

ORAȘUL DETA  
Nr. 10  
Ziua 3 Luna 06 Anul 2019

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, POPOVICĂ ILEANA, CNP 15406183030,  
 localitatea DETA, str. VICTORIEI, nr. 61, bl. sc., et. sc., ap. sc., județul/séctorul  
TIMIȘ, codul postal 40305, e-mail sc.,  
 suprafața de 2 (ha), la prețul de 40305 (lei)<sup>3)</sup>, tel. 076131071,  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: caș. euil  
 având adresa de comunicare în: sc. vand teren agricol situat în extravilan, în

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului		Date privind identificarea terenului					Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**#)	Obs.
Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar taria/lot (**)	Numar parcela (**)			
DETA	2,00	475/21	102.676	475 21	41	ARABIZ		

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Impuțatnicul  
POPOVICĂ ILEANA  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura, [Signature]

Data 4.06.2019

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciara, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA1C  
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 10 / din 4 iunie 2019

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de POPOVICI ILEANA  
CNP 2540618350315, cu adresa de corespondenta in ORAS DETA, str.  
VICTORIEI nr.61 judetul Timis in calitate de vanzatoare, pe baza  
informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii  
preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost  
inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	SABAU FLAVIUS NICUSOR
Domiciliul/sediul	DETA Str.TIRGU MARE BL B3 SC B ETJ - AP31 JUDEȚUL TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a  
fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- DE76 ; . .....
	2. EST .SC AGRIROZA SRL;-TIMISOARA .....
	3.SUD - DC71; /.....
	4.VEST SAMANTA IOAN -DETA ; .....

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
ROMAN PETRU

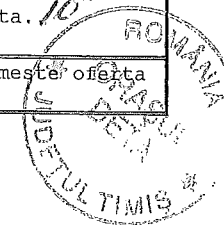


Secretar,  
Sculean Coralia

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare

Judetul Timis	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta. din 10/06/2019 (zi/luna/an) (*)
Primaria oras Deta	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Măndru Mirela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, SABAU-FLANIS NICUSOR, CNP 1180714350317, in calitate de cumparator, identificat/identificata cu D.I. seria T.C. nr. 98815, data si locul nasterii ....., localitatea ....., judetul/tara .....

2. (\*) cu domiciliul in: localitatea DETA, str. 10 MARE nr. ...., bl. 3, sc. ...., et. ...., ap. 31, judetul/sectorul TIMIS, codul postal ....., tara ROMANIA, telefon 0767685065, fax ....., e-mail ....., cetatenia ROMAN, starea civila CASATORIT.

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) prin .....,  
(numele si prenumele)  
CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 2 ha, identificat cu numar cadastral A-11/21, inscris in cartea funciara nr. 2737 a localitatii DETA, si afisata in data de ..... la sediul Primariei .....

Pretul oferit pentru cumparare este de 70305 lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>:

- ACCEPTARE OFERTA .....
- COPIE C.I. .....
- CONTRUL ARANDA .....

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu