

## HOTĂRÂREA

privind însușirea raportului de evaluare a terenurilor concesionate în Zona Termal, proprietatea orașului Deta, domeniul privat și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualii concesionari.

Consiliul local al orașului Deta, Județul Timiș ;

Având în vedere referatul nr. 1.114/2017 al Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta, privind însușirea raportului de evaluare a terenurilor concesionate în Zona Termal, proprietatea orașului Deta, domeniul privat și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualii concesionari, expunerea de motive a Primarului orașului Deta, precum și rapoartele de avizare ale Comisiei de Urbanism și administrarea patrimoniului și al Comisiei Economice ;

În conformitate cu art. 36 alin. (2) litera "c", alin. (5) litera "b" și art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea nr. 21 din 23 februarie 2000 a Consiliului local al orașului Deta privind aprobarea metodologiei de vânzare la licitație a imobilelor din patrimoniul privat al orașului Deta, cu modificările ulterioare ;

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE :

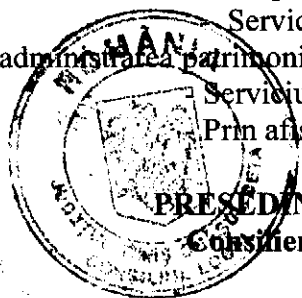
**Art.1.** Se însușește raportul de evaluare nr. 60/16.03.2017, întocmit de ing. Marinescu Constantin, evaluator autorizat, membru titular ANEVAR, legitimația nr. 13.947, valabilă 2017 și se aprobă vânzarea prin negociere directă către actualii concesionari, care au solicitat cumpărarea terenurilor concesionate în Zona Termal Deta și care au intabulate construcțiile în Cartea Funciară.

**Art.2.** Prețul de pornire al negocierii, conform raportului, este de 41,05 lei/m<sup>2</sup>, respectiv 9,02 euro/m<sup>2</sup>, preț ce nu include TVA.

**Art.3.** Plata prețului se va face în rate, în maxim 7 ani, cu dobânda legală și un avans de 25% din prețul negociat.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș ;
  - Primarului orașului Deta ;
  - Compartimentului Administrație publică locală, secretariat al Primăriei orașului Deta ;
  - Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta ;
  - Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe al Primăriei orașului Deta ;
- Prin afișare în orașul Deta și publicare pe site-ul [www.detatm.ro](http://www.detatm.ro) ;



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier RADU ROTAR.**

**Contrasemnează,**  
**SECRETAR,**  
**CORALIA SCULEAN.**