

HOTĂRÂREA

privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Orhideelor, bl. B, sc. B, ap.1, actualului chiriaș Roman Călin.

Consiliul local al orașului Deta, Județul Timiș ;

Având în vedere cererea nr. 2.325/2018 a d-lui Roman Călin pentru aprobarea cumpărării locuinței construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Orhideelor, bl. B, sc. B, ap.1, în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 4.695/15.11.2017 și referatul nr. 408/2019 al Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe al Primăriei orașului Deta, prin care se propune aprobarea vânzării locuinței, expunerea de motive a Primarului orașului Deta, precum și rapoartele de avizare ale Comisiei de Urbanism și administrarea patrimoniului și Comisiei Economice ;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.(2) litera "c" și alin. (5) litera "b", art.123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii nr. 193/18.12.2018 a Consiliului local al orașului Deta privind însușirea prețurilor de vânzare ale apartamentelor construite prin ANL în orașul Deta, pentru blocurile A și B, str. Pădurii și A și B str. Orhideelor ;

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Orhideelor, bl. B, sc. B, ap.1, d-lui Roman Călin, titularul al contractului de închiriere nr. 4.695/15.11.2017.

Art.2.(1)Prețul de vânzare este de 69.661,74 lei, inclusiv T.V.A, la care se adaugă suma de 696,62 lei, reprezentând un comision de 1%, prețul final de vânzare fiind de 70.358,36 lei.

(2)Plata se va face în rate pe o perioadă de 25 de ani, cu un avans de cel puțin 15% din prețul de vânzare.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinirea a prezentei hotărâre se încredințează Serviciul Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe și Compartimentul Juridic, ale Primăriei orașului Deta.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș ;
- Primarului orașului Deta ;
- Compartimentului Administrație publică locală, secretariat al Primăriei orașului Deta;
- Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta ;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe al Primăriei orașului Deta ;
- Compartimentului Juridic al Primăriei orașului Deta ;
- Celui în cauză.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier DORU-MIHAI BENDARIU.

Contrasemnează,
SECRETAR,
CORALIA SCULEAN.

Nr. 4 din 29 ianuarie 2019.