

HOTĂRÂREA

privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Orhideelor, bl. _____, actualului chiriaș _____

Consiliul local al orașului Deta, Județul Timiș ;

Având în vedere referatul nr. 2.234/2020 al Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe al Primăriei orașului Deta pentru aprobarea vânzării locuinței construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Orhideelor, _____, d-lui _____ titular al contractului de închiriere nr. 2.157/22.10.2012, prelungit cu contractul nr. 4.590/9.11.2017, referatul de aprobare al Primarului orașului Deta, precum și avizele Comisiei de Urbanism și administrarea patrimoniului și Comisiei Economice;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) litera "c" și alin. (6) litera "b" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 10 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii nr. 193/18.12.2018 a Consiliului local al orașului Deta privind însușirea prețurilor de vânzare ale apartamentelor construite prin ANL în orașul Deta, pentru blocurile A și B, str. Pădurii și A și B str. Orhideelor ;

În temeiul art. 139 și art. 196, alin. (1), litera „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Orhideelor, bl. _____, d-lui _____, titular al contractului de închiriere nr. 4.590/9.11.2017.

Art.2. Prețul de vânzare final este de 117.973,53 lei, inclusiv T.V.A, iar plata se va face în rate pe o perioadă de 25 de ani, cu un avans de cel puțin 15% din prețul de vânzare.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinirea a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe și Compartimentul Juridic, ale Primăriei orașului Deta.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș ;
- Primarului orașului Deta ;
- Compartimentului Administrație publică locală, secretariat al Primăriei orașului Deta;
- Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, autorizarea executării lucrărilor și administrarea patrimoniului al Primăriei orașului Deta ;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe al Primăriei orașului Deta ;
- Compartimentului Juridic al Primăriei orașului Deta ;
- Celui în cauză.

INIȚIATOR,
Primarul Orașului Deta.



REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Orhideelor, , actualului chiriaș

Având în vedere solicitarea d-lui. _____ pentru aprobarea cumpărării locuinței construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Orhideelor, _____, în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 4.590/9.11.2017;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) litera "c" și alin. (6) litera "b" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ale art. 10 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii nr. 193/18.12.2018 a Consiliului local al orașului Deta privind însușirea prețurilor de vânzare ale apartamentelor construite prin ANL în orașul Deta, pentru blocurile A și B, str. Pădurii și A și B str. Orhideelor și ale Regulamentului de vânzare a locuințelor de tip A.N.L. situate pe raza orașului Deta, am inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Orhideelor, bl. _____, actualului chiriaș _____, proiect care propun spre adoptare consiliului local.

PRIMAR,
Ec. Petru Roman.

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
ORASUL DETA
NR. 2234 din 10.03.2020

Referat,
privind aprobarea vanzarii locuintei pentru tineri, construita prin Agentia Nationala
pentru Locuinte, situata in Deta, str. Orhideelor, , catre in
calitate de titular al contractului de inchiriere nr. 2157 din 22.10.2012 prelungit prin
contract nr. 4590/09.11.2017

In conformitate cu prevederile art. 10 din Legea nr. 152/1998 privind infiintarea
Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,
propunem spre aprobare Consiliului Local al Orasului Deta, urmatoarele:

1. Vanzarea locuintei pentru tineri, construita prin Agentia Nationala pentru
Locuinte, situata in Deta, str. Orhideelor, , catre ;
2. Vanzarea locuintei se va face la pretul **final de vanzare in suma de 117973,53
lei**, inclusiv TVA, cu plata acestuia in rate pe o perioada de 25 de ani si cu un
avans de cel putin 15 % din **valoarea de vanzare**.

Sef serviciu contabilitate,
Vulpe Mihaela

Intocmit,
Gava Gabriela