

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 7439 din 02.08.2022

1. Partile contractante

1.1 **ORASUL DETA**, cu sediul în Deta, strada Victoriei nr.32, judetul Timis, telefon/fax 0256/390466;0256/390511, cod fiscal 2503378, nr cont RO....TREZ....., deschis la Trezoreria oraşului Deta, reprezentată prin, dl. Roman Petru - primar si d.na Mihaela Vulpe economist, în calitate de **achizitor**, pe de o parte;

si

S.C. SEMCIR S.R.L. cu sediul in Timisoara, str.Gh. Lazar, nr. 9, bl.A2,sc.B,ap.4, judetul Timis, telefon/faxnumăr de înmatriculare J35/4454/2007 cod fiscal RO22852194 cont RO12TREZ6215069XXX011346 deschis la Trezoreria Timisoara, reprezentata prin dl.....- Director general, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

1.2. Prezentul contract se incheie in temeiul **art. 7 alin. (5) din Legea nr.98/2016** privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, care reglementeaza **achizitia directa, si art.43 din H.G. nr.395/2016**

2. Definitii

In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** - reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale;
- b. **beneficiar si executant** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul platibil executantului de catre beneficiar, in baza contractului pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul executa lucrarea;
- e. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.
- f. **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

- 3.1. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

- 4.1.- Executantul se obliga să execute, să finalizeze lucrarile de "**Marcaje rutiere longitudinale, transversale si diverse pe baza de solvent cu microbile in orasul Deta: str. Victoriei, str. Revoluției, str. Independenței, str. Aurel Vlaicu, str. Lalelelor, str. Ștefan cel Mare, str. Marian Damaschin, str. Pompierilor, str. Nicolae Titulescu, str. Mihai Viteazul, str. Târgul Mare**", cod CPV: 45233221-4-Lucrari de marcaj rutier, în conformitate cu cerintele beneficiarului, oferta din catalogul SEAP si obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 4.2. Potrivit prezentului contract executantul are obligatia de a executa lucrarile mai sus mentionate cu respectarea cerintelor tehnice precizate de catre beneficiar pe strazile mentionate.

5. Pretul contractului

- 5.1. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre beneficiar este de **2135 mp x 22,00 lei/mp = 46.970,00 lei** fara TVA la care se adauga **8.924,3 lei** reprezentand TVA, suma totala fiind de **55.894,30 lei**. (Achizitie directa cumparata din catalogul SEAP oferta 22,00 lei/mp fara T.V.A.)
- 5.2. Plata contractului se va efectua dupa receptia lucrarilor in baza procesului-verbal de receptie semnat de catre beneficiar, in termen de 30 zile de la emiterea facturii de catre executant.
- 5.3-Pretul este ferm în **55.894,30 lei** cu T.V.A. inclus și nu poate fi modificat pe perioada desfășurării contractului.

6. Durata contractului

- 6.1 - Durata prezentului contract este 1 lună, începând de la data semnării contractului.
- 6.2. - Prezentul contract încetează să producă efecte la receptia finala a lucrării.

7. Executarea contractului

Executantul va incepe executarea contractului in cel mai scurt timp posibil de la semnarea acestuia, in sa nu mai tarziu de **3 zile**, cu respectarea prevederilor cuprinse la art. 6 din prezentul contract.

8. Obligatiile executantului

Potrivit prezentului contract executantul are:

- obligatia de a executa si de a finaliza lucrarile cu atentie si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu documentatia tehnica si obligatiile asumate prin prezentul contract;
- obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract;

Totodata executantul:

- participa la verificarile de calitate legate de fazele de executie determinante;
- stabileste modul de tratare a defectelor aparute in executie si urmareste modul de aplicare a solutiilor adoptate;
- participa la solutionarea defectelor aparute in procesul de executie si urmareste remedierea acestora.

Executantul va fi pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea lucrarilor. De asemenea este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de beneficiar, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatii respective..

Pe parcursul executiei lucrarii executantul va mai avea urmatoarele obligatii:

- de a evita pe cat posibil acumularea de obstacole inutile la locul efectuarii lucrarilor;
- de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna si de a indeparta molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile beneficiarului in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

Executantul se obliga a despagubi beneficiarul impotriva oricaror daune-interese si alte prejudicii de orice natura nascute din incalcarea prevederilor prezentului contract.

Executantul are obligatia de a respecta toate regulile obligatorii referitoare la conditiile de munca si de protectie a muncii care sunt in vigoare la nivel national, pe tot parcursul indeplinirii contractului. Informatii detaliate privind reglementarile mentionate referitoare la conditiile de munca si de protectie a muncii pot fi obtinute de la Inspectoratul Teritorial de Munca Timis.

9. Obligatiile beneficiarului

9.1. Beneficiarul are obligatia de a pune la dispozitia executantului toate informatiile si indicatiile necesare acestuia in vederea indeplinirii in conditii optime a contractului.

9.2. Beneficiarul va fi pe deplin responsabil de informatiile comunicate executantului.

9.3. Beneficiarul are obligatia de a plati pretul contractului conform prevederilor cuprinse la pct. 5.2. din acesta.

10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci beneficiarul este indreptatit de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,01%/zi, din pretul contractului.

10.2. In cazul in care beneficiarul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite conform pct. 5.2., atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,01%/zi din plata neefectuata.

10.3. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. Beneficiarul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata executantului fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta renuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru executant. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract executata pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garantia de buna executie a contractului-nu e cazul

12. Inceperea si executia lucrarilor

Executantul are obligatia de a incepe lucrarile ce fac obiectul contractului, in timpul cel mai scurt posibil dar nu mai tarziu de **3 zile**, conform art. 7 din prezentul contract.

13. Intarziera si sistarea lucrarilor

In cazul in care intervin intarzieri, care nu se datoreaza executantului si nu au survenit prin incalcarea contractului de catre acesta, executantul este indreptatit a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, in acest caz partile stabilind, prin consultare, prelungirea duratei de executie la care executantul are dreptul.

14. Finalizarea lucrarilor

14.1. (1) La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, in scris, beneficiarul ca sunt indeplinite conditiile de receptie solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate la locul lucrarii, beneficiarul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie.

In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare.

Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, beneficiarul va convoca comisia de receptie.

14.2. Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu devizul tehnic si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute, beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

14.3. Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

15. Perioada de garantie acordata lucrarilor

15.1. Garantia tehnica pentru lucrarile executate potrivit prezentului contract se acorda pe o perioada de - si incepe sa curga de la data receptiei, la terminarea lucrarilor.

15.2.(1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de beneficiar, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a defectelor a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligatia de a efectua toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita manoperei neconforme cu prevederile contractului sau datorate neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

16. Modalitati de plata

Beneficiarul are obligatia de a efectua plata contractului conform pct. 5.2 din acesta.

17. Ajustarea pretului contractului

17.1. Pentru lucrarile executate, platile datorate de beneficiar executantului sunt cele declarate in prezentul contract.

17.2. Primaria Orasului Deta **nu accepta** ajustarea pretului contractului.

18. Cesiunea

Executantul are obligatia de a **nu** transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract.

19. Amendamente

Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor acestuia prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului, cu exceptia pct. 17.2 si 18 al prezentului contract.

20. Forta majora

20.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

20.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

20.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

20.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

20.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

21. Solutionarea litigiilor

21.1. Beneficiarul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

21.2. Daca beneficiarul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, aceasta se va solutiona de catre instanta judecatoreasca de la sediul autoritatii contractante.

22. Limba care guverneaza contractul

Limba care guverneaza contractul este limba romana.

23. Comunicari

23.1. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

23.2. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

Partile au inteles sa incheie azi 02.08.2022 prezentul contract in 3 (trei) exemplare, doua exemplare pentru achizitor si unul pentru executant.

Achizitor,
Oraşul Deta
PRIMAR, **Consilier Juridic,**

Executant,
S.C. SEMCIR SRL

CONTABIL SEF,