

HOTĂRĂREA

privind închirierea terenurilor din domeniul public, situate în dreptul imobilelor având destinația alimentație publică, în vederea amenajării de terase.

Consiliul local al orașului Deta, Județul Timiș;

Având în vedere referatul nr. 62/2014 al Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta, pentru închirierea terenurilor din domeniul public, situate în dreptul imobilelor având destinația alimentație publică, în vederea amenajării de terase, precum și avizul Comisiei de Urbanism și administrarea patrimoniului, Comisiei Juridice și Comisiei Economice ;

În conformitate cu prevederile art. 36 (2) lit. ”b” (4), lit. ”c” din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 45 (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă închirierea terenurilor din domeniul public, situate în dreptul imobilelor proprietate privată având destinația alimentație publică, în vederea amenajării de terase, fără licitație cu plata redevenței.

(2) Terenurile pe care se amplasează terase și care afectează trotuarele, drumurile, rețelele edilitare se vor amenaja cu acordul deținătorilor de utilități.

(3) Terasese se vor realiza din materiale ușoare, demontabile.

(4) Terenurile se vor închiria pe perioada de un an de zile cu posibilitatea de prelungire, dar nu mai mult de perioada în care își desfășoară activitatea de alimentație publică în spațiul deținut cu titlu valabil.

(5) În vederea autorizării execuției lucrărilor de amenajare a teraselor, titularii contractelor de închiriere vor întocmi documentațiile în conformitate cu Legea nr. 50/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare și vor obține autorizația de construire de la Serviciul Urbanism al Primăriei orașului Deta.

(6) În cazul executării unor lucrări pe domeniul public, deținătorii de terase sunt obligați să demonteze terasele pe cheltuiala proprie.

Art.2.(1) Începând cu data de 1 ianuarie 2014 se aprobă tarifele minime de închiriere a terenurilor din proprietatea publică a orașului, pentru terase, după cum urmează :

| Zona A -lei/m ² /an- | Zona B -lei/m ² /an- | Zona C -lei/m ² /an- | Suprafața terenului -m ² - |
|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|--|
| 50,00 | 33,40 | 25,00 | 1-50 |
| 37,50 | 25,00 | 16,65 | 51-150 |
| 25,00 | 16,65 | 14,50 | 151-250 |
| 16,65 | 14,50 | 11,10 | 251-350 |
| 8,35 | 6,25 | 5,50 | 351-450 |
| 4,20 | 3,15 | 2,75 | >450 |

(2) Tarifele nu conțin TVA.

(3) Pe perioada de iarnă (1 octombrie până la 31 martie anul următor), de inactivitate, dacă aceste terase nu vor fi demontate, se propune ca prețul să fie diminuat la ½ din taxă.

(4) Prețul de închiriere se va modifica prin Hotărârea Consiliului local al orașului Deta.

Art.3. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea nr. 6/29.01.2013 a Consiliului local al orașului Deta.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică :

-Instituției Prefectului - Județul Timiș ;

-Primarului Orașului Deta ;

-Compartimentului Administrație publică locală, secretariat, protocol al Primăriei orașului

Deta ;

-Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe al Primăriei Orașului Deta ;

- Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta ;

-prin afișare în orașul Deta și publicare pe site-ul www.detatm.ro.

INIȚIATOR,
Primarul Orașului Deta.