

HOTĂRÂREA

privind obligațiile agenților economici, instituțiilor și cetățenilor
în gospodărirea, întreținerea și curățenia localităților, protecția
apelor și mediului.

Consiliul local al orașului Deta ;

Având în vedere referatul nr.2498/2002 cu propunerile Secretarului orașului Deta privind unele măsuri referitoare la gospodărirea, întreținerea și curățenia orașului, precum și avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Deta ;

Ținând cont de prevederile O.G nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, Legea nr. 107/1996 - legea apelor, modificată, Legea nr. 137/1995 - legea protecției mediului, republicată și Ordonanța nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor;

În temeiul art.38(2), litera "f" și 46(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

CAP.I. Gospodărirea, întreținerea și curățenia localităților.

Art.1. Obligațiile agenților economici a instituțiilor publice și a celorlalte persoane juridice sunt :

a) Să întrețină în stare corespunzătoare clădirile în care își desfășoară activitatea sau le au în administrare ori în proprietate, să asigure spălarea geamurilor și vitrinelor, înlocuirea celor sparte, înlocuirea jgheburilor și burlanelor degradate și curățirea lor, întreținerea firmelor și a fațadelor, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora ;

b) Să asigure o permanentă stare de curățenie și ordine în locurile de depozitare a mărfurilor și a materialelor, în curți și alte terenuri pe care le dețin ;

c) Să asigure întreținerea corespunzătoare a imobilelor, întreținerea și văruirea pomilor, îngrijirea florilor și a spațiilor verzi și a căilor de acces din incinte ;

d) Să asigure condiții de igienă prin operații de curățenie, dezinfectie și deratizare a imobilelor;

e) Să asigure curățenia străzilor și trotuarelor din jurul incintelor, a spațiilor verzi și a plantațiilor existente. Iarna să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuare astfel să se asigure o circulație normală a pietonilor ;

f) Să păstreze curățenia și ordinea la locurile stabilite pentru depozitarea gunoierului menajer, stradal și de materiale re folosibile ;

g) Să-și amplaseze la fiecare intrare din stradă un coș de dimensiuni reduse pentru ambalaje și țigări ;

h) Este interzisă depozitarea de către societățile comerciale, alte unități și instituții a gunoierului sau a rezidurilor provenite din procesul de producție în alte locuri decât pe rampele de gunoi anume stabilite și amenajate în acest scop ;

i) Este interzisă depozitarea rezidurilor stradale și a altor reziduri, chiar temporar, liber pe stradă, trotuar sau locuri virane ;

j) Să finalizeze construcțiile începute pe baza autorizațiilor eliberate de primari, în condițiile și în termenele stabilite de acestea și să ia măsurile necesare în vederea demolării sau refacerii construcțiilor cu un grad ridicat de uzură și care prezintă un pericol public .

Art.2. Societățile comerciale, agenții economici și persoanele particulare autorizate să execute lucrări de construcții, de reparații și demolări la clădiri, de instalații tehnico-sanitare sau întreținere a acestora au următoarele obligații:

a) Să ia măsuri de curățenie și întreținere corespunzătoare în zona de construcție inclusiv a părților din calea publică care sunt cuprinse în incinta acesteia ;

b) Să depoziteze în ordine toate materialele aprovizionate inclusiv cele rezultate din demolare sau săpături în interiorul incintelor ;

c) Să degajeze de îndată zonele de lucru de pământ, moloz și alte reziduri de la lucrările respective și să le transporte pe traseele și la locurile stabilite în acest scop de consiliul local ;

d) Să asigure curățirea și etanșeitatea vehiculelor la ieșirea din zona construibilă, din stațiile de betoane sau alte asemenea locuri pentru a nu murdări căile publice prin împrăștierea încărcăturii cu praf, noroi sau alte reziduuri care se află pe vehicule ;

e) Să amenajeze drumul de acces în interiorul șantierului și până la stradă, înainte de începerea construcției pentru a se evita murdărirea străzilor ;

f) Să evite producerea și răspândirea prafului prin stropirea cu apă a părților de clădire în curs de demolare și a molozului încărcat în vehicule ;

g) Să obțină aprobarea și să respecte condițiile date de Consiliul local al orașului Deta privind închiderea și ocuparea străzilor cu materiale, în vederea executării unor lucrări de construcție și să nu depoziteze pământ, moloz, betoane și resturi de materiale pe raza orașului fără aprobare.

Art.3. Obligațiile asociațiilor de proprietari și a cetățenilor.

a) Asociațiile de proprietari, toți cetățenii au obligația să execute lucrările de întreținere și reparare a locuințelor, anexelor gospodărești, a curților pe care le dețin în proprietate, chirie sau în alt mod și a împrejurimilor acestora ;

b) Să asigure tencuirea, zugrăvirea și vopsirea periodică a părților exterioare a locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, înlocuirea jgheburilor și burlanelor degradate precum și efectuarea celorlalte lucrări de reparații la fațadele locuințelor, repararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor ;

c) Să curețe locurile de depozitare și instalațiile pentru evacuarea rezidurilor aferente imobilelor ;

d) Să depoziteze rezidurile menajere numai în recipienti sau în locuri special amenajate în acest scop ;

e) Să întrețină curățenia în locuințe, anexele gospodărești, curte, grădini și pe celelalte terenuri pe care le dețin ;

f) Să îngrijească pomii, florile și alte plantații din curți și din jurul imobilelor. Să nu taie arborii și arbuștii și să nu distrugă spațiile verzi și florale ;

g) Să asigure întreținerea și curățenia drumurilor, trotuarelor, rigolelor și șanțurilor de scurgere a apei, a podurilor, podețelor, fântânilor, captărilor de izvoare, să îndepărteze zăpada și gheața din dreptul imobilelor în care locuiesc. La solicitarea Primăriei orașului Deta să participe la acțiunile organizate pentru amenajarea și curățirea rigolelor, canalelor și șanțurilor, podurilor și podețelor pentru evitarea inundațiilor și stagnării apelor ;

h) Să asigure curățenia și igienizarea grajdurilor și a celorlalte adăposturi pentru animale și păsări. Să participe la lucrările de asanare a terenurilor mlăștinoase ;

i) Să păstreze curățenia pe arterele de circulație în piețe, târguri și oboare, în parcuri, ștranduri, locuri de joacă pentru copii și în alte locuri de agrement, săli de spectacole și în alte locuri publice ;

j) Să păstreze în bună stare de folosință și să nu degradeze coșurile de hârtii, băncile, indicatoarele, panourile de afișaj, cabinele telefonice și alte asemenea dotări amplasate pe străzi, precum și în alte locuri publice ;

k) Este strict interzisă depozitarea materialelor și ambalajelor de orice fel, a utilajelor agricole, a camioanelor, remorcilor și mașinilor chiar și temporar pe spațiile din fața imobilelor, pe domeniul public ;

l) Să nu circule cu utilaje agricole care degradează drumurile publice din intravilanul orașului Deta și satul Opațița.

Pagubele produse ca urmare a distrugerilor drumurilor vor fi suportate de persoanele vinovate.

m) Să finalizeze construcțiile începute pe baza autorizațiilor eliberate de primari, în condițiile și în termenele stabilite de acestea și să ia măsurile necesare în vederea demolării sau refacerii construcțiilor cu un grad ridicat de uzură și care prezintă un pericol public .

CAP.2. Protecția apelor.

Art.4. Pentru conservarea, dezvoltarea și protecția resurselor de apă precum și asigurarea unei curgeri libere a apelor, următoarele fapte constituie contravenții și se sancționează cu amendă :

a) Amplasarea în albiile majore de noi obiective economice sau sociale, inclusiv de noi locuințe, fără avizul de amplasament, precum și fără avizul sau autorizația de gospodărire a apelor sau fără respectarea măsurilor de protecție împotriva inundațiilor ;

b) Nerespectarea de către persoanele fizice și persoanele juridice a regimului impus în zonele de protecție ;

c) Nerespectarea de către utilizatorii de apă a obligațiilor legale care le revin privind gospodărirea rațională a apei, întreținerea și repararea instalațiilor proprii sau a celor din sistemele de alimentare cu apă și canalizare-epurare ;

d) Depozitarea în albiile sau pe malurile cursurilor de apă, ale canalelor, lacurilor, bălților, pe diguri sau în zonele de protecție a acestora a materialelor de orice fel ;

e) Spălarea, în cursurile de apă sau în lacuri și pe malurile acestora a vehiculelor și autovehiculelor, a altor utilaje și agregate mecanice ;

f) Spălarea, în cursurile de apă sau în lacuri și pe malurile acestora, a animalelor domestice, dezinfectate cu substanțe toxice, a obiectelor de uz casnic prin folosirea detergenților și a ambalajelor ce au conținut de pesticide sau alte substanțe periculoase ;

g) Folosirea de canale deschise, pentru scurgerea apelor fecaloid-menajere sau a apelor cu conținut toxic ;

h) Nerespectarea de către persoane fizice sau juridice a restricțiilor în folosirea apelor și a altor măsuri, stabilite pentru perioadele de secetă, ape mari sau calamități ;

i) Plantarea, tăierea ori distrugerea arborilor, arbuștilor, tufelor, a culturilor perene și puietilor din albiile cursurilor de apă, din cuvele lacurilor și de pe malurile lor, diguri și din zone de protecție a acestora ;

j) Pășunatul în zonele de protecție a cursurilor de apă ;

k) Distrugerea sau deteriorarea unităților și instalațiilor rețelei naționale de observații, a reperelor, a mirelor hidrometrice sau a altor însemne tehnice sau topografice, a forajelor hidrogeologice, a stațiilor de determinare automată a calității apelor și a altora asemenea ;

l) Circulația cu vehicule, trecerea cu animale sau staționarea acestora pe diguri sau canale, cu excepția locurilor anume destinate în acest scop sau pentru intervenții operative ;

m) Neparticiparea la acțiunile de apărare împotriva inundațiilor, de combatere a secetei sau a altor calamități naturale ;

CAP. III. Protecția mediului.

Art.5. În scopul unei dezvoltări durabile a societății și protecției mediului, persoanele fizice și juridice au următoarele obligații :

1. În domeniul protecției apelor și a ecosistemelor acvatice:

a) Să nu arunce și să nu depoziteze pe maluri, în albiile râurilor și în zonele umede, deșeuri de orice fel și să nu introducă în acestea explozibile, tensiune electrică, narcotice sau alte substanțe periculoase ;

b) Să nu spele în apele naturale autovehicule, utilaje și ambalaje care conțin uleiuri, combustibili lichizi, lubrifianți, substanțe periculoase sau pesticide ;

2. În domeniul protecției solului, a subsolului și a ecosistemelor terestre :

a) Să prevină, pe baza reglementărilor în domeniu, deteriorarea calității solurilor;

b) Să asigure la amplasarea, proiectarea, construirea și punerea în funcțiune a obiectivelor de orice fel, ca și la schimbarea destinației terenurilor, condițiile prevăzute în acord și în autorizația de mediu ;

c) Să nu ardă miriștile, stuful, tufărișurile sau vegetația ierboasă fără autorizație din partea autorității competente pentru protecția mediului.

3. Deținătorii, cu orice titlu, ai pădurilor, vegetației forestiere din afara fondului forestier și pajiștilor sunt obligați :

a) Să mențină suprafața împădurită a vegetației forestiere din afara fondului forestier, inclusiv a tufișurilor și pajiștilor existente, fiind interzisă reducerea acestora, cu excepția cazurilor prevăzute de lege ;

b) Să exploateze masa lemnoasă numai în limita posibilităților pădurilor, stabilită de amenajamentele silvice și aprobată prin lege ;

c) Să asigure respectarea regulilor silvice de exploatare și transport tehnologic al lemnului, stabilite conform legii, în scopul menținerii biodiversității pădurilor și a echilibrului ecologic ;

d) Să respecte regimul silvic pentru împădurirea suprafețelor exploatate, stabilit de autoritatea centrală pentru silvicultură, în acord cu condițiile de utilizare durabilă a pădurilor, prevăzute de autoritatea centrală pentru protecția mediului ;

e) Să asigure aplicarea măsurilor speciale de conservare pentru pădurile cu funcții deosebite de protecție, situate pe terenuri cu pante foarte mari, cu procese de alunecare și eroziune, în limita superioară de altitudine a vegetației forestiere, precum și pentru alte asemenea păduri ;

f) Să respecte regimul silvic stabilit pentru conservarea vegetației lemnoase de pe pășunile împădurite care îndeplinesc funcții de protecție a solului și a resurselor de apă ;

g) Să nu degradeze mediul natural sau amenajat prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel ;

Art.6. Depozitarea gunoaielor, a resturilor menajere și a materialelor de orice fel rezultate din demolări și alte lucrări, se va face la groapa de gunoi a orașului Deta.

Art.7. Nerespectarea prevederilor cuprinse în prezenta hotărâre constituie contravenție dacă faptele nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât potrivit legii penale să fie considerate infracțiuni și se sancționează după cum urmează :

- a) La Capitolul I art.3 literele a, b, c, e, f, g, h, i, se sancționează cu amendă de la 350.000 – 5.000.000 lei.
- b) La Capitolul I art.3 literele d, j, k,m se sancționează cu amendă de la 250.000 – 10.000.000 lei ;
- c) La Capitolul I art.3 litera l se sancționează cu amendă de la 2.500.000 – 15.000.000 lei ;
- d) La Capitolul I art.1 literele a, c, d, e, g, se sancționează cu amendă de la 350.000 – 10.000.000 lei;
- e) La Capitolul I art.1 literele b, f, h, i, j și art.2 literele a - g se sancționează cu amendă de la 500.000 – 15.000.000 lei.

CAP.IV. Constatarea contravențiilor, aplicarea sancțiunilor și cuantumul amenzilor.

Art.8. La Cap.I din prezenta hotărâre, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către primarul orașului,de către persoanele împuternicite în acest scop, precum și de ofițerii și subofițerii de poliție.

Art.9. La Cap.II din prezenta hotărâre constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac în conformitate cu prevederile art.90 din Legea nr.107/1996 -Legea apelor, cu modificările ulterioare de către :

- inspectorii din Ministerul apelor,pădurilor și protecției mediului și din R.A Apele Române;
- directorii filialelor bazinelor ale RA Apele Române și salariații împuterniciți de aceștia ;
- alte persoane împuternicite de conducerea Ministerului apelor, pădurilor și protecției mediului ;
- inspectorii din agențiile de protecția mediului ;

Cuantumul amenzilor pentru contravențiile săvârșite este prevăzut în art.88 din aceeași lege.

Art.10. la Cap.III din prezenta hotărâre constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac în conformitate cu prevederile art.83 din Legea nr.137/1995-Legea protecției mediului, republicată, de către :

- personalul împuternicit în acest scop de autoritatea publică centrală de protecția mediului ;
- ofițerii și subofițerii de poliție ;
- personalul împuternicit al administrației publice județene și locale ;
- personalul Ministerului Apărării Naționale împuternicit în domeniile sale de activitate;

Cuantumul amenzilor pentru contravențiile săvârșite este cel prevăzut în art.82 din aceeași lege,actualizat prin H.G.nr.314/1998 ;

Art.11. Contravențiilor prevăzute în prezenta hotărâre le sunt aplicabile prevederile O.G. nr.2/2001 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor.

Art.12. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri,Hotărârea nr.115/2001 se abrogă ;

Art.13. Prezenta hotărâre se comunică :

- Prefecturii Județului Timiș ;
- Serviciului Buget,contabilitate,taxe,impozite și fond locativ al Primăriei orașului Deta ;
- Oficiului Urbanism și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta ;
- Oficiului Cadastru și amenajarea teritoriului al Primăriei orașului Deta ;

- Poliției orașului Deta ;
- prin afișare în orașul Deta și satul Opațița ;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier SORIN DRAGOȘ.**

**Contrasemnează,
SECRETAR,
CORALIA SCULEAN.**

Nr. 33 din 21 mai 2002.