

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 12 / din 21 MAI 2018

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **KRAUSER VIORICA-IULIANA**, CNP 2540316354801 , prin mandatar **FILIPPO STEFANO** si imputernicit **STRUGARU GHEORGHE** CNP 1671027332181 conform procurei speciale nr.2837/12 12 2017 cu adresa de corespondenta in ORAS DETA, str. **VICTORIEI nr .15** judetul Timis in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2

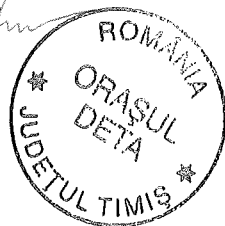
Nume si prenume arendas	DAS CONSTRUCTII SRL
Domiciliul/sediul	DETA Str. VICTORIEI NR 15 JUDEȚUL TIMIȘ

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

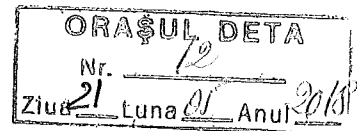
Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- HCN 109.
	2. EST .DE 220;
	3.SUD - ROTAR ELISABETA , DETA
	4.VEST PDT 210;

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU



Secretar,
Sculean Coralia



Anexa 1B

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1) **KRAUSER VIORICA - IULIANA**, CNP 2540316354801, prin mandatar **STRUGARU GHEORGHE**, conform procurii speciale, autentificată sub nr. 2837/12.12.2017, la **BIN Ciobanu**, din **Deta**, jud. **Timiș**, având adresa de comunicare în: localitatea **Deta**, str. **Victoriei nr.15**, jud. **TIMIȘ**, codul poștal 305200, e-mail das.constructii@gmail.com, tel./fax 0256.391.388

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.000mp**,

la prețul de **2316,6LEI (douămii treisuteșaisprezeceleșișiaizecibani)** (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului

T

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinta *3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Jud. (* (*)	Suprafata (ha) (* (*)	Nr. cadastra (** (**)	Număr De carte funciara (** (**)	Număr tarla/lot (** (**)	Număr parcela (** (**)		
Se completează de către vânzător	DETA	5.000MP	A 219/1	402351	-	A 219/1	ARABIL	
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X	

ST

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

T

Vânzător/Împuternicit,
STRUGARU GHEORGHE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

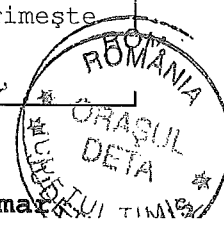
Data 21.05.2018

- Formular pentru persoane juridice și entități fără
personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

T

Județul/localitatea (*) <i>TIMIȘ</i>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din <i>21.05.2013</i> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <i>DETA</i>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>MANDRU MIRELA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>



ST

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **STRUGARU GHEORGHE**, domiciliat în com. Sânanndrei, str. Magnoliei nr. 1, jud. Timiș, telefon/fax 0256.391.388, act de identitate CI seria TZ nr.108929, eliberată de SPJEP TIMIȘ, la data 15.01.2014, CNP/CIF/CUI 1671027332181, în calitate de **IMPUTERNICIT**, conform împuternicirii, semnată de administrator,

2. (*) pentru: **DAS CONSTRUCTII SRL**, având număr de ordine în registrul comerțului **J35/137/2000**, cod unic de înregistrare **12707758**,

3. (*) cu sediul în: localitatea DETA, str. VICTORIEI NR.15, județul TIMIȘ, codul poștal 305200, telefon 0256.391.388, fax 0256.391.388, e-mail **das.constructii@gmail.com**

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol, în suprafață de 5.000mp, identificat cu număr cadastral A 219/1, înscris în cartea funciară nr.402351 a localității DETA, făcută de KRAUSER VIORICA - IULIANA și afișată în data de, la sediul Primăriei DETA

Prețul oferit pentru cumpărare este de **2316,6LEI** (douămii treisuteșaisprezeceleșișăizecibani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. **CONTRACT DE ARENDA NR.1/11.12.2017, înregistrat la PRIMĂRIA DETA - ARENDAȘ,**
2. **ÎMPUTERNICIRE SOCIETATE,**
3. **CERTIFICAT ÎNMATRICULARE SOCIETATE**
4. **CARTE DE IDENTITATE - COPIE**

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu