

RAPORT ASUPRA SITUAȚIEI GESTIONĂRII BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI DETA PE ANUL 2019

Orașul Deta este un mic centru administrativ, economic și cultural, de importanță microregională, situat în partea de vest a țării noastre, între Timișoara și frontiera cu Serbia, la o distanță de 44 km de Timișoara pe DN 59 și 118 km de Belgrad. Este un nod rutier situat ca un punct către care converg mai multe drumuri locale, dar în care se întretaie și două artere importante și anume : drumul ce leagă Câmpia Torontalului cu munții cărășeni și cel ce face legătura între reședința județului și punctual vamal de frontieră cu Serbia, respectiv șoseaua E 70.

Este așezat în câmpia joasă a Bârzavei și este traversat de pâraul Birdeanca, afluent al Bârzavei. Localitatea are o latitudine nordică de 45°23' și o longitudine de 21°12', fiind situată la un nivel de 91 m deasupra mării. Din teritoriul administrativ al orașului Deta face parte și satul Opațița, situat la o distanță de 3,5 km față de oraș, pe DJ 595C (Deta – Birda).

Teritoriul administrativ al orașului Deta se învecinează cu următoarele localități : Denta, Ghilad, Banloc, Voiteg, Birda.

Orașul Deta este persoană juridică de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu. Patrimoniul orașului se compune din domeniul public și domeniul privat. Autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică și privată a orașului, în conformitate cu principiul autonomiei locale.

La nivel local s-au adoptat următoarele hotărâri de către Consiliul local al orașului Deta pentru actualizarea hotărârilor privind aprobarea domeniului public, precum și cel privat al UATO Deta în anul 2019

- **Hotărârea nr. 2 /2019** privind actualizarea Regulamentului de vânzare a locuințelor de tip A.N.L. situate pe raza orașului Deta.
- **Hotărârea nr. 3/2019** privind însușirea rapoartelor de evaluare nr. 91/10.12.2018 pentru estimarea valori de piață a imobilelor/blocurilor A13 și B13, situate în orașul Deta, strada Pădurii și nr. 92/10.12.2018 pentru estimarea valorii de piață a imobilelor/blocurilor A și B situate în orașul Deta, strada Orhideelor, în vederea vânzării
- **Hotărârea nr. 4/2019** privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Orhideelor, bl. B, sc. B, ap.1, actualului chirieș Roman Călin.
- **Hotărârea nr. 5/2019** privind aprobarea documentației – Studiului de fezabilitate – pentru obiectivul de investiții *“Amenajare străzi în zona rezidențială PUZ Termal - Strada Ghiocilor, oraș Deta, județ Timiș”*.
- **Hotărârea nr. 6/2019** privind aprobarea documentației – Studiului de fezabilitate – pentru obiectivul de investiții *“Amenajare străzi în zona rezidențială PUZ Termal - Strada Pescărușilor, oraș Deta, județ Timiș”*.
- **Hotărârea nr. 7/2019** privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2019
- **Hotărârea nr. 12/2019** privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru investiția *“Construire locuințe sociale în regim de înălțime P+3E+șarpantă”*.
- **Hotărârea nr. 13/2019** privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru utilitățile aferente obiectivului de investiții *“Construire locuințe sociale în regim de înălțime P+3E+șarpantă”*.
- **Hotărârea nr. 15/2019** privind aprobarea proiectului *“Anvelopare blocuri în orașul Deta – Bloc A, str. Ștefan cel Mare, nr. 25-27 și blocurile A18, B17-C17-Zona Elena Ghenescu, Oraș Deta, Județul Timiș”* și a cheltuielilor legate de proiect.
- **Hotărârea nr. 16/2019** privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici și de eficiență energetică pentru documentația *“Reabilitare termică bloc în regim de înălțime P+3E, bl. B17-C17, Str. Elena Ghenescu, orașul Deta, județul Timiș”*, aferenți cererii de finanțare cu titlul

proiectului "Anvelopare blocuri în orașul Deta-Bloc A, str.Ștefan cel Mare, nr. 25-27 și blocurile A18, B17-C17-Zona Elena Ghenescu, Oraș Deta, Județul Timiș".

- **Hotărârea nr. 17/2019** privind aprobarea actualizarea indicatorilor tehnico – economici și de eficiență energetică pentru documentația "Reabilitare termică bloc în regim de înălțime P+4E, bl.A, Str. Ștefan cel Mare, nr. 25-27, orașul Deta, județul Timiș", aferenți cererii de finanțare cu titlul proiectului "Anvelopare blocuri în orașul Deta - Bloc A, str.Ștefan cel Mare, nr. 25-27 și blocurile A18, B17-C17-Zona Elena Ghenescu, Oraș Deta, Județul Timiș", conform *anexei*, anexă asumată de proiectant care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- **Hotărârea nr. 18 /2019** privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici și de eficiență energetică pentru documentația "Reabilitare termică bloc în regim de înălțime P+3E, bl. A18, Str. Elena Ghenescu, orașul Deta, județul Timiș", aferenți cererii de finanțare cu titlul proiectului "Anvelopare blocuri în orașul Deta-Bloc A, str.Ștefan cel Mare, nr. 25-27 și blocurile A18, B17-C17-Zona Elena Ghenescu, Oraș Deta, Județul Timiș".
- **Hotărârea nr. 19/2019** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai proiectului „Reabilitare și refuncționalizare: Grădiniță cu program prelungit orașul Deta, str Ștefan cel Mare 4/A, jud. Timiș” precum și asigurarea finanțării acestui proiect.
- **Hotărârea nr. 22/2019** pentru actualizarea inventarului terenurilor disponibile care pot fi atribuite în folosință gratuită potrivit Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.
- **Hotărârea nr. 24/2019** privind aprobarea proiectului "Anvelopare blocuri în orașul Deta – Bloc A, str. Ștefan cel Mare, nr. 25-27 și blocurile A18, B17-C17-Zona Elena Ghenescu, Oraș Deta, Județul Timiș" și a cheltuielilor legate de proiect.
- **Hotărârea nr. 25/2019** privind aprobarea documentației tehnice de alipire a imobilelor înscrise în CF 400910 și CF 400935.
- **Hotărârea nr. 26/2019** privind aprobarea documentației tehnice de alipire a imobilelor înscrise în CF 401384 și CF 401404.
- **Hotărârea nr. 29/2019** privind aprobarea vânzării imobilului – teren situat în orașul Deta, strada Parcului nr. 33A, înscris în CF 401744, nr. top. 401744, concesionarului Măguț Alexandru Marian.
- **Hotărârea nr. 30/2019** privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Pădurii nr. 13, bl. B, ap.15, actualei chirieș Hock Brigitte-Mariana.
- **Hotărârea nr. 32/2019** privind aprobarea cererilor de atribuire a terenurilor pentru tineri în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.
- **Hotărârea nr. 33/2019** privind completarea Hotărârii nr. 18/27.02.2007 a Consiliului local al orașului Deta pentru aprobarea domeniului privat al orașului Deta.
- **Hotărârea nr. 34/2019** privind acordarea unui mandat special împuternicitului Consiliului Local al Orașului Deta în Adunarea Generală ordinară a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Timiș.
- **Hotărârea nr. 35/2019** privind însușirea raportului de evaluare a terenurilor concesionate în Zona Termal, proprietatea orașului Deta, domeniul privat și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualii concesionari.
- **Hotărârea nr. 36/2019** privind aprobarea documentației tehnico-economică (faza S.F.) a devizului general, descrierea sumară a investiției și indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului „*Reabilitare și modernizare sistem iluminat public în orașul Deta prin înlocuirea de corpuri de iluminat existente și modernizarea punctelor de aprindere existente*”.
- **Hotărârea nr. 38/2019** privind utilizarea excedentului bugetului local pe anul 2018, în sumă de 782,00 mii lei, pentru finanțarea unor investiții din competența autorităților administrației locale:

-„Îmbunătățirea infrastructurii pentru creșterea mobilității urbane str.Mihai Viteazu și str. Revoluției - lucrări complementare suma de 500,00 mii lei ;

-„Amenajare sens giratoriu intrare Parc Industrial” cu suma de 282,00 mii lei.

- **Hotărârea nr. 50/2019** privind aprobarea cesiunii temporare a dreptului de folosință asupra imobilului situat în orașul Deta, str. Victoriei nr.36, parter, înscris în CF 400558-C1-U8, cu nr.top.22-23/1/1/1/b/II.
- **Hotărârea nr. 51/2019** privind însușirea raportului de evaluare a proprietății imobiliare (construcție + teren) situată în orașul Deta, str. Bistriței nr. 18, proprietatea Orașului Deta, domeniu privat, înscrisă în CF 403516, cu nr. top. 771/8/b și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualul chiriaș, Kovacs Arcadie.
- **Hotărârea nr. 52/2019** privind modificarea Hotărârii nr. 18/27.02.2007 a Consiliului local al orașului Deta pentru aprobarea domeniului privat al orașului Deta.
- **Hotărârea nr. 57/2019** privind aprobarea documentației tehnice de alipire a imobilelor înscrise în CF 400926 și CF 401405.
- **Hotărârea nr. 58/2019** privind aprobarea documentației tehnice de alipire a imobilelor înscrise în CF 400933 și CF 400934.
- **Hotărârea nr. 61/2019** privind implementarea O.U.G. nr. 74/2018, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 31/2019, pentru modificarea și completarea Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor, a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, a O.U.G nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu.
- **Hotărârea nr. 62/2019** privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Orhideelor, bl. B, sc. B ap.4, actualului chiriaș Nasui Ionel-Valentin.
- **Hotărârea nr. 63/2019** privind însușirea raportului de evaluare a proprietății imobiliare (construcție) situată în orașul Deta, Zona Târgu Mare, bl. P6, sc. B, et.2, ap.15, proprietatea Orașului Deta, domeniu privat, înscrisă în CF 400105 - C1 - U15, cu nr. top.1512-1515/B/2/1/1/1-810-811-812/A/15/XV și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualul chiriaș, Wingert Matei.
- **Hotărârea nr. 64/2019** privind însușirea raportului de evaluare a proprietății imobiliare (construcție + teren) situată în orașul Deta, str. Mihai Eminescu nr. 3, ap.2, proprietatea Orașului Deta, domeniu privat, înscrisă în CF 400723-C1-U1, cu nr. top. 270/272/a/1/II și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualul chiriaș, Papellas Hortensia.
- **Hotărârea nr. 65/2019** pentru aprobarea raportului de evaluare privind stabilirea nivelului minim al redevenței (chiriei de piață) pentru proprietatea imobiliară – iaz piscicol, existentă în CF nr. 401625, nr. top. Ps 644/1, în vederea concesiunii.
- **Hotărârea nr. 66/2019** privind aprobarea schimbului de locuințe între chiriașii Stanciu Bogdan-Mihai, titular al contractului de închiriere al locuinței situată în orașul Deta, str. Pădurii, nr.13, bloc A, ap.13 și Vaștag Kristina, titulară a contractului de închiriere al locuinței situată în orașul Deta, str. Pădurii nr.13, bloc B, ap. 11.
- **Hotărârea nr. 68/2019** privind aprobarea listelor pentru repartizarea locuințelor construite de către Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii pentru specialiștii din sănătate,
- **Hotărârea nr. 70/2019** privind repartizarea locuinței situate în orașul Deta, str. Victoriei nr. 5, ap. 3/2.
- **Hotărârea nr. 72/2019** privind concesiunea suprafeței de 483 m², teren înscris în CF nr. 402685, cu nr. top. 1441/2/a/1/1/3, S.C. TOTAL RECOVER S.R.L, pentru mutarea stației de transformare și extinderea construcțiilor.
- **Hotărârea nr. 73/2019** privind aprobarea indicatorilor economici actualizați conform O.U.G nr.114/2018 ai obiectivului de investiții „Modernizare copertine, pavae și împrejmuire parcelă, orașul Deta, str. Revoluției nr. 24”.
- **Hotărârea nr. 75/2019** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru investiția „Îmbunătățirea infrastructurii pentru creșterea mobilității urbane pentru strada Mihai Viteazul și strada Revoluției, oraș Deta, județul Timiș - lucrări suplimentare”.
- **Hotărârea nr. 78/2019** privind aprobarea unor operațiuni cadastrale de rectificare suprafață, la imobilul-teren situat în orașul Deta, strada Calea Banlocului nr. 52, înscris în CF 400951 cu nr. top. 144/4/c/2/1.

- **Hotărârea nr. 79/2019** privind aprobarea unor operațiuni cadastrale de rectificare suprafață, la imobilul-teren situat în orașul Deta, strada Marian Damaschin nr. 4, înscris în CF 400967 cu nr. top. 219-221/c.
- **Hotărârea nr. 80/2019** privind aprobarea unor operațiuni cadastrale de rectificare suprafață, la imobilul-teren situat în orașul Deta, strada Unirii nr.1/a, înscris în CF 403308 cu nr. top. 211/b/1/1, 212/a/1, 212/b/1.
- **Hotărârea nr. 81/2019** privind aprobarea Regulamentului referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a orașului Deta în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.
- **Hotărârea nr. 82/2019** privind aprobarea documentației tehnice de alipire a imobilelor înscrise în CF 400347 și CF 400348.
- **Hotărârea nr. 83/2019** privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Orhideelor, bl. A, sc. A ap.1, actualei chirieșei Pop Georgiana-Victoria.
- **Hotărârea nr. 85/2019** privind repartizarea locuinței situate în orașul Deta, str. Orhideelor, bloc A, sc. B, ap. 5, cu două camere, construită pentru tineri, destinată închirierii, realizată de către Agenția Națională pentru Locuințe.
- **Hotărârea nr. 86/2019** privind aprobarea listei pentru repartizarea locuințelor construite de către Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii pentru specialiștii din sănătate.
- **Hotărârea nr. 88/2019** privind desemnarea reprezentantului Consiliului local al Orașului Deta în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Deșeurii Timiș.
- **Hotărârea nr. 89/2019** privind aprobarea documentației tehnice de apartamentare a imobilului înscris în CF 402812-C1, cu nr. top. 402812-C1.
- **Hotărârea nr. 90/2019** privind completarea și modificarea Hotărârii nr. 18/27.02.2007 a Consiliului local al orașului Deta pentru aprobarea domeniului privat al orașului Deta.
- **Hotărârea nr. 91/2019** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai proiectului „Reabilitare și refuncționalizare: Grădiniță cu program prelungit orașul Deta, str Ștefan cel Mare 4/A, jud. Timiș” precum și asigurarea finanțării acestui proiect.
- **Hotărârea nr. 98/2019** privind aprobarea Raportului de evaluare privind estimarea redevenței minime în vederea concesiunii obiectivului „STRAND TERMAL” situat în orașul Deta, strada Pădurii nr. 22, județul Timiș.
- **Hotărârea nr. 99/2019** privind concesiunea iazului piscicol, înscris în CF 401625 cu nr. top. Ps 644/1, Asociației Pescarilor Sportivi „Țiparul” Deta.
- **Hotărârea nr. 100/2019** privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Orhideelor, bl. A, sc. B, ap.1, actualului chirieș Fieraru Daniel-Alin.
- **Hotărârea nr. 101/2019** privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Orhideelor, bl. B, sc. A, ap.4, actualei chirieșei Rujan Loredana-Sorina.
- **Hotărârea nr. 104/2019** privind actualizarea listei cuprinzând spațiile proprietate privată ale statului sau ale orașului Deta, cu destinația cabinete medicale, precum și ale spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, ce urmează a fi vândute în conformitate cu O.U.G. nr. 68/2008.
- **Hotărârea nr. 105/2019** privind trecerea din domeniului privat al orașului Deta în domeniul privat al orașului Deta, pentru cauză de utilitate publică.
- **Hotărârea nr. 106/2019** privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Deta.
- **Hotărârea nr. 107/2019** privind completarea și modificarea Hotărârii nr. 18/27.02.2007 a Consiliului local al orașului Deta pentru aprobarea domeniului privat al orașului Deta.

- **Hotărârea nr. 108/2019** privind însușirea raportului de evaluare a proprietății imobiliare (construcție + teren) situată în Deta, str. Avram Iancu, nr. 35, ap. 2A, înscrisă în CF 400949-C1-U4, nr. top.400949-C1-U4, proprietatea Orașului Deta, domeniul privat și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualul chiriaș, Petean Valentina Daniela.
- **Hotărârea nr. 110/2019** privind scoaterea la licitație în vederea concesionării a parcelelor rămase libere în Zona de locuințe PUZ Termal Deta și aprobarea documentației de atribuire.
- **Hotărârea nr. 111/2019** privind aprobarea indicatorilor economici actualizați ai obiectivului de investiții „Modernizare copertine, pavaje și împrejmuire parcelă, orașul Deta, str.Revoluției nr. 24”.
- **Hotărârea nr. 116/2019** privind concesionarea obiectivului „ȘTRAND TERMAL” situat în orașul Deta, strada Pădurii nr. 22, județul Timiș.
- **Hotărârea nr. 117/2019** privind însușirea raportului de evaluare a proprietății imobiliare (2 hambare și cocină) situată în Deta, str. Victoriei nr. 70, înscrisă în CF 401871, nr. top. 401871-C3, proprietatea Orașului Deta, domeniul privat și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualii chiriași Mihăescu Vladimir Mihai și soția Mihăescu Monica.
- **Hotărârea nr. 118/2019** privind însușirea raportului de evaluare a proprietății imobiliare (construcție) situată în Deta, str. Calea Opațiței nr. 5, ap.2, înscrisă în CF 400486-C1-U7, nr. top. 400486-C1-U7, proprietatea Orașului Deta, domeniul privat și aprobarea vânzării prin negociere directă către actuala chiriașă Kiss Barbara.
- **Hotărârea nr. 119/2019** privind însușirea raportului de evaluare a proprietății imobiliare (construcție) situată în Deta, str. Calea Opațiței nr. 5, ap.3, înscrisă în CF 400486-C1-U8, nr. top. 400486-C1-U8, proprietatea Orașului Deta, domeniul privat și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualul chiriaș Csoke Ioan.
- **Hotărârea nr. 120/2019** privind însușirea raportului de evaluare a proprietății imobiliare (construcție) situată în Deta, str. Mihai Eminescu nr. 3, ap.8, înscrisă în CF 400723-C1-U8, nr. top. 270-272/a/1/VIII, proprietatea Orașului Deta, domeniul privat și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualul chiriaș Marcu Alex Cristian.
- **Hotărârea nr. 121/2019** privind însușirea raportului de evaluare a proprietății imobiliare (teren) în suprafață de 149 m² situat în Deta, str. Victoriei nr. 36, corp A, ap.7, înscris în CF 400723-C1-U1, nr. top. 22-23/1/1/b/V, proprietatea Orașului Deta domeniul privat și aprobarea vânzării prin negociere directă către actuala chiriașă Barșony Viorica.
- **Hotărârea nr. 122/2019** privind completarea și modificarea Hotărârii nr. 18/27.02.2007 a Consiliului local al orașului Deta pentru aprobarea domeniului privat al orașului Deta.
- **Hotărârea nr. 124/2019** privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului înscris în CF 402725, nr. cad. 50014, nr. top PS 598/2.
- **Hotărârea nr. 128/2019** privind aprobarea unor operațiuni cadastrale de rectificare suprafață, la imobilul-teren situat în orașul Deta, strada Calea Banlocului nr. 46A, înscris în CF 401874, cu nr. top. 1441/5, 1442/c, 1443-1444/b/1.
- **Hotărârea nr. 129/2019** privind aprobarea unor operațiuni cadastrale de rectificare suprafață, la imobilul-teren situat în orașul Deta, strada Târgul Mare nr. 6, înscris în CF 403342, cu nr. top. 403342.
- **Hotărârea nr. 130/2019** privind aprobarea intabulării drumurilor de exploatare cu numerele cadastrale DE 642/2 și DE 644/4/1 din UAT a orașului Deta, județul Timiș.
- **Hotărârea nr. 131/2019** privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire locuințe sociale în regim de înălțime P+3E+șarpantă”- faza SF în orașul Deta, județul Timiș.
- **Hotărârea nr. 132/2019** privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru utilitățile aferente obiectivului de investiții „Construire locuințe sociale în regim de înălțime P+3E+șarpantă” - faza SF în orașul Deta, județul Timiș.
- **Hotărârea nr. 138/2019** privind aprobarea documentației tehnice de alipire a imobilelor înscrise în CF 400263, nr.top. Cc 72/6 și CF 400301, nr.top. Cc 72/7.

- **Hotărârea nr. 139/2019** privind aprobarea documentației tehnice de alipire a imobilelor înscrise în CF 400264, nr.cad. 400264 și CF 400265, nr.top. Cc 72/5.
- **Hotărârea nr. 140/2019** privind aprobarea documentației tehnice de alipire a imobilelor înscrise în CF 400902, nr.top. Cc 64/1/81 și CF 400932, nr.top. Cc 64/1/80.
- **Hotărârea nr. 141/2019** privind aprobarea documentației tehnice de alipire a imobilelor înscrise în CF 401398, nr.top. Cc 72/49 și CF 401420, nr.top. Cc 72/48.
- **Hotărârea nr. 142/2019** privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Orhideelor, bl. A, sc. A, ap.2, actualului chiriaș Rujan Nicolae.
- **Hotărârea nr. 143/2019** privind completarea Hotărârii nr. 75/29.05.2019 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru investiția „Îmbunătățirea infrastructurii pentru creșterea mobilității urbane pentru strada Mihai Viteazul și strada Revoluției, oraș Deta, județul Timiș - lucrări suplimentare”.
- **Hotărârea nr. 150/2019** privind aprobarea vânzării prin negociere directă către actualul concesionar a spațiilor cu destinația cabinete medicale și a terenurilor aferente și însușirea raportului de evaluare a acestor spații.
- **Hotărârea nr. 151/2019** privind înființarea serviciului de salubritate al orașului Deta, județul Timiș - activitatea de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice, precum și curățare și transport al zăpezii de pe căile publice și menținere în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț.
- **Hotărârea nr. 152/2019** privind aprobarea Studiului de oportunitate și stabilirea formei de gestiune a serviciului de salubritate a orașului Deta și satului aparținător Opațița, respectiv a activității de curățare și transport a zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț.
- **Hotărârea nr. 153/2019** privind aprobarea Studiului de oportunitate și stabilirea formei de gestiune a serviciului de salubritate a orașului Deta și satului aparținător Opațița, respectiv a activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice.
- **Hotărârea nr. 154/2019** privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului înscris în CF 402504, nr. cad. 402504.
- **Hotărârea nr. 155/2019** privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului înscris în CF 401625, nr. top. Ps. 644/1.
- **Hotărârea nr. 156/2019** privind însușirea raportului de evaluare a proprietății imobiliare (teren) în suprafață de 774 m² situat în Deta, sat Opațița, nr. 40, înscris în CF 400567, nr.top.400567, proprietatea Orașului Deta, domeniul privat, și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualul deținător Radito Toader SRL.
- **Hotărârea nr. 158/2019** privind însușirea raportului de evaluare a proprietății imobiliare (construcție) situată în Deta, str. Calea Opațiței nr. 5, ap.2, înscrisă în CF 400486-C1-U7, nr. top. 400486-C1-U7, proprietatea Orașului Deta, domeniul privat și aprobarea vânzării prin negociere directă către actualii chiriași Kiss Barbara și Bolohan Andrei.
- **Hotărârea nr. 162/2019** privind completarea și modificarea Hotărârii nr. 18/27.02.2007 a Consiliului local al orașului Deta pentru aprobarea domeniului privat al orașului Deta
- **Hotărârea nr. 163/2019** privind aprobarea Regulamentului-propriu al Serviciului de salubritate a orașului Deta și localității aparținătoare Opațița.
- **Hotărârea nr. 164/2019** privind aprobarea Caietului de sarcini-propriu al Serviciului de salubritate a orașului Deta și localității aparținătoare Opațița pentru activitatea de măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice.
- **Hotărârea nr. 165/2019** privind aprobarea Caietului de sarcini-propriu al Serviciului de salubritate a orașului Deta și localității aparținătoare Opațița pentru activitatea de curățare și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț.

- **Hotărârea nr. 166/2019** privind repartizarea locuinței situate în orașul Deta str. Pădurii, nr.13, bloc B, ap.19 cu o cameră, construită pentru tineri, destinată închirierii, realizată de către Agenția Națională pentru Locuințe.
- **Hotărârea nr. 167/2019** privind repartizarea locuinței situate în orașul Deta str. Pădurii, nr.13, bloc A, ap.13 cu o cameră, construită pentru tineri, destinată închirierii, realizată de către Agenția Națională pentru Locuințe.
- **Hotărârea nr. 170/2019** privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Orhideelor, bl. A, sc. A, ap.9, actualului chiriaș Tași Cosmin-Claudiu.
- **Hotărârea nr. 171/2019** privind aprobarea Programului unitar pentru combaterea vectorilor la activitatea dezinsecție, dezinsecție și deratizare.
- **Hotărârea nr. 175/2019** privind aprobarea atribuirii de nr. cadastral nou –înființare CF nou– pentru parcela în suprafață de S=370 m², CF vechi 767– 403309 , Oraș Deta.
- **Hotărârea nr. 176/2019** privind aprobarea atribuirii de nr. cadastral nou – înființare CF nou– pentru parcela în suprafață de S=565 m², CF vechi 221-400267 – Oraș Deta.
- **Hotărârea nr. 177/2019** privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în orașul Deta, str. Orhideelor, bl. B, sc. A, ap.10, actualului chiriaș Stroie Corina-Liliana.
- **Hotărârea nr. 178/2019** privind aprobarea unor operațiuni cadastrale de modificare suprafață, la imobilul-teren situat în orașul Deta, strada Înfrățirii nr. 11, înscris în CF 401897 cu nr. top. 333-334/a.
- **Hotărârea nr. 179/2019** privind aprobarea documentației cadastrale de modificare limite, fără modificarea suprafețelor (drum acces iaz piscicol).
- **Hotărârea nr. 186/2019** privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului înscris în CF 403342, nr. top. 403342-C1, situat în orașul Deta, str. Târgu Mare nr. 6.
- **Hotărârea nr. 187/2019** privind completarea și modificarea Hotărârii nr. 18/27.02.2007 a Consiliului local al orașului Deta pentru aprobarea domeniului privat al orașului Deta.
- **Hotărârea nr. 188/2019** privind închirierea prin licitație publică a terenurilor din Orașul Deta, situate în Zona Termal în vederea construirii de locuințe individuale, conform PUZ aprobat.
- **Hotărârea nr. 189/2019** pentru aprobarea raportului de evaluare privind nivelul minim al redevenței (chiriei de piață) pentru terenul intravilan cu destinația parc industrial, intabulat în CF nr. 403348, nr. top./cad. 403348 până la CF 403394 nr. top./cad. 403394 în vederea concesiunii/inchirierii.
- **Hotărârea nr. 190/2019** privind închirierea prin licitație publică a terenurilor din Orașul Deta, situate în zona Parc industrial în vederea construirii de construcții industriale nepoluante și depozitare, conform PUZ aprobat.
- **Hotărârea nr. 191/2019** privind repartizarea locuinței situate în orașul Deta, str. Orhideelor, bloc E, ap. 9, cu două camere, construită pentru specialiștii din sănătate, destinată închirierii, realizată de către Agenția Națională pentru Locuințe.
- **Hotărârea nr. 192/2019** privind aprobarea schimbului de locuințe între chiriașul Glăvan Cristian-Daniel, titular al contractului de închiriere al locuinței situată în orașul Deta, str. Pădurii nr. 13, bloc A, etaj 2, ap. 11 și locuința disponibilă situată în orașul Deta, strada Orhideelor, bloc B, sc. B, ap.13.
- **Hotărârea nr. 193/2019** privind aprobarea cesionării beneficiului concesiunii și a continuării lucrărilor autorizate de către Adam Aurica fiului său Adam Ioan, pentru parcela cu nr. top.400927(Cc64/1/32), înscrisă în CF 400927.
- **Hotărârea nr. 194 /2019** privind însușirea raportului de evaluare a proprietății imobiliare (construcție) situată în Deta, str. Mihai Viteazul nr. 1, ap. 4, înscrisă în CF 400649-C1-U8, nr. top. 58-59/a/1/4, proprietatea Orașului Deta, domeniul privat și aprobarea vânzării prin negociere directă către actuala chiriașă Avram Silvia.
- **Hotărârea nr. 197/2019** privind modificarea Hotărârii nr. 164/2019 a Consiliului local al orașului Deta pentru aprobarea Caietului de sarcini-propru al Serviciului de salubritate a

oraşului Deta şi localităţii aparţinătoare Opaţiţa pentru activitatea de măturat, spălat, stropirea şi întreţinerea căilor publice.

- **Hotărârea nr. 198/2019** privind modificarea Hotărârii nr. 165/2019 a Consiliului local al oraşului Deta pentru aprobarea Caietului de sarcini - propriu al Serviciului de salubritate a oraşului Deta şi localităţii aparţinătoare Opaţiţa pentru activitatea de curăţare şi transportul zăpezii de pe căile publice şi menţinerea în funcţiune a acestora pe timp de polei sau de îngheţ.

Situaţie de lucrări pe anul 2019

1. Trotuare cu pavaj

- Reabilitare trotuare pe strada Calea Banlocului(partea dr. de la fostul SMA până la ultima casă spre Banloc),oraş Deta,jud.Timiş.

Contractul nr.1 - 1048 ml

Contractul nr.2 – 226 ml

Total = 1274 ml. trotuar cu pavaj

- Reabilitare trotuare pe str.Calimăneşti-Marăşeşti,partea dreaptă(dinspre str. A.Iancu),Oras Deta,jud Timiş -665 ml trotuar cu pavaj

- Amenajare canale ape pluviale şi trotuare pe străzile: 16 Dec şi Sf.Ioan, oraş Deta, jud.Timiş.

Str. 16 Decembrie – 247,56 mp de trotuar pavat

Str .16 Decembrie – 192,4 ml rigolă pluvială

Str. Sf. Ioan – 244,56 mp de trotuar pavat

2. Drumuri asfaltate

- Reparaţii cu mixtură asfaltică străzi sat Opaţiţa(Ds 16 parţial,Ds 11 şi Ds 9 parţial),oraş Deta,jud.Timiş L = 1175 ml, Suprafaţă = 4700 mp

- Reparaţii stradă acces din Calea Opătiţei(partea dreaptă),oraş Deta,jud.Timiş.

L = 70 ml, Suprafaţă = 451 mp

- Reparaţii DC 186-Deta-Ofseniţa cu mixtură asfaltică,oraş Deta,jud Timiş

L = 198 ml, Suprafaţă = 768 ml

Au fost vândute în anul 2019 din patrimoniul privat al UAT Oraş Deta următoarele imobile:
Vânzare a locuinţelor de tip A.N.L. situate pe raza oraşului Deta.

- proprietatea imobiliară situată în oraşul Deta, strada Pădurii nr.13, bl. B13, et.3, înscris în CF 400241-C1-U15, nr.top. 400241-C1-U15, în suprafaţă utilă de 36,28 mp. ce-l deţinea cu contract de închiriere chiriaşei Hock Brigitte – Mariana.

- proprietatea imobiliară situată în oraşul Deta, strada Orhideelor bl. A, sc A ap.1, înscris în CF 401977-C1-U1, nr.top. 401977-C1-U1, în suprafaţă utilă de 38,21 mp. ce-l deţinea cu contract de închiriere chiriaşei Pop Georgiana – Victoria.

- proprietatea imobiliară situată în oraşul Deta, strada Orhideelor bl. B, sc A ap.4, înscris în CF 401978-C2-U4, nr.top. 401978-C2-U4, în suprafaţă utilă de 37,21 mp. ce-l deţinea cu contract de închiriere chiriaşei Rujan Loredana – Sorina.

- proprietatea imobiliară situată în oraşul Deta, strada Orhideelor bl. B, sc B ap.4, înscris în CF 401978-C2-U20, nr.top. 401978-C2-U20, în suprafaţă utilă de 56,02 mp. ce-l deţinea cu contract de închiriere chiriaşilor Năşui Ionel-Valentin şi Năşui Roxana-Gabriela.

- proprietatea imobiliară situată în oraşul Deta, strada Orhideelor bl. A, ap.1, înscris în CF 401977-C1-U17, nr.top. 401978-C1-U17, în suprafaţă utilă de 37,21 mp. ce-l deţinea cu contract de închiriere chiriaşul Fieraru Daniel- Alin.

- proprietatea imobiliară situată în oraşul Deta, strada Orhideelor bl. A, sc.A, et 2, ap.9, înscris în CF 401977-C1-U9, nr.top. 401978-C1-U9, în suprafaţă utilă de 61,48 mp. ce-l deţinea cu contract de închiriere chiriaşilor Taşi Cosmin-Claudiu şi Taşi Ecaterina Simona.

Au fost vândute în anul 2019 din patrimoniul privat al UAT Oraş Deta următoarele imobile:

- proprietatea imobiliară- teren situată în oraşul Deta, strada Bistriţei, nr.18, înscris în CF 4003516, cu nr.top. 771/8/b în suprafaţă de 252 mp. ce-l deţinea cu contract de închiriere chiriaşului Kovacs Arcadie.

- proprietatea imobiliară- teren situată în orașul Deta, str. Eminescu nr. 3 ap.2, înscris în CF 400723-C1-U1, nr.top.270/272/a/1/II, în suprafață de 128 de mp. din 1130 mp., ce-l deținea cu contract de închiriere chiriașilor soților Simion Constantin și Papellaș Hortenzia,

- proprietatea imobiliară (construcție) situată în orașul Deta, str. Calea Opațiței, nr. 5,ap.2, înscris în CF 400486-C1-U7, nr.top 400486-C1-U7, în suprafață de 42,52 mp. deținută cu contract de închiriere de către Kiss Barbara și Bolohan Andrei.

- proprietatea imobiliară (construcție) situată în orașul Deta str. Calea Opațiței nr. 5, ap.3, înscris în CF 400486-C1-U8, nr.top 400486-C1-U8, în suprafață de 44,47 mp deținută cu contract de închiriere de către Csoke Ioan și Gina.

- proprietatea imobiliară (teren) situată în orașul Deta str. Victoriei nr,36 corp A, ap.7, înscris în CF 400558-C1-U1, nr.top. 22-23/1/1/b/V, în suprafață de 149 mp.,ce-l deținută cu contract de închiriere de către Barsony Viorica.

- proprietatea imobiliară (hambare+cocina) situată în orașul Deta str. Victoriei nr.70, ap.2/1, înscris în CF 401871 cu nr.top. 401871-C3, în suprafață de 22 mp. ce-l deținea cu contract de închiriere de către Mihăescu Vladimir- Mihai și Mihăescu Monica.

- proprietatea imobiliară (construcție + teren) SAD1 situată în Deta, strada Infrățirii , nr.20, înscris în CF 400437-C1-U1, cu număr cadastral 400437-C1-U1, nr.top. 495-496/a/1/a/I , în suprafață de 184 mp, ce-l deținea cu contract de închiriere de către Cabinet Medical Dr.Mateș Adela SRL.

- proprietatea imobiliară (construcție + teren) SAD4 situată în Deta, strada Infrățirii, nr.20, înscris în CF 400437-C1-U7, cu număr cadastral 400437-C1-U7, în suprafață de 132 mp, ce-l deținea cu contract de închiriere de către Cabinet Medical Dr.Mateș Adela SRL.

În zona PUZ Termal au fost vandute următoarele terenuri:

- imobilul teren înscris în CF 401744 cu nr.top. 401744 în suprafață de 130 mp. ce-l deținea cu contract de concesiune Măguț Alexandru Marian.

- imobilul teren înscris în CF 400931 cu nr.top.400931-C1 în suprafață de 378 mp. ce-l deținea cu contract de concesiune Ianc Claudia Andrea.

- imobilul teren înscris în CF 400906 cu nr.top. 400906 în suprafață de 563 mp., ce-l deținea cu contract de concesiune Rujan Nicolae.

- imobilul teren înscris în CF 403514 cu nr.top 403514 în suprafață de 720 mp ce-l deținea cu contract de concesiune Beche Mircea Ioan și Beche Elena.

- imobilul teren înscris în CF 401379 cu nr.top. 401379 în suprafață de 671 mp. ce-l deținea cu contract de concesiune Schein Deian și Schein Alisa-Hermina.

- imobilul teren înscris în CF 403146 și 403147 cu nr.top. 403146 și 40317 în suprafață totală de 630 mp. ce-l deținea cu contract de concesiune Neamu Lorena.

- imobilul teren înscris în CF 400923 cu nr.top. 400923 în suprafață de 541 mp. ce-l deținea cu contract de concesiune

În Zona Termal în cursul anului 2019 a fost organizată licitație pentru concesiune terenuri fiind concesionate un nr. de 9 parcele pentru construirea de locuințe, iar la Legea nr.15/2003 s-au atribuit un nr.de 4 parcele.

Au fost eliberate în anul 2019 un nr. 126 de certificate de urbanism și un nr.de 83 autorizații de construire/demolare încasându-se o valoare de lei AC= 23.384,99 CU = 2.899,48 lei , total 26.284,47 lei.

Cât privește terenul agricol la data de 31 decembrie 2019 patrimoniul orașului se compunea din 318,8747 ha pășune, 4,3838 ha teren arabil.

În ceea ce privește efectivele de animale pe raza orașului Deta și satul Opatita, la finele anului 2019 au fost înregistrate următoarele efective de animale: bovine adulte 157 capete, juninci 7 capete viței 11 capete, ovine total 4.352 capete, caprine total 69 capete, ecvide total 10 capete, suine total 220 capete, păsări total 15.200 capete.

Ca mențiune privind creșterea sau scăderea efectivelor de de animale se observă o creștere a efectivelor de caprine, ovine și o scădere a efectivelor de bovine, tendință ce continuă și în anii următori.

În sectorul vegetal au fost cultivate în anul agricol 2018-2019 următoarele culturi: 620 ha grâu, 290 ha orz, 285 ha floare, 410 ha porumb, 400 ha rapiță, 35 ha orzoaică, 340 ha plante furajere.

Prin Hotărârea nr.28 din 26 martie 2019, Consiliul local a aprobat atribuirea directă a suprafețelor disponibile de pajiști, la cerere, în prima fază, și închirierea prin licitație publică a pășunilor aparținând domeniului privat al orașului Deta, rămase disponibile, în a doua fază.

Bunurile din domeniul public și privat al orașului Deta, prin natural lor, constituie o sursă de venit la bugetul local. Astfel, în anul 2019, au fost încasate la bugetul local din exploatarea domeniului public și privat, următoarele sume:

- Sume încasate din concesiune de la persoanele fizice și juridice – 271.968,50 lei;
- Sume încasate cu titlul de chirie aferentă locuințelor din blocurile ANL – 152.080,94 lei;
- Sume încasate cu titlul de chirie aferentă spațiilor cu destinația de locuințe – 95.226,04 lei;
- Sume încasate cu titlul de chirie aferentă spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință – 28.002,07 lei;
- Sume încasate din închirierea terenurilor – 221.972,86 lei;
- Sume încasate din utilizarea pășunilor – 50.679,38 lei;
- Încasări din valorificarea spațiului aparținând domeniului public (taxă piață, închiriat teren domeniu public) - 88.855,25 lei;
- Încasări din închirierea imobilelor ce aparțin domeniului public al orașului (sala sport, centru cultural Deta, cămin cultural Opatita, sala multifunctionala parc) – 15.980,00 lei;
- Încasări din valorificarea unor bunuri ce aparțin domeniului privat al unității administrativ-teritoriale – 367.579,00 lei.

Toate bunurile care aparțin unității administrativ-teritoriale au fost supuse în anul 2019 atât inventarierii anuale cât și procesului de reevaluare.

Situația conturilor de active (solduri) se prezintă astfel la data de 31.12.2019:

- Contul 211 "Terenuri și amenajări de terenuri" – 52.582.824,61 lei;
- Contul 212 "Construcții" – 94.818.342,07 lei;
- Contul 213 "Instalații tehnice, mijloace de transport, animale și plantații" – 5.905.126,76 lei;
- Contul 214 "Mobilier, aparatura birotică, echipamente de protecție a valorilor umane și materiale și alte active fixe corporale", - 507.041,72 lei;
- Contul 231 "Active fixe corporale în curs de execuție" – 3.858.204,82 lei.

În ceea ce privește situația soldurilor conturilor de fonduri, aceasta se prezintă astfel:

- Cont 102 „Fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al statului,, - 286.318,00 lei
- Contul 103 "Fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrative-teritoriale" – 85.646.633,02 lei;
- Contul 104 "Fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unităților administrative-teritoriale" – 50.001.361,61 lei.

În cursul anului 2019 s-au realizat următoarele servicii și lucrări principale:

În domeniul infrastructurii rutiere, pietonale, stradale:

-Realizare P.Th , PAC și a început executia lucrarilor-„Imbunatatirea infrastructurii pentru cresterea mobilitatii urbane pentru strada M.Viteazul si str.Revolutiei,oras Deta, jud.Timis” - LUCRARI COMPLEMENTARE-(Amenajare intersectii, accese la proprietati si parcaje) ‘ ‘) SF 18.015/A- finalizare lucrari în anul 2020

- s-au executat lucrări de „Reparații îmbrăcăminte cu mixtură bituminoasă, la platforma de beton din parcul A.Kratzer, Oraș Deta, jud. Timiș”;

- s-au executat lucrări de „Reparații cu mixtură asfaltică străzi sat Opațița-Ds 16 parțial, Ds 11 și Ds 9 parțial, oraș Deta, jud. Timiș”;

- s-au executat lucrări de „Reparații stradă acces din Calea Opățiței(partea dreaptă),oraș Deta,jud.Timiș”.
- s-au executat lucrări de „Reparații DC 186-Deta-Ofsenița cu mixtură asfaltică,oraș Deta,jud.Timiș
- s-a finalizat execuția lucrărilor de reabilitare a trotuarelor din orașul Deta respectiv pe strada Calea Banlocului, oras Deta;
- s-a executat lucrări de : „ Reabilitare TROTUARE, str. Calimanesti-Marasesti, partea dreapta dinspre str.A.Iancu, oras Deta”
- s-a executat „Lucrări de reparații trotuare accese la proprietăți (intrări) din pavaj,str.Victoriei,oraș Deta,Timiș”
- s-au executat: Proiectare (PT) si executie „AMENAJARE CANALIZARE PLUVIALA SI TROTUARE str. 16 DECEMBRIE SI SF.IOAN, ORAS DETA,TIMIS
- s-a demarat procedura pentru - Proiectare si executie-extindere conducta distributie de gaz de presiune redusa din PE100 SDR 11 de diametru 63 mm, in lungime de 201 m si executie gransament gaz pentru imobilul „Asezământ cultural din orașul Deta, str. Parcul Anton Kratzer CF nr. 400255, jud. Timiș (cu finalizare in anul 2020)
- s-au inceput lucrarile investitiiei, ce se deruleaza prin FEADR+Buget local (AFIR) „Modernizare copertine,pavaje și împrejmuire parcelă, str.Revoluției,nr.24”;
- s-a realizat P.Th , PAC, s-a emis Autorizatie de construire, pentru investiția ce se deruleaza prin POR 2014-2020- Proiectare si executie: „Îmbunătățirea infrastructurii pentru creșterea mobilității urbane pentru strada Mihai Viteazul și str.Revoluției, oraș Deta, jud.Timiș”- piste de biciclete și trotuare; inceperea executiei lucrarilor in 2020.
- s-a finalizat procedura de achiziție a investiției ce se deruleaza prin POR 2014-2020,, Anvelopare blocuri în orașul Deta-Bloc A,str.Stefan cel Mare,nr. 25-27 și blocurile A 18,B17-C17- zona Elena Ghenescu,oraș Deta,jud.Timiș” inceperea executiei lucrarilor in 2020.

În domeniul locativ și al spațiilor cu altă destinație:

Data fiind situația actuală a imobilelor ce alcătuiesc fondul locativ, precum și a imobilelor cu altă destinație din patrimoniul orașului Deta, care necesită întreținere, dat fiind vechimea imobilelor, racordare la utilități, s-au realizat următoarele lucrări:

- Reparații imobil locuință din fond locativ Oraș Deta, str. Tg. Mare, bl.P1, sc.A, ap.10, et.4, Deta, Timiș;
- Lucrari de intretinere, reparatii interioare locuinta fond locativ str. Stefan cel Mare, nr.9a, ap.2, oras Deta;
- Reparații magazie+acoperiș, aferentă locuinței din fond locativ, str.Înfrățirii, nr.5, ap.4, oraș Deta, jud.Timiș;
- Reparații acoperiș și fațade imobil-locuință fond locativ, str.Înfrățirii, nr.12-14, Deta, Timiș;
- s-au realizat bransamente alimentare cu apă și canal menajer-locuință fond locativ, str.Înfrățirii, nr.14, Deta,Timiș.
- s-au executat lucrari de „ Amenajare grup sanitar+bransament apă-canal locuință (apartament) din fondul locativ ,str.Victoriei, nr.5,Oraș Deta, jud.Timiș”;
- s-au executat lucrari de reprofilat șanț ape pluviale cu utilaj,str.DS 4,Opațița,Oraș Deta,jud.Timiș;
- s-au executat lucrări de racordare(bransament) apă și canalizare locuință fond locativ,ap 4,str Înfrățirii,nr 5,oraș Deta,jud.Timiș;

În domeniul proiectării:

Știind că nu pot fi executate lucrări și fără documentații de specialitate si avand in vedere posibilitatea de accesare fonduri nerambursabile doar pe baza SF-urilor si alte studii de specialitate, în anul 2019 ne-am axat pe servicii de proiectare, consultanță, execuție lucrări etc.,

-Servicii topo-cadastrale:

- Servicii topo-cadastrale pentru intabulare strazi:Calea Banlocului, Calea Voitegului, Tg.Mare;
- Servicii topo-cadastrale apartamentare imobil fond locative, str.M.Damaschin ,nr.1, oras Deta.
- Servicii topo-cadastrale apartamentare imobil fond locative, str.M.Damaschin ,nr.4, oras Deta.

- Servicii topo-cadastrale, intabulare si apartamentare BLOC ANL str. Orhideelor, Bl. E, oras Deta, jud.Timis (Locuinte pentru tineri destinate inchirierii specialisti din sanatate 16 UL in regim de inaltime D+P+3E).

- Servicii topo-cadastrale, Identificare si infiintare CF nou , amplasament IAZ PISCICOL DETA in Ps 644/1 Deta, Timis.

- Servicii topo-cadastrale, documentatie tehnica de identificare constructii STATIE DE EPURARE NOUA, oras Deta,Timis, CF 401781 Deta.

Servicii

- Servicii de evaluare si reevaluare DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT AL UAT ORASUL DETA, TIMIS, CAT III

De asemenea, au fost realizate si alte lucrări în oraş, astfel:

- Pavazat oras Deta cu instalatii electrice luminoase pentru sarbatorile de iarna pe str. Victoriei si M.Viteazul, orasul Deta si loc. Opatita, jud.Timis;

- „, Reparații gard, împrejmuire Stadion de fotbal,Oraş Deta,str.E.Ghenescu,nr.21,Timiş”;

- Lucrări de reparații SPITAL ORĂŞENESC DETA,str.Mihai Viteazul,nr.10,jud.Timiş

- Racord canalizare menajera fosa septica a SPITALULUI ORASENESC DETA,oras DETA, STR.M.VITEAZUL,NR.10, DETA

- Lucrări de „Reparații acoperiş corpuri ateliere-Liceu tehnologic”S.F. Nicolae Deta”,str. Mihai Viteazul,nr.12,Deta,Timiş”

-s-au executat lucrări de branşament apă şi canalizare menajera locuinţă fond locativ, str. Victoriei, nr 88, Ap.3,4,5, Oraş Deta, jud.Timiş;

-s-au executat lucrări de reparații fațadă posterioară (spate) imobil fond locativ, str.Victoriei,nr.88, Oraş Deta,jud.Timiş;

-s-au executat lucrări de „Reparații fațadă spate locuință fond locativ, str.Înfrățirii, nr.5,ap.2,oraş Deta, jud.Timiş;

-s-au executat lucrari de alimentare cu energie electrică – branşament bloc de locuințe destinat închirierii specialiștilor din sănătate,str.Orhideelor,bl.E,Deta;

- s-au executat lucrări de amenajare peisagera a spațiilor verzi cu specii floricole de sezon;

- s-a realizat întreținerea, înlocuirii de echipamente de iluminat public stradal în oraşul Deta şi satul Opatita;

- s-au executat lucrări de „Marcaje rutiere longitudinale, transversale pe bază de solvent cu microfibre în Oraşul Deta,jud.Timiş”

- 3 buc. = Platforma supraterana pentru colectarea selectiva a deseurilor cu fante securizate cu 2 module/buc., oras Deta, jud. Timis.

- 1 buc. Pachet echipamente pentru” Loc de joacă pentru copii ” în zona Elena Ghenescu, oraş Deta,jud.Timiş.

În cursul anului s-au început lucrările la un nou bloc de locuințe ANL pentru tineri, precum şi la Centrul cultural din Parcul oraşului Deta.

La toate acestea se adaugă şi preocuparea permanentă a executivului de a îmbunătăţii imaginea oraşului Deta şi a satului Opatita şi, totodată, confortul locuitorilor comunităţii noastre.

**PRIMAR
PETRU ROMAN**

