

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*) Timis	Nr. Unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Deta	Nr. <u>16</u> / Din <u>20</u> / <u>12</u> <u>2016</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <u>MĂNDRU HIRELA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Sigmirean Anda , domiciliat/domiciliata in Timisoara, str. Labirint ,Nr. 9, bl. B6, sc. A, ap. 20, judetul/sectorul Timis, act identitate CI Seria TZ, Nr. 170513, eliberat de SPCLP Timisoara la data 17.05.2013, CNP 2830823060044, in calitate de imputernicit conform Procura speciala nr. 83/2016

2. (*) pentru: Terra Agriculture Land SRL , avand numar de ordine in registrul comertului J40/10662/2011, cod unic de inregistrare RO 29068985
 3. (*) cu sediul in localitatea Bucuresti, str. Muntii Tatra Nr.4-10, bl., sc., et., cam 10, judetul/sectorul Ilfov, codul postal , telefon, fax, e-mail, website

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 2.87 Ha, identificat cu numar cadastral 402617, compus din numar topografic 45/3/2, categorie de folosinta arabila, facuta de Barbosu Ingrid si afisata in data de 20.12.2016 la sediul Primariei Deta.

Pretul oferit pentru cumparare este de : 71.043,55 lei (saptezecisiumudemilpatruzecisitrei,cincizeciscincilei).

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. Contract de arenda nr. 104/20.10.2016
2. Procura speciala nr. 83/2016; CI imputernicit si administrator
3. CUI si Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare, sa fie introdusa in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea agentiei domeniilor statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

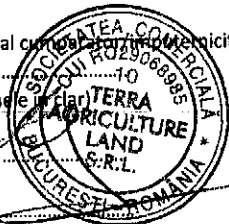
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

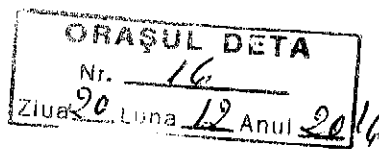
Preemtor potential cu rol de imputernicit

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

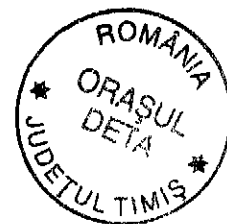
Data





ANEXA Nr. 1B

- Formular pentru persoane fizice -



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata Barbosu Ingrid, CNP 2830913020094, avand adresa de comunicare in localitatea Timisoara, str. Paul Chinezu, nr. 6, etajul 1, apartament 11, judetul/sectorul Timis, cod postal 300048, e-mail ap@rodaplus.ro, tel. 0725335073

vand teren agricol situat in extravilanul localitatii Deta, in suprafata de 2.87 (ha), la pretul de 71.043,55 lei (saptezecisiunudemiiipatruzecisitrei,cincizeciscincilei).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Deta/ Timis	2.87	-	-	45/3	2	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
BACSIAN NANA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura Bacsiandiana

Data 20.12.2016

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta	DECEMBRIE 2016
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr 16/ din 20	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **BARBOS INGRID, PRIN IMPUTERNICIT BACAIAN DIANA- MIHAELA** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	
2.	-	
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	TERRA AGRICULTURE LAND SRL
Domiciliul/sediul	BUCURESTI STR.MUNTI TATRA NR 4-10 CAM. 9 SECTOR 1

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin adresa	1.N- FN PRIMARIA ORAS DETA, 2.S- HC-44 3.E -MCSA DUMITRU S.U.A. 4.V.- ELIHARDT MARIA ELENA si ELIHARDT MARGARETA IULIANA -TIMISOARA
---------------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU



Secretar,
Sculean Coralia