

ORAȘUL DEȚA	
Nr.	31
Ziua	21
Luna	10
Anul	2019

ANEXA Nr. 1E.
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata:
MARTINECS GEORGHE GABRIEL, CNP
147 06 09 354 759, având adresa de comunicare în: localitatea
TIMISOARA, CAL. AZADOLUI, str.
nr. 51, bl., sc., et.
ap., județul/sectorul Timiș, codul
postal 3729 090 390, e-mail, tel.

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de
0,5 (ha), la pretul de 21.375 (prețul este în lei)²

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

cod civil

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	DEȚA	0,5	53/11	400393	53/11	1	A	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impubernicit,
MARTINECS GEORGHE GABRIEL
(numele și prenumele în clar)

Semnatura L.S.

Data 21.10.2019

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute și informatiile.

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 31 / din 21 OCTOMBRIE 2019

LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de MARTINECZ GHEORGHE- GABRIEL ; CNP 1470609354754 , cu adresa de corespondenta in municipiul Timisoara, STR. Aradului nr.51 , judetul Timis in calitate de vanzatorii, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2

Nume si prenume arendas	AVRAMUT FLORIN P.F.A.
Domiciliul/sediul	DETA STR AVRAM IANCU NR 21

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- DJ49 ;

	2. EST - STOICOV IOSIF- TIMISOARA ;

	3.SUD - ARDELEAN IOAN - DETA ;

	4.VEST- DN 49B ;

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU

Secretar,
Sculean Coralia



- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul Timis	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria oras Deta31..... din ..21.. / ..10.. / 2019 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Mandru Mirela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, , domiciliat/domiciliata in str. nr., bl., sc., ap., judetul/sectorul , telefon , act de identitate seria nr. , eliberat de la data , CNP/CIF/CUI , in calitate de , prin conform

2. (*) pentru: AVRAM M. FLORIN PFA , avand numar de ordine in registrul comertului F35/472/05 04 2017 , cod unic de inregistrare 393 594 14

3. (*) cu sediul in: localitatea DETA , str. AVRAM IANCU nr. 21 , bl., sc., et., ap., judetul/sectorul TIMIS , codul postal , telefon 0244 495 137 , fax , e-mail , website

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 0,5 ha, identificat cu numar cadastral A 53/1 , inscris in cartea funciara nr. 400 385 a localitatii DETA , facuta de si afisata in data de la sediul Primariei DETA

Pretul oferit pentru cumparare este de 21.375 lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemptor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. COPIE CERTIFICAT DE INREGISTRARE OF AL COMERTULUI SERIA 538 F288
2. COPIE CI, COPIE RECOPIE 8958 / 2017
3. COPIE CONTRACT ARANDA, COPIE CERTIFICAT CONSTATOR