

**HOTĂRÂREA**

privind încadrarea pe zone a terenurilor din intravilanul și extravilanul orașului Deta.

Consiliul local al orașului Deta, județul Timiș ;

Având în vedere referatul nr. 4.046/2016 al Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta, prin care se propune încadrarea pe zone a terenurilor din intravilanul și extravilanul orașului, expunerea de motive a Primarului orașului Deta, precum și raportul de avizare al Comisiei Urbanism și administrarea patrimoniului ;

În conformitate cu art. 457 alin. (6) și 465 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și art. 36 alin. (2) litera „c” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Terenurile din intravilanul orașului Deta se încadrează pe zone după cum urmează:

**Zona A**

-Strada Victoriei de la podul peste pârâul Birdeanca și până la bisericile de la intersecția cu străzile Înfrățirii și Ștefan cel Mare.

**Zona B**

-Strada Victoriei, partea care nu este cuprinsă în Zona A, străzile Înfrățirii, Mihai Eminescu, Ștefan cel Mare până la intersecția cu str. Trandafirilor și Elena Ghenescu, Mihai Viteazul.

**Zona C**

-Toate străzile care nu sunt cuprinse în Zona A,B și D, Parcul orașului și terenurile situate în partea stângă și dreapta a DN 59B Deta - Banloc de la km 73+300 până la km 74+200 și DN 59B Deta - Voiteg de la km 75+200 până la km 76+290 care au fost sau vor fi introduse în intravilan în urma aprobării unor PUZ-uri.

**Zona D**

-Cantoane CFR, străzile Independenței, Aleea Revoluției, Parcului, Mihail Kogălniceanu, Victor Babeș, Carpați, Cernei, Bistriței, Aleea Gării, Calea Opațiței-Zona Țigărie, Trandafirilor.

**Art.2.** Terenurile din intravilanul satului Opațița se încadrează pe zone după cum urmează:

**Zona A**

-de la intrarea în satul Opațița, până la ieșirea din sat, pe ambele părți de-a lungul șoselei principale (de la 2-44, 92-98, 183-193, 209-211, 219-226, 112-117, 120-127, 130-137, 139-145, 150-153, 155), Ferma Șulean km 2 și terenurile situate în partea stângă și dreapta a DJ Deta Opațița Birda care au fost sau vor fi introduse în intravilan în urma aprobării unor PUZ-uri.

**Zona B**

-strada de la monument pe ambele părți de la nr.154, 156-182, 235-240, 245-250, 255-262, 267-274, străzile de legătură de la nr. 117-119, 128-129, 138, 146-149,

**Zona C**

-de la nr. 45-90, 201, 212-217, 227-234, 241-244, 251-254, 263-265, Ferma zootehnică Birdean Mircea.

**Art.3** Terenurile din extravilanul orașului Deta se încadrează pe zone, după cum urmează:

**Zona A**

-terenurile situate în dreapta și stânga D.N. 59 B, în direcția Deta-Voităg și anume : A 156, A 207, A 176, A 179;

-terenurile situate în dreapta și stânga D.N 59 B, în direcția Deta-Banloc, și anume : A 53 ;

-terenurile situate în dreapta și stânga D.J. Deta-Opațița-Birda și anume : A 594, parțial A 583, A 583/2, A 575, A 573.

**Zona B**

-celelalte terenuri din extravilanul orașului Deta și satului Opațița neîncadrate în zona A.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituția Prefectului - Județul Timiș ;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe,impozite și taxe al Primăriei orașului Deta ;
- Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta ;
- Prin afișare în orașul Deta și publicare pe site-ul [www.detatm.ro](http://www.detatm.ro).

INIȚIATOR,  
Primarul Orașului Deta.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**ORAȘUL DETA**  
**PRIMAR**  
Nr. 4.057 /5.12.2016



## **EXPUNERE DE MOTIVE**

*privind încadrarea pe zone a terenurilor din intravilanul și extravilanul orașului Deta.*

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, în vederea stabilirii taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017, conform încadrării pe zone a terenurilor din orașul Deta, am inițiat și propun spre adoptare proiectul de hotărâre privind încadrarea pe zone a terenurilor din intravilanul și extravilanul orașului Deta, în conformitate cu propunerile cuprinse în referatul de specialitate al Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta.

**PRIMAR,**  
**Ec. Petru Roman.**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Petru Roman', written over the printed name.

## ***REFERAT***

privind încadrarea pe zone a terenurilor din intravilanul și extravilanul orașului Deta.

Având în vedere prevederile codului fiscal privind încadrarea pe zone a terenurilor din intravilanul și extravilanul orașului Deta, în vederea stabilirii taxelor și impozitelor locale, propunem Consiliului local al orașului Deta cu avizul Comisiei de urbanism și administrarea patrimoniului și al Comisiei economice următoarea zonificare a terenurilor din intravilanul orașului Deta.

În conformitate cu art. 457 alin. (6) și 465 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și art. 36 alin. (2) litera „c” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

**Art.1.** Terenurile din intravilanul orașului Deta se încadrează pe zone după cum urmează:

### **Zona A**

-Strada Victoriei de la podul peste pârâul Birdeanca și până la bisericile de la intersecția cu străzile Înfrățirii și Ștefan cel Mare.

### **Zona B**

-Strada Victoriei, partea care nu este cuprinsă în Zona A, străzile Înfrățirii, Mihai Eminescu, Ștefan cel Mare până la intersecția cu str. Trandafirilor și Elena Gheneșcu, Mihai Viteazul.

### **Zona C**

-Toate străzile care nu sunt cuprinse în Zona A,B și D, Parcul orașului și terenurile situate în partea stângă și dreapta a DN 59B Deta - Banloc de la km 73+300 până la km 74+200 și DN 59B Deta - Voiteg de la km 75+200 până la km 76+290 care au fost sau vor fi introduse în intravilan în urma aprobării unor PUZ-uri.

### **Zona D**

-Cantoane CFR, străzile Independenței, Aleea Revoluției, Parcului, Mihail Kogălniceanu, Victor Babeș, Carpați, Cernei, Bistriței, Aleea Gării, Calea Opațiței-Zona Țiglarie, Trandafirilor.

**Art.2.** Terenurile din intravilanul satului Opațița se încadrează pe zone după cum urmează:

### **Zona A**

-de la intrarea în satul Opațița, până la ieșirea din sat, pe ambele părți de-a lungul șoselei principale (de la 2-44, 92-98, 183-193, 209-211, 219-226, 112-117, 120-127, 130-137, 139-145, 150-153, 155), Ferma Șulean km 2 și terenurile situate în partea stângă și dreapta a DJ Deta Opațița Birda care au fost sau vor fi introduse în intravilan în urma aprobării unor PUZ-uri.

### **Zona B**

-strada de la monument pe ambele părți de la nr.154, 156-182, 235-240, 245-250, 255-262, 267-274, străzile de legătură de la nr. 117-119, 128-129, 138, 146-149,

### **Zona C**

-de la nr. 45-90, 201, 212-217, 227-234, 241-244, 251-254, 263-265, Ferma zootehnică Birdean Mircea.

**Art.3** Terenurile din extravilanul oraşului Deta se încadrează pe zone, după cum urmează:

**Zona A**

-terenurile situate în dreapta și stânga D.N. 59 B, în direcția Deta-Voiteg și anume : A 156, A 207, A 176, A 179;

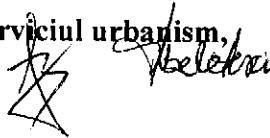
-terenurile situate în dreapta și stânga D.N 59 B, în direcția Deta-Banloc, și anume : A 53 ;

-terenurile situate în dreapta și stânga D.J. Deta-Opațița-Birda și anume : A 594, parțial A 583, A 583/2, A 575, A 573.

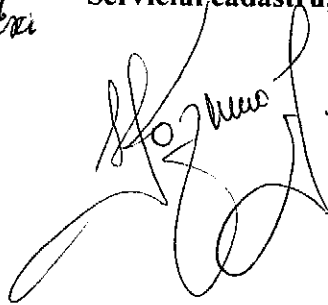
**Zona B**

-celelalte terenuri din extravilanul oraşului Deta și satului Opațița neîncadrate în zona A.

Serviciul urbanism,



Serviciul cadastru,



Serviciul buget, contabilitate,  
taxe și impozite

