

**ANEXA1C**  
**la normele metodologice**

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr 1 /                      din                      8 FEBRUARIE 2016

**LISTA**

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **STEFAN VASILE SI STEFAN LENUTA** in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu este cazul	
2.	-	
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	MOICA IOAN
Domiciliul/sediul	Timisoara STR MUREȘ NR 131/A

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin adresa	1.N- HCN 574/3 2.S- RAMNEANTU MARIA, OPATITA 3.E - DE,559 4.V.SCULEAN CORALIA DETA,STR PĂDURII
---------------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
ROMAN PETRU



Secretar,  
Sculean Coralia

ROMANIA  
 JUDETUL TIMIS  
 ORAS DETA  
 PRIMARIA  
 NR 1 din 8 02 2016

ANEXA Nr. 1B  
 la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, STEFAN VASILE si STEFAN LENUTA  
 nr. 2580131350321 CNP 1540914350311  
 avand adresa de comunicare in: localitatea  
DETA, sat OPATITA  
 nr. 274, bl. ...., sc. .... et.  
 ap. ...., judetul/secterul TIMIS, codul  
 postal 305201 e-mail ..... tel. 0761324857  
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de  
3,00 (ha), la pretul de 1933 €/ha = 8698,5 lei/ha  
 (lei)<sup>2)</sup>

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

COD CIVIL

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>DETA</u> <u>OPATITA</u>	<u>3,00</u>	<u>A</u> <u>564/1</u>	<u>402849</u>	<u>13</u>	<u>A564/13</u>	<u>A</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, STEFAN VASILE STEFAN LENUTA STM  
 (numele si prenumele in clar) CA

Semnatura ..... L.S.  
 Data 8 02 2016

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare

Judetul Timis	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta..
Primaria oras Deta	din 11/8 02./2016(z/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Măndru Mirela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subscrisa, MOICA IOAN, CNP 1540101354852, in calitate de ARENDAȘ, identificat/identificata cu Ci. seria TM nr. 936894, data si locul nasterii 01.01.1954, localitatea OTELU ROSU, judetul/tara CARAS-SEVERIN

2. (\*) cu domiciliul in: localitatea Timisoara, str. Muzeei nr. 131A, sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul Timis, codul postal ....., tara ....., telefon 0723788702, fax ....., e-mail ....., cetatenia ....., starea civila Căsătorit

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) prin .....,  
(numele si prenumele)  
CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 1.5 ha, identificat cu numar cadastral A 564/1, parcela 13 inscris in cartea funciara nr. .... a localitatii OPATIȚA, si afisata in data de ..... la sediul Primariei DETA

Pretul oferit pentru cumparare este de 8.698 lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.) 50 (opt mii șase sute nouăzeci și opt lei și 0/100) = 1.932€/Ha

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>:

- copie contract de arendare Nr.85/2015
- copie carte de identitate
- Copie oferta de vanzare

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu