

ORAȘUL DETA  
Nr. 32  
Ziua 19 Luna 11 Anul 2019

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

Formular pentru persoane fizice -  
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, SULTI ROXANA, CNP: 2850726351991, avand adresa de comunicare in:  
localitatea TIMISOARA, str. MEHARIA, nr. 15, bl. 5, sc. 17, et. 2, judetul/séctorul TIMIS  
e-mail: .....  
suprafata de 0.56 (ha), la pretul de 9520 lei (lei) / suma incinsuteleaza de vand teren agricol situat in extravilan, in  
Conditii de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informatii privind amplasamentul terenului |                    |                       |                               |                       |                     | Categorie de folosinta <sup>3)</sup> (**#) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|---------------------|--|------|
|                                  | Orasul/Comuna/Judetul (*)                  | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**#) | Numar de carte funciara (**#) | Numar tarla/lot (**#) | Numar parcela (**#) |  |      |
| Se completeaza de catre vanzator | <u>DETA - Opatita</u>                      | <u>0.56</u>        | <u>402332</u>         | <u>402332</u>                 | <u>Fr. 316</u>        | <u>2</u>            | <u>Fr</u>                                  |      |
| Verificat primarie <sup>4)</sup> | <u>X</u>                                   | <u>X</u>           | <u>R</u>              | <u>R</u>                      | <u>X</u>              | <u>X</u>            | <u>X</u>                                   |      |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
SULTI ROXANA  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura, [Signature]

Data 19.11.2019

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.  
<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.  
<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, instalatii agrotehnice, amenajarile piscicole si de imbunatari funciara, drumurile tehnologice si de amenajare silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productie agricola.  
<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

**ANEXA1C**  
**la normele metodologice**

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| JUDEȚUL TIMIȘ      | Registrul de evidenta       |
| PRIMARIA ORAȘ DETA | Nr. 29 / din noiembrie 2019 |

**LISTA**

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra  
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de numita **SULTI ROXANA**, CNP,2850726351991 cu adresa de corespondenta in mun Timisara, str. Mehadia, nr.15 Bl 5 Sc A Etj 2 Ap 12, judetul Timis , in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2

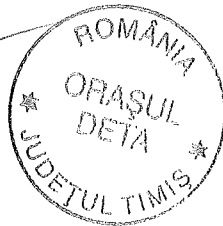
|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Nume si prenume arendas | TOADER MIHAIELA   |
| Domiciliul/sediul       | COM. BIRDA NR 167 |

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Nume si prenume/denumire vecin | 1. NORD- DE394 .<br>.....                      |
|                                | 2. EST .- F396/1<br>.....                      |
|                                | 3.SUD - HCN 339,<br>.....                      |
|                                | 4.VEST - TOADER DENISA MARIA- OPATITA<br>..... |

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
ROMAN PETRU



Secretar,  
Sculean Coralia

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare

|  |  |
|--|--|
| Judetul Timis  | Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta.. 32 |
| Primaria oras Deta   | din 27/11/2016 (zi/luna/an) (*)  |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Măndru Mirela | Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare                           |

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,



1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, TOADER MIHAELA CNP 2730617350317, in calitate de arandasa, identificat/identificata cu CI seria 711 nr. 377604, data si locul nasterii 12.06.1973, localitatea DETA, judetul/tara 71115.

2. (\*) cu domiciliul in: localitatea COI PIRSA, str. - nr. 167 bl. .... sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul 71115, codul postal 30200, tara ROMANIA, telefon ...., fax ...., e-mail ....., cetatenia ROMANA, starea civila Casatorita.

3. (\*\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) prin .....,  
(numele si prenumele)  
CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de ..... ha, identificat cu numar cadastral ....., inscris in cartea funciara nr. 402332 a localitatii DETA, si afisata in data de ..... la sediul Primariei oras DETA.

Pretul oferit pentru cumparare este de ..... lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)  
In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>:

1. CERERE .....
2. COPIE CONTRACT ARENDA .....
3. COPIE BULETIN .....

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu