

23 01 An 2018

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

ARIS MARIA SI RUJAN SIMION VICTOR PAIN IMPUTERNICIT ALEXA  
Subsemnatul/Subsemnata)  
CLEMENTINA CONF. PROCURĂ. SPECIĂLĂ 155/19.02.17 CNP 2410308354729 și  
2690611350343  
....., avand adresa de comunicare în: localitatea  
TIMISOARA și DETA....., str. HARMICER SI STEFAN CEL MARE  
nr. 4 și....., bl. 7 și B....., sc. B și..... et.  
1 și 3....., ap. 4 și 15....., judetul/sectorul TIMIȘ....., codul  
postal 01-22 377 621 și 305 200..... e-mail....., tel.  
01-22 377 621 și 0751 637 002.....

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de  
0,16..... (ha), la pretul de 2.220.000 (doi mii opt sute  
(lei)<sup>2</sup>)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

COD CIVIL  
.....  
.....  
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BETA TIMIS	0,16	403249	403249	471	7	ARABIL	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
ARIS MARIA SI ALEXA CLEMENTINA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura  
Data: 23.01.2018

ARIS C

NOTE:  
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.  
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

**ANEXA1C**  
**la normele metodologice**

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 2 / din 23 IANUARIE 2018

**LISTA**

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Hris Maria, CNP 2410308354729 si Rujan Simion- Victor , prin imputernicit Alexa Clementina-Lenuta CNP 2690611350313 conform procurei speciale nr.155/10 02 2017 cu adresa de corespondenta in Mun TIMISOARA, str. Harniciei nr .4 Sc B, etj 1 ap 4 , SI RESPECTIV oras Deta str. Stefan cel Mare, BL B etj 3 Ap 13 judetul Timis in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	BIRDEAN MIRCEA
Domiciliul/sediul	DETA SAT OPATITA NR 186 JUDEȚUL TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- RUJAN NICOLAE DETA SAT OPATITA.
	.....
	2. EST .Pdt472;
	.....
	3.SUD CEBZAN LUCRETIA- TIMISOARA ,
	.....
	4.VEST 469/1;
	.....

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
ROMAN PETRU



Secretar,  
Sculean Coralia

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare

Judetul Timis	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta... din 23 01 /2014 (zi/luna/an) (*)
Primaria oras Deta	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Măndru Mirela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,



1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, BIANCA MIRCEA CNP 175102235032, in calitate de ARENDAȘ, identificat/identificata cu C.I. seria TM nr. 785214, data și locul nasterii 22.10.1975, localitatea DETA, judetul/tara TIMIS.

2. (\*) cu domiciliul in: localitatea OPATIȚA, str. .... nr. 186, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul TIMIS, codul postal 30201, tara ROMANIA, telefon 0755461561, fax ....., e-mail ....., cetatenia ROMANA, starea civila CĂSĂTORIT.

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) prin, .....,  
(numele si prenumele)  
CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,16 ha, identificat cu numar cadastral 403279, înscris in cartea funciara nr. 403279 a localitatii DETA, si afisata in data de ..... la sediul Primariei DETA.

Pretul oferit pentru cumparare este de 2.880 lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)  
In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. CONTRACT DE ARENDA
2. COPIE C.I.
3. ....

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu desinație agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu