

Anexa 1B

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1) **DESPI DAN**, CNP 1810919351997, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria TZ nr. 277002, eliberat(ă) de SPCLEP DETA, data și locul nașterii 19.09.1981, DETA, județul TIMIȘ

**vând** teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 6.700mp,

la prețul de 5.360EURO (cincimiiitreisutesaizecieuro), echivalentul în LEI, la cursul BNR din data plății (lei)\*2) *25406,4 lei* *1€ = 4,74*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

\*T\*

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinta  *3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Jud. (* )	Suprafata (ha) (* )	Nr. Cadastr al/nr. topo (** )	Număr De carte funciara (** )	Număr tarla/lot (** )	Număr parcela (** )		
Se completează de către vânzător	DETA	0,6700ha	A122/1	400736	-	122/1	ARABIL	
Verificat primărie*4)	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	

\*ST\*

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

\*T\*

Vânzător/Împuternicit,  
**DESPI DAN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

L.S.

Data *2 09 2019* .....

ANEXA1C  
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 22 / din 2 septembrie 2019

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de DESPI DAN ; CNP  
1810919351997 , cu adresa de corespondenta in ORAS Deta, STR. Victoriei  
nr.61 , AP 1, judetul Timis in calitate de vanzatorii, pe baza  
informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii  
preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost  
inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	SC ANDREW'S HAUSE SRL
Domiciliul/sediul	TIMISOARA STR FILARET BARBU NR 2A AP 9

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a  
fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- DESPI DAN - DETA ; -----
	2. EST - HCN 130 ; .....
	3.SUD - ESPERSIDT IANOS- DETA ; .....
	4.VEST- F 121 ; .....

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
ROMAN PETRU

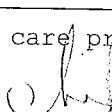


Secretar,  
Sculean Coralia

- Formular pentru persoane juridice și entități fără  
personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
a ofertei de vânzare

\*T\*

Județul/localitatea (*) <i>TIMIȘ</i>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... <i>22</i> ... din <i>2...10/1...2019</i> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <i>DETA</i>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>MARCU MIRELA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

\*ST\*

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **BERLOVAN ADINA - ELENA**, domiciliată în **Timișoara, str. Liviu Rebreanu nr.143, bl. T12, ap.42, jud. Timiș**, telefon/fax 0737312504, act de identitate CI seria TZ nr.377504, eliberată de SPCLEP Timișoara, la data 27.07.2017, CNP/CIF/CUI 2740606350317, în calitate de **ÎMPUTERNICIT**, conform împuternicirii semnată de administrator,

2. (\*) pentru: **ANDREW'S HOUSE SRL**, având număr de ordine în registrul comerțului **J35/2661/2006**, cod unic de înregistrare **18957559**,

3. (\*) cu sediul în: localitatea **TIMISOARA**, str. **FILARET BARBU NR.2a, ET.4, AP.9**, județul **TIMIȘ**, codul poștal -, telefon 0737, fax 0256.391.388, e-mail **berlovanadinaelena@yahoo.com**

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol, în suprafață de **6.700mp**, identificat cu număr cadastral/nr. topo **A 122/1**, înscris în cartea funciară nr. **400736** a localității **DETA**, făcută de **DESPI DAN** și afișată în data de ....., la sediul Primăriei **DETA**

Prețul oferit pentru cumpărare este de **5.360EURO** (cincimii treisutesaizecieuro), echivalentul în **LEI**, la cursul **BNR** din data plății (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. **CONTRACT DE ARENDĂ NR.83/27.08.2019**, înregistrat la **PRIMĂRIA DETA - ARENDAȘ**,
2. **ÎMPUTERNICIRE SOCIETATE**,
3. **CERTIFICAT CONSTATATOR SOCIETATE**
4. **CARTE DE IDENTITATE - COPIE**

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu