

la normele metodologice
- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului -
OFERTA DE VANZARE TEREN

ORAȘUL DETA (Subscrisa) **DAS CONSTRUCTII SRL**, CIF/CUI **12707758**, avand adresa de comunicare in localitatea **DETA**
str. **VICTORIEI** nr. **15**, bl. **-**, sc. **-**, et. **-**, ap. **-**, judetul/sectorul **TIMIS**, codul postal **30500**, e-mail **brp@detan.ro - detan.ro**
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,5** (ha), la pretul de **30000** la **100** (lei) **la suma BNR din ziua publicarii**

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

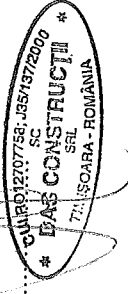
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorie de folosinta ³⁾ (**#)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**#)	Numar de carte funciara (**#)	Numar tarla/lot (**#)	Numar parcela (**#)		
Se completeaza de catre vanzator	DETA	0,5ha	A219/1	402351	219	1	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
S. TRUSARU GEORGETE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura,



Data **17 05 2019**

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- ¹⁾ Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./) cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate cooperativa europeana/societate cooperativa fizica autorizata/intreprindere individuala/intreprindere individuala etc.
- ²⁾ Se va completa in cifre si litere.
- ³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, sererele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajările piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- ⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 6 / din 17 APRILIE 2019

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de DAS CONSRTUCTII SRL, CUI RO 12707758, avand nr de ordine in registru comertului J35/137/22 02 2000 , prin imputernicit STRUGARU GHEORGHE CNP 1671027332181 conform imputernicirii nr.5/28 03 2019 cu adresa de corespondenta in ORAS DETA, str. VICTORIEI nr .15 judetul Timis in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	ANDREW'S HOUSE SRL
Domiciliul/sediul	TIMISOARA Str.FILARET BARBU NR 2A ETJ 4 AP9 JUDEȚUL TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- HCN 109.

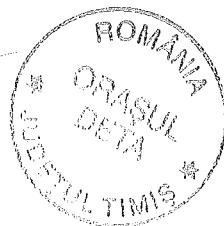
	2. EST .DE 220;

	3.SUD - ROTAR ELISABETA , DETA

	4.VEST PDT 210;

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU



Secretar,
Sculean Coralia

- Formular pentru persoane juridice și entități fără
personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

T

Județul/localitatea (*)	TIMIȘ	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din 17.10.2019 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*)	DETA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	MĂNDRU MIRELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

ST

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata BERLOVAN ADINA - ELENA, domiciliată în Timișoara, str. Liviu Rebreanu nr.143, bl. T12, ap.42, jud. Timiș, telefon/fax 0737312504, act de identitate CI seria TZ nr.377504, eliberată de SPCLEP Timișoara, la data 27.07.2017, CNP/CIF/CUI 2740606350317, în calitate de ÎMPUTERNICIT, conform împuternicirii semnată de administrator,

2. (*) pentru: ANDREW'S HOUSE SRL, având număr de ordine în registrul comerțului J35/2661/2006, cod unic de înregistrare 18957559,

3. (*) cu sediul în: localitatea TIMIȘOARA, str. FILARET BARBU NR.2a, ET.4, AP.9, județul TIMIȘ, codul poștal -, telefon 0737, fax 0256.391.388, e-mail berlovanadinaelena@yahoo.com

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol, în suprafață de 5.000mp, identificat cu număr cadastral A 219/1, înscris în cartea funciară nr.402351 a localității DETA, făcută de societatea DAS CONSTRUCȚII SRL și afișată în data de, la sediul Primăriei DETA

Prețul oferit pentru cumpărare este de 3.000EURO (treimiiEURO), echivalentul în LEI, la cursul BNR din data plății (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. CONTRACT DE ARENDĂ NR.13/18.03.2019, înregistrat la PRIMĂRIA DETA - ARENDAȘ,
2. ÎMPUTERNICIRE SOCIETATE,
3. CERTIFICAT CONSTATATOR SOCIETATE
4. CARTE DE IDENTITATE - COPIE

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu