

Anexa 1B

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează la registrul comerțului -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa*1) NETTUNO SRL, CUI 19008722, prin împuternicit BERLOVAN ADINA - ELENA, conform ÎMPUTENIRNICIRII semnată de administrator, anexate, având adresa de comunicare în: localitatea Deta, str. Victoriei nr.15, jud. TIMIȘ, codul poștal 305200, e-mail bnpciobanu_deta@yahoo.com, tel./fax 0256.391.388

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2ha și 8.800mp,

la prețul de 17.280EURO (șaptesprezecemiidouă sute optzeci EURO), echivalentul echivalentul a 82.010,88LEI, la cursul BNR de 4,7460lei/EURO (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

T

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinta [*3] (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Jud. (*)	Suprafata (ha) (*)	Nr. cadastra I (**)	Număr De carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	DETA	2,88ha	50004	402762	-	222/6	ARABIL	
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X	

ST

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

T

Vânzător/împuternicit,
BERLOVAN ADINA - ELENA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 2 10 2019

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 26 / din 2 OCTOMBRIE 2019

LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de subscrisa SC NETTUNO SRL , CUI19008722, avand numar de ordine in registru comertului J35/2834/12 09 2006 cu sediul si adresa de corespondenta in mun Timisara, str. Renasteri, nr.8 cam 3 judetul Timis , reprezentata de catre imputernicita BERLOVAN ADINA- ELENA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	SC ANDREW'S HOUSE SRL
Domiciliul/sediul	TIMISOARA STR FILARET BARBU NR 2A ETJ 4 AP 9

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- ROMAN MARIA- DETA.
	2. EST .- DE 204
	3.SUD - CIONVICA IOAN- DETA ,
	4.VEST - De 220

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

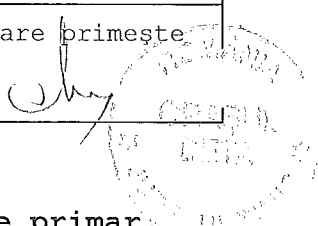
Primar,
ROMAN PETRU

Secretar,
Sculean Coralia

- Formular pentru persoane juridice și entități fără
personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

T

Județul/localitatea (*) <i>TIMIȘ</i>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din <i>27.10.2017</i> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <i>ORĂȘ DETA</i>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>MĂNDRU MIRELA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

ST

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **BERLOVAN ADINA - ELENA**, domiciliată în **Timișoara, str. Liviu Rebreanu nr.143, bl. T12, ap.42, jud. Timiș**, telefon/fax 0737312504, act de identitate CI seria TZ nr.377504, eliberată de SPCLEP Timișoara, la data 27.07.2017, CNP/CIF/CUI 2740606350317, în calitate de **ÎMPUTERNICIT**, conform împuternicirii semnată de administrator,

2. (*) pentru: **ANDREW'S HOUSE SRL**, având număr de ordine în registrul comerțului **J35/2661/2006**, cod unic de înregistrare **18957559**,

3. (*) cu sediul în: localitatea **TIMISOARA**, str. **FILARET BARBU NR.2a, ET.4, AP.9**, județul **TIMIȘ**, codul poștal -, telefon 0737, fax 0256.391.388, e-mail **berlovanadinaelena@yahoo.com**

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol, în suprafață de **2ha și 8.800mp**, identificat cu număr cadastral **50004**, înscris în cartea funciară nr. **402762** a localității **DETA**, făcută de societatea **NETTUNO SRL** și afișată în data de, la sediul Primăriei **DETA**

Prețul oferit pentru cumpărare este de **17.280 EURO** (șaptesprezecemiidouă sute optzeci EURO), echivalentul a **82.010,88 LEI**, la cursul BNR (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. **CONTRACT DE ARENDĂ**, înregistrat la PRIMĂRIA DETA - ARENDAȘ,
2. **ÎMPUTERNICIRE SOCIETATE**,
3. **CERTIFICAT CONSTATATOR SOCIETATE**
4. **CARTE DE IDENTITATE - COPIE**

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu