

HOTĂRÂREA

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai proiectului „Reabilitare și refuncționalizare: Grădiniță cu program prelungit orașul Deta, str Ștefan cel Mare 4/A, jud. Timiș” precum și asigurarea finanțării acestui proiect.

Consiliul Local al Orașului Deta, Județul Timiș ;

Având în vedere referatul nr. 5.734/2019 al Compartimentului Dezvoltare economico-socială, prognoze și analize al Primăriei orașului Deta, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai proiectului „Reabilitare și refuncționalizare: Grădiniță cu program prelungit orașul Deta, str Ștefan cel Mare 4/A, jud. Timiș” precum și asigurarea finanțării acestuia, expunerea de motive a Primarului orașului Deta, precum și rapoartele de avizare ale Comisiei Urbanism și Comisiei Economice ;

În conformitate cu :

-O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, cu modificările și completările ulterioare ;

-Ordinul nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013, cu modificările și completările ulterioare;

-H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

-O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene ;

-Ordinului comun nr. 611/138/127/2019 al Ministerului Finanțelor Publice, Ministerului Muncii și Justiției Sociale și Ministerului Sănătății pentru aprobarea modelului, conținutului, modalității de depunere și de gestionare a "Declarației privind obligațiile de plată a contribuțiilor sociale, impozitului pe venit și evidența nominală a persoanelor asigurate" ;

-art.44 alin.(1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

-art.129 alin.(2) lit. b), lit. c), alin.(4) lit. d), alin (6) lit. c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ ;

În temeiul art. 139 și art. 196, alin. (1), litera „a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă asigurarea finanțării proiectului „Reabilitare și refuncționalizare: Grădiniță cu program prelungit orașul Deta, str Ștefan cel Mare 4/A, jud. Timiș” pentru cheltuielile neeligibile în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, după cum urmează:

- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- Amenajare pentru protecția mediului ;
- Studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții;
- Studii de teren;
- Studii de specialitate;
- Expertizele tehnice și/sau audit energetic;
- Asistența tehnică;
- Consultant;
- Taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații;

- Organizare proceduri de achiziții;
- Active necorporale;
- Dotări;
- Cheltuieli conexe organizării de șantier;
- Comisioane, cote, taxe, costuri credite.

-Valoarea totală a investiției este de 4.126.884,28 lei cu TVA inclus, din care :

-Valoarea totală a cheltuielilor eligibile și suportate prin Programul PNDL este de 3.044.365,51 lei cu TVA inclus ;

-Valoarea cheltuielilor suportate de la Bugetul de venituri și cheltuieli al orașului Deta este de 1.082.518,77 lei cu TVA inclus ;

(2)Consiliul Local Deta va suporta cheltuielile neeligibile, în valoare de 779.350,94 lei cu TVA inclus.

(3)Consiliul Local Deta va suporta cheltuielile reprezentând diferența dintre valoarea actualizată a investiției ca urmare a aplicării Ordinul nr. 611/138/127/2019 și OUG nr.114/2018, valoarea alocată de la bugetul de stat prin contractual de finanțare nr. 3400/08.05.2018, în cuantum de 303.167,83 lei cu TVA inclus.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului „Reabilitare și refuncționalizare: Grădiniță cu program prelungit orașul Deta, str Ștefan cel Mare 4/A, jud. Timiș” conform documentației de avizare întocmită de **ARTIFEX ENGINEERING SRL CLUJ-NAPOCA**, după cum urmează:

Descrierea investiției

Documentația tehnico – economică cuprinde realizarea de lucrări de reabilitare și refuncționalizare a clădirii existente astfel:

Denumire proiect: **„Reabilitare și refuncționalizare: Grădiniță cu program prelungit orașul Deta, str Ștefan cel Mare 4/A, jud. Timiș”**

Lucrări propuse – **lucrări de rezistență, lucrări de arhitectură, instalații, amenajări exterioare, dotări**

Autoritate contractantă: **ORAȘUL DETA**

Proiectant: **ARTIFEX ENGINEERING SRL CLUJ-NAPOCA**

Amplasament: Amplasamentul investiției care face obiectul prezentei documentații este situat în județul Timiș, ORAȘ Deta, str. Ștefan cel Mare, nr. 4/A, județul Timiș

Lucrările proiectate vizează:

Nr. Crt.	Denumire	Existent - mp	Propus - mp
1	Suprafața construită	352,8	556,5
2	Suprafața construită desfășurată	835,6	1239
3	Suprafața utilă	679,9	1087,1
4	Regim înălțime	S+P+1E	S+P+1E

Datele tehnice ale investiției

1. Lucrări de bază

Rezistența

- R1 - demolări și decopertări
- R2 - tratament anti-igrasie
- R3 - intervenții la infrastructura (intervenții subsol, consolidări fundație, placa cota zero)
- R4 - intervenții la structura de rezistență (goluri noi, goluri obturate, consolidări, refacere integritate)

R5 - intervenții acoperiș (planșeu, șarpantă și învelitoare

R6 - infrastructura extindere

R7 - structura extindere

R8 - acoperiș extindere

Arhitectura

A1 - reparații tencuieli, tencuieli și zugrăveli interioare

A2 - compartimentări interioare

A3 - pardoseli și placaje

A4 - tâmplărie interioară și exterioară

A5 - reparații tencuieli, tencuieli și finisaje exterioare

A6 - tavan suspendat

A7 - trotuar de garda, scări și rampe de acces

Instalații

I1 - instalații sanitare

I2 - instalații termice

I3 - instalații electrice

I4 - instalații rețele (date, TV cablu, interfon)

I5 - instalații avertizare incendiu

I6 - instalații supraveghere video

I7 - rețele exterioare în incintă

Amenajări exterioare

- loc de joacă
- platforma gospodărească
- alei pietonale și auto, spațiu verde
- împrejmuiri

2. Lucrări de montaj

- montaj utilaje și echipamente tehnologice

3. Procurare

- utilaje și echipamente tehnologice
- mobilier de bază
- dotări bucătărie
- dotări spălătorie
- mobilier sala de mese

Indicatori economici

Valoarea totală a investiției

Valoarea totală a investiției (cu TVA) = 4.126.884,28 din care:

C+M = 2.850.228,26 lei cu TVA inclus

Art.3. Se desemnează dl. Petru Roman, primar al orașului Deta, să reprezinte Consiliul Local al orașului Deta în relația cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Art.4. Hotărârea nr. 37/10.04.2019 a Consiliului Local al Orașului Deta se abrogă.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului - Județul Timiș ;
- Primarului Orașului Deta;
- Compartimentului Administrație publică locală, secretariat al Primăriei orașului Deta;
- Compartimentului Dezvoltare economico-socială, prognoze și analize al Primăriei orașului Deta;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, taxe și impozite al Primăriei orașului Deta;
- Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta ;
- Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier CĂLIN ROMAN.**

**Contrasemnează,
SECRETAR,
CORALIA SCULEAN.**

Nr. 91 din 9 iulie 2019.