CODULUI CIVIL

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>2)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Jucetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcea (**)		
Se completeaza de catre vanzator	DETA	4	565/1	502 381	565/1	1/1	ARABIL	
Verificat primarie <sup>3)</sup>	+	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
STEIN OLDTA  
(numele si prenumele in cior)

Semnatura ..... L.S.  
Data ..... 07.10.13