

ORAȘUL DETA
Nr. 16
Ziua 2 Luna 09 Anul 2017



ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **ȘI ECOB MILCA 2750411350329**
ECOB NICOLAE, CNP 1720802350315, având adresa de comunicare în: localitatea
DETA, str. DR. VICTOR BABES, nr. 27, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul TIMIS, codul poștal 305200,
e-mail ---, tel. -.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.00** (ha), la prețul de **153.725 lei**.
(osutacincizecisitreidemiiapsutesudouazecisicincilei) (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	DETA/ TIMIS	5.00	402665	402665	A133/	1	TA	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
ECOB NICOLAE **ECOB MILCA**
(numele și prenumele în clar) L.S.
Semnătura
Data **2 09**

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 16 / din 2 09 2019

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de ECOB NICOLAE ;
CNP 1720802350315, si ECOB MILCA CNP 2750711350329 , cu adresa de
corespondenta in ORAS Deta, STR. Dr. Victor Babes nr.27 , judetul Timis in
calitate de vanzatorii, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare
au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost
inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	SC. DADARIS S.R.L
Domiciliul/sediul	DETA , str . 1 MAI NR 33 AP 2

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a
fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- - De 112;
	2. EST . HCN 116/2;
	3.SUD - HCN 130/2;
	4.VEST- TRABAIKO EMERIC- DETA ;

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU



Secretar,
Sculean Coralia

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul
comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) <i>TIMIȘ</i>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... <i>16</i> ... din ... <i>2</i> ... <i>1</i> ... <i>09</i> ... <i>2019</i> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <i>DETA</i>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>ITĂRSRU MIRELA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **BOARIU GABRIELA**, domiciliat/domiciliată în **DUMBRAVITA**, str. **FERVENTIA**, nr. **26B**, bl. -, sc. -, ap. -, județul/sectorul **TIMIS**, telefon -, act de identitate C.I. seria **TZ nr.092336**, eliberat de **SPCLEP TIMISOARA** la data **21.10.2013**, CNP/CIF/CUI **2651004080046**, în calitate de **ADMINISTRATOR**, prin conform

2. (*) pentru: **SC DADARIS SRL** având număr de ordine în registrul comerțului **J35/2550/1994**, cod unic de înregistrare **RO6309146**

3. (*) cu sediul în: localitatea **DETA**, str. **1 MAI**, nr. **33**, bl. -, sc. -, et. -, ap. **2**, județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal **305200**, telefon -, fax -, e-mail -, website -,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **5.00 ha**, identificat cu număr cadastral **402665**, înscris în cartea funciară nr. a localității **DETA**, făcută de **ECOB NICOLAE** și afișată în data de ... *2* ... *09* la sediul Primăriei **DETA**

Prețul oferit pentru cumpărare este de **153.725 lei**. (osutacincizecisiitreidemiiisaptesutedouazecisicincilei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.