

HOTĂRÂREA

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai proiectului „Reabilitare și refuncționalizare: Grădiniță cu program prelungit orașul Deta, str Ștefan cel Mare 4/A, jud. Timiș” precum și asigurarea finanțării acestui proiect.

Consiliul Local al Orașului Deta, Județul Timiș ;

Având în vedere adresa nr. 21748/11.02.2019 a M.D.R.A.P. – Direcția Generală Dezvoltare Regională și infrastructură și referatul nr. 1.338/2019 al Compartimentului Dezvoltare economico-socială, prognoze și analize al Primăriei orașului Deta, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai proiectului „Reabilitare și refuncționalizare: Grădiniță cu program prelungit orașul Deta, str Ștefan cel Mare 4/A, jud. Timiș” precum și asigurarea finanțării acestuia, expunerea de motive a Primarului orașului Deta, precum și rapoartele de avizare ale Comisiei Urbanism și Comisiei Economice ;

În conformitate cu :

-O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, cu modificările și completările ulterioare ;

-Ordinul nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013, cu modificările și completările ulterioare;

-H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

-art.44 alin.(1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

-art.36 alin.(2) lit. b) și lit. c), alin.(4) lit. d), alin (5) lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1)Se aprobă asigurarea finanțării proiectului „Reabilitare și refuncționalizare: Grădiniță cu program prelungit orașul Deta, str Ștefan cel Mare 4/A, jud. Timiș” pentru cheltuielile neeligibile în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, după cum urmează:

- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- Amenajare pentru protecția mediului ;
- Studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții;
- Studii de teren;
- Studii de specialitate;
- Expertizele tehnice și/sau audit energetic;
- Asistența tehnică;
- Consultant;
- Taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații;
- Organizare proceduri de achiziții;
- Active necorporale;
- Dotări;
- Cheltuieli conexe organizării de șantier;
- Comisioane, cote, taxe, costuri credite.

-Valoarea totală a investiției este de 4.118.302,47 lei cu TVA inclus ;

-Valoarea totală a cheltuielilor eligibile și suportate prin Programul PNDL este de 3.044.365,51 lei cu TVA inclus ;

-Valoarea totală a cheltuielilor neeligibile prin Programul PNDL și suportate de la Bugetul de venituri și cheltuieli al orașului Deta este de 779.350,94 lei cu TVA inclus.

(2)Consiliul Local Deta va suporta cheltuielile neeligibile, în valoare de 779.350,94 lei cu TVA inclus.

(3)Consiliul Local Deta va suporta cheltuielile reprezentând diferența dintre valoarea actualizată a investiției ca urmare a aplicării art. 71 alin.(1) din OUG nr. 114/2018 și valoarea alocată de la bugetul de stat prin contractul de finanțare nr. 3400/08.05.2018, în cuantum de 294.586,02 lei cu TVA inclus.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului „Reabilitare și refuncționalizare: Grădiniță cu program prelungit orașul Deta, str Ștefan cel Mare 4/A, jud. Timiș” conform documentației de avizare întocmită de **ARTIFEX ENGINEERING SRL CLUJ-NAPOCA**, după cum urmează:

Descrierea investiției

Documentația tehnico – economică cuprinde realizarea de lucrări de reabilitare și refuncționalizare a clădirii existente astfel:

Denumire proiect: „**Reabilitare și refuncționalizare: Grădiniță cu program prelungit orașul Deta, str Ștefan cel Mare 4/A, jud. Timiș**”

Lucrări propuse – **lucrări de rezistență, lucrări de arhitectură, instalații, amenajări exterioare, dotări**

Autoritate contractantă: **ORAȘUL DETA**

Proiectant: **ARTIFEX ENGINEERING SRL CLUJ-NAPOCA**

Amplasament: Amplasamentul investiției care face obiectul prezentei documentații este situat în județul Timiș, ORAȘ Deta, str. Ștefan cel Mare, nr. 4/A, județul Timiș

Lucrările proiectate vizează:

Nr. Crt.	Denumire	Existent - mp	Propus - mp
1	Suprafața construită	352,8	556,5
2	Suprafața construită desfășurată	835,6	1239
3	Suprafața utilă	679,9	1087,1
4	Regim înălțime	S+P+1E	S+P+1E

Datele tehnice ale investiției

1. Lucrări de bază

Rezistența

R1 - demolări si decopertări

R2 - tratament anti-igrasie

R3 - intervenții la infrastructura (intervenții subsol, consolidări fundație, placa cota zero)

R4 - intervenții la structura de rezistența (goluri noi, goluri obturate, consolidări, refacere integritate)

R5 - intervenții acoperiș (planșeu, șarpantă și învelitoare

R6 - infrastructura extindere

R7 - structura extindere

R8 - acoperiș extindere

Arhitectura

A1 - reparații tencuieli, tencuieli si zugrăveli interioare

A2 - compartimentări interioare

A3 - pardoseli si placaje

- A4 - tâmplărie interioară și exterioară
- A5 - reparații tencuieli, tencuieli și finisaje exterioare
- A6 - tavan suspendat
- A7 - trotuar de garda, scări și rampe de acces

Instalații

- I1 - instalații sanitare
- I2 - instalații termice
- I3 - instalații electrice
- I4 - instalații rețele (date, TV cablu, interfon)
- I5 - instalații avertizare incendiu
- I6 - instalații supraveghere video
- I7 - rețele exterioare în incintă

Amenajări exterioare

- loc de joacă
- platforma gospodărească
- alei pietonale și auto, spațiu verde
- împrejurimi

2. Lucrări de montaj

- montaj utilaje și echipamente tehnologice

3. Procurare

- utilaje și echipamente tehnologice
- mobilier de bază
- dotări bucătărie
- dotări spălătorie
- mobilier sala de mese

Indicatori economici

Valoarea totală a investiției

Valoarea totală a investiției (cu TVA) = 4.118.302,47 din care:

C+M = 2.841.646,45 lei cu TVA inclus

Art.3. Se desemnează dl. Petru Roman, primar al orașului Deta, să reprezinte Consiliul Local al orașului Deta în relația cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Art.4. Hotărârile nr. 141/24.10.2017; 47/27.03.2018; 52/17.04.2018 și 198/27.12.2018 ale Consiliului Local al Orașului Deta se abrogă.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului - Județul Timiș ;
- Primarului Orașului Deta;
- Compartimentului Administrație publică locală, secretariat al Primăriei orașului Deta;
- Compartimentului Dezvoltare economico-socială, prognoze și analize al Primăriei orașului Deta;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, taxe și impozite al Primăriei orașului Deta;
- Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta ;
- Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier LUCIAN-NICUȘOR IOȚCOV.

Contrasemnează,
SECRETAR,
CORALIA SCULEAN.

Nr. 19 din 21 februarie 2019.

