



ROMANIA
 JUDETUL TIMIS
 ORAS DETA
 PRIMARIA
 NR 27 din 7/11 2017

ANEXA Nr. 1B
 la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, LUNEA IOAN CNP 1521213350311
 prin împuternicit FANU FLOREAN ALEXANDRU CNP 270414350313
 CNP 1980727351008
 avand adresa de comunicare in: localitatea
 nr. 38 str. MARASENA
 bl. sc. et.
 ap. 1 judetul/sectorul TIMIS codul
 postal e-mail tel.
 0766643259
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de
 0,56 (ha), la pretul de 10709
 (lei)²⁾

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

..... SOD. CIVIL

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar, de carte funciara (**)	Numar taria/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>DETA</u>	<u>0,56</u>	<u>A27/1/1</u>	<u>40261</u>		<u>1</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
FANU FLOREAN ALEXANDRU
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura
 Data 7/11/2017

L.S.

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 27 / din 7 noiembrie..2017

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **Luncz Ioan si sotia Luncz Ecaterina** prin imputernicit **Fanu Florin Alexandru** conform **Procurii Speciale nr. 382/1 03 2017** , in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2.

Nume si prenume arendas	AGRO FANU SERVICES SRL
Domiciliul/sediul	DETA STR. MARASESTI nr 38 AP 1

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD-De 28/2

	2. EST -.De 27/3

	3.SUD.- MOICA IOAN - TIMISOARA
	4.VEST - De 29

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU



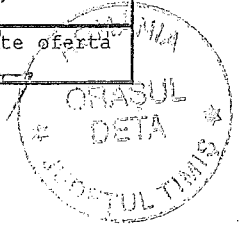
Secretar,
Sculean Coralia



- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul Timis	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria oras Deta 27 din .. 7 ... / .. 11 ... / 2014 .. (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Mandru Mirela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata,
..... ~~FANU FLORIN ALEXANDRU~~, domiciliat/domiciliata in str.
..... ~~MARASESTI~~ nr. .. 38, bl., sc.
....., ap. .. 1, judetul/sectorul .. TIMIS, telefon
..... 07400643259, act de identitate .. CI seria .. IM nr.
..... 993975, eliberat de ~~SPLER DETA~~ la data
..... 31.07.2012, CNP/CIF/CUI .. 1880724352008, in
calitate de .. ASOCIAT UNIC .., prin

conform ~~AGRO FANU SERVICES SRL~~

2. (*) pentru:
..... ~~AGRO FANU SERVICES SRL~~,
avand numar de ordine in registrul comertului .. 3357/2090/2014,
cod unic de inregistrare .. 33507572

3. (*) cu sediul in: localitatea .. DETA, str.
..... ~~MARASESTI~~ nr. 38, bl., sc., et., ap. 1
....., judetul/sectorul .. TIMIS, codul postal
....., telefon 07400643259, fax
....., e-mail, website

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de .. 0,56 .. ha, identificat cu numar cadastral .. A 27/1171, in scris in cartea funciara nr. 401741 a localitatii .. DETA, facuta de, si afisata in data de .. 7 .. / .. 2012 .. la sediul Primariei .. DETA

Pretul oferit pentru cumparare este de .. 10705 .. lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. COPIE CONTRACT ARENDA 41/08.03.17
2. COPIE CERTIFICAT DE INREGISTRARE SERIA B NR 2908438 DE LA OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI
3. COPIE REALIZATE NR 1868/8.09.14
- COPIE CERTIFICAT CONSTATARE NR 21050/26.10.16