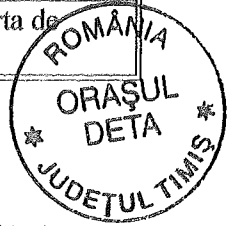


ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . . . . .
Primăria (*)	din . . 10 . . / . . 07 . . / . . 2019 . . (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>HÂNSRU MIRELA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **BOARIU ANGELU**, CNP **1610608350311**, în calitate de **CUMPARATOR**, identificat/identificată cu C.I. seria **TZ nr. 295760**, data și locul nașterii **08.06.1961**, localitatea **DETA**, județul/țara **TIMIS/ROMANIA**

2. (\*) cu domiciliul în: localitatea **DETA**, str. **1 MAI**, nr. **31**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal **305200**, țara **ROMANIA**, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia **ROMAN**, starea civilă **CASATORIT**

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea . . . . ., str. . . . . nr. . . . ., bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . . ., ap. . . . ., județul/sectorul . . . . ., codul poștal . . . . ., telefon . . . . ., fax . . . . ., e-mail . . . . .

4. (\*\*\*) prin . . . . ., CNP/CIF . . . . ., în calitate de . . . . ., conform . . . . ., (numele și prenumele) localitatea . . . . ., str. . . . . nr. . . . ., bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . . ., ap. . . . ., județul/sectorul . . . . ., codul poștal . . . . ., telefon . . . . ., fax . . . . ., e-mail . . . . .

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **2.00** ha, identificat cu număr cadastral **A75/19**, înscris în cartea funciară nr. **400838** a localității **DETA**, și afișată în data de . . . . . la sediul Primăriei **DETA**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **52.000** (cincizecisiidouamiilei) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>:

- copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

<b>ORAȘUL DETA</b>
Nr. <u>12</u>
Ziua <u>10</u> Luna <u>07</u> Anul <u>2019</u>

**ANEXA Nr. 1B la normele metodologice**

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **ROMAN CALIN**, CNP **1840128351995**, având adresa de comunicare în: localitatea **DETA**, str. **ORHIDEELOR**, nr. - , bl. **B**, sc. **B**, et. - , ap. **1**, județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal **305200**, e-mail ---, tel. -- .

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.00 (ha)**, la prețul de **52.000 (cincizecisidouamiilei) (lei)**<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<b>DETA/TIMIS</b>	<b>2.00</b>	<b>400838</b>	<b>400838</b>	<b>A75/</b>	<b>19</b>	<b>TA</b>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**ROMAN CALIN**  
 (numele și prenumele în clar) L.S.  
 Semnătura . . . . .  
 Data . 10.07.2019

ANEXA1C  
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 12 / din 10 IULIE 2019

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de ROMA CALIN; CNP  
1840128351995, cu adresa de corespondenta in ORAS DETA, Str. Orhideelor  
bl B ap 1. judetul Timis in calitate de vanzatorii, pe baza  
informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii  
preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost  
inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	BOARIU ANGELU
Domiciliul/sediul	DETA STR 1 MAI NR 31

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a  
fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- DE 76. .....
	2. EST . SC AGRI PAOLA;- Timisoara .....
	3.SUD - DC 71 , .....
	4.VEST BOARIU ANGELU;- Deta .....

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
ROMAN PETRU



Secretar,  
Sculean Coralia