

Nr. Luna Anul

Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, ȚĂBAN MARIA, ȚĂBAN DRAGAN, CNP 2360410350334, 1250304350312 având adresa de comunicare în:
localitatea DETA, str. la BANUL OULUI nr. 53, bl. sc. 1, et. 1, ap. 1, judetul/séctorul
TIMIȘ, codul postal 305200 e-mail tel. 078788903 vand teren agricol situat în extravilan, în
suprafața de 1,225 (ha), la prețul de 6000 - 28800 lei Doze de inginerie extractivă
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ¹⁾ (***)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (***)	Numar de carte funciara (**)	Numar cartea/lot (***)	Numar parcela (***)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>DETA, TIMIȘ</u>	<u>1,225</u>	<u>403934</u>	<u>403937</u>	<u>A 207/12</u>	<u>1</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primar(ie)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		<u>10/2</u>

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale,

Vanzator/Imputernicit,
ȚĂBAN MARIA, ȚĂBAN DRAGAN
(numele și prenumele în clar)
Semnatura, Tuc
ȚĂBAN

Data 10 02 2020

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Campurile notate cu (***) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
2) Se va completa în cifre și litere.
3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomii, plantațiile de hamei și duzi, instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de amenajare silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 1 / din 10 februarie 2020

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de numitii **TARAN MARIA** , CNP,2460410350324, si **TARAN DRAGAN**, CNP 1750304350317, adresa de corespondenta in **ORAS DETA**, str. Calea Banlocului, nr.53, judetul Timis , in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

2

Nume si prenume arendas	STANCIU BOGDAN- MIHAI
Domiciliul/sediul	DETA, STR. CALEA BANLOCULUI nr 53

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- HCN 198.

	2. EST .- DE206

	3.SUD - FENVESY ANDREI- DETA,

	4.VEST - HCN 198

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU

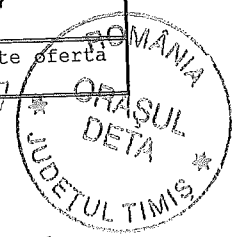


Secretar,
Sculean Coralia

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul Timis	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria oras Deta	din 10.02.2026 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Măndru Mirela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, STANCIU BOGDAN MIHAI, CNP 1860331351995, in calitate de CUMPARATOR identificat/identificata cu ei... seria T.2... nr. 252661, data si locul nasterii 31.03.1986 DETA, localitatea DETA, judetul/tara TIMIS.

2. (*) cu domiciliul in: localitatea DETA, str. C. I. BANLOCUTII, bl., sc., et., ap. 4, judetul/sectorul TIMIS, codul postal 305200, tara ROMANIA, telefon 023664995, fax, e-mail, cetatenia ROMANIA, starea civila CASATORIT.

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) prin,
(numele si prenumele)
CNP/CIF, in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 1,225 ha, identificat cu numar cadastral 403934, inscris in cartea funciara nr. 403934 localitatii DETA, si afisata in data de la sediul Primariei DETA.

Pretul oferit pentru cumparare este de lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)
In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte

- doveditoare¹:
1. COPIE ei.....;
 2. COPIE CONTRACT ARSUDA.....;
 3.;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu