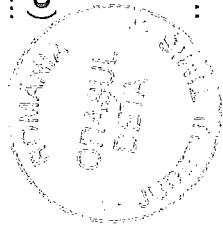


- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

....., tel. 0757 091 600 vând teren agricol situate în extravilan, în suprafață de 2.50(ha), la prețul de 53600 (lei) (cincizicitreidemiisasesute lei)

ORAȘUL DETA  
Nr. Luna Anul  
Ziua Luna Anul



Condițiile de vânzare sunt următoarele:

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului				Categor. de fol.   *3) (**)	OBS		
	Comuna DETA Judetul TIMIȘ	Suprafața (ha)	Număr cadastral (**)	Număr carte funciară (**)			Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	Deta	2.50	403518	403518	14/1	2	arabil	
Se completează de către vânzător								
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit

**FEJOS STEFAN**  
(numele și prenumele în clar)

**FEJOS ELISABETA**

Semnătura ..... L.S.  
Data 2.10.2019

Semnătura ..... L.S.  
Data .....

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
\*2) Se va completa în cifre și litere.  
\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serale, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA1C  
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 24 / din 2 OCTOMBRIE 2019

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de FEJOS STEFAN  
FRANCISC, CNP 11541118354727 SI FEJOS ELISABETA; CNP 2571215354788, cu  
adresa de corespondenta in mun Timisara, str. Anton Pavlovici Cehov, nr.20  
judetul Timis in calitate de vanzatorii, pe baza informatiilor cuprinse in  
oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost  
inregistrata NU

2

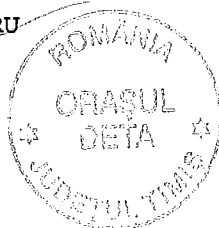
Nume si prenume arendas	SC AGRONEVADA TIM SRL
Domiciliul/sediul	VOITEG str. DN 59 KM 38+200

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a  
fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- MAYER MIHAI- GERMANIA. .....
	2. EST .- Hcn 16 .....
	3.SUD - BALEA FLAVIUS- TIMISOARA , .....
	4.VEST - De 12 .....

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
ROMAN PETRU

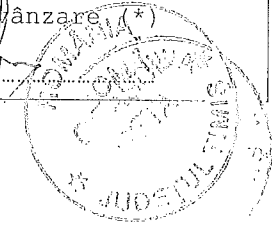


Secretar,  
Sculean Coralia

Anexa 1D la norme metodologice

- Formular pentru **persoane juridice** și entități fără  
personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) <b>TIMIS</b> Deta	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. <u>25</u> din <u>2/10</u> /201 <u>9</u>
Primăria (*) <b>COMUNEI Deta</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Mândru Mirela	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **Mateiu Corvin Petru** ; domiciliat/domiciliată în Timisoara str. Ivanovici D.Mendeleev nr. 5, județul/sectorul Timis , telefon **0744636174**, act de identitate **CI** seria **TZ** nr. **346399** , eliberat de **SPCLEP** Timisoara la data **28.02.2017**, CNP/CIF/CUI **1681207012557** în calitate de **arendas** , conform contract de arenda numarul **45/13.10.2017**

2. (\*) pentru: **SC AGRO NEVADA TIM SRL** având număr de ordine în registrul comerțului **35/3488/2008**, cod unic de înregistrare RO **24541127**

3. (\*) cu sediul în: localitatea **Voiteg** , str. **DN 59 KM 38+200** nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **Timis**, codul poștal **307470**, telefon **0744636174**, fax **0256392568** , e-mail nevadatim68@yahoo.com , website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.50** ha, identificat cu număr cadastral **14/1/2**. Înscris în cartea funciară nr. **403518** a localității **Deta** , făcută de **FEJOS STEFAN** afișată în data de ..... la sediul Primăriei comunei Deta.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **53600 LEI** (cincizeciséidemiisasesute )lei .

(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Copie CUI ;
2. Copie contract de arenda nr 36/18.03.2013.;
3. Copie CI Mateiu Corvin Petru;
4. Copie Certificat constatator eliberat de Registru Comerțului ;
5. Hotarare AGA.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

CONFORM CU  
ORIGINALUL