

Formular pentru persoane fizice -
 OFERTA DE VANZARE TEREN

HRIS MARIA
 RUFAN SIMION VICTOR PRIM
 Subsemnatul/Subsemnata), ALEXA CLEMENȚINA LENUȚA, CNP 2090611350313
 Localitatea DETA, str. SIEȚAN CEL MARE nr., bl. b., sc., având adresa de comunicare în:
 TIMIȘ, codul postal 305200, e-mail et b., judetul/séctorul
 suprafața de 0,70 (ha), la prețul de 15.000, tel. 0751 637 008 vand teren agricol situat în extravilan, în
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: CAD CIVIL

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului		Date privind identificarea terenului					Categorie de folosință ³⁾ (***)	Obs.
Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (***)	Numar de carte funciara (***)	Numar parcela/jot (***)	Numar parcela (***)			
DETA - ORATIȚA	0,70	403272	403272	A 400	4	arabil		
Se completeaza de catre vanzator								
Verificat primar ⁴⁾	X							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Impunemincit, RUFAN SIMION VICTOR
 PRIM, ALEXA CLEMENȚINA - LENUȚA
 (numele si prenumele in clar)

HRIS MARIA Hris Maria

Semnatura, H.C.

Data 2.06.2020

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Campurile notate cu (***) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa in cifre si litere.
³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomuciole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, sercele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozotehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 3 / din 2 Iunie 2020

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de HRIS MARIA , CNP 2410308354729; si RUJAN SIMION- VICTOR, CNP 1371019354744, prin imputernicit ALEXA CLEMENTINA- LENUTA, CNP 269061135031, conform procurei speciale nr. 155/10 02 2017, cu adresa de corespondenta in ORAS DETA, str. STEFAN cel Mare BL B Etj 3 AP 13, judetul Timis in calitate de vanzatorii, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata NU

2

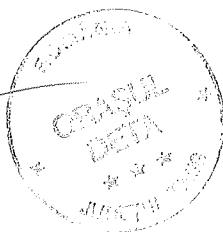
Nume si prenume arendas	TOADER DENISA-MARIA
Domiciliul/sediul	DETA SAT OPATITA NR 7 JUDEȚUL TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD- DE394.
	2. EST . RUJAN NICOLAE;- OPATITA
	3.SUD - HCN 339,
	4.VEST - CERCEGA PAVEL;-OPATITA

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
ROMAN PETRU



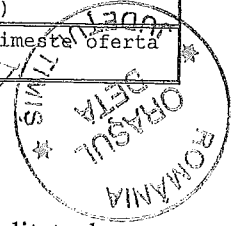
Secretar,
Sculean Coralia

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul Timis	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta..
Primaria oras Deta	din 06 / 2016 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Măndru Mirela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,



1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, TOADER DENISA MARA CNP 29902935071....., in calitate de CUMPARATOR....., identificat/identificata cu si..... seria 77..... nr. 360525., data si locul nasterii 29.01.1999....., localitatea TIMIȘOARA....., judetul/tara ROMANIA.....

2. (*) cu domiciliul in: localitatea ORAITA....., str. nr. 7, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., judetul/sectorul TIMIS....., codul postal 305201, tara ROMANIA....., telefon 0234 343....., fax e-mail denisa.toader@scs.ro, cetatenia ROMANA....., starea civila NECASATORIA.

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

4. (***) prin
(numele si prenumele)

CNP/CIF, in calitate de, conform, localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail.....

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,78 ha, identificat cu numar cadastral 403272, inscris in cartea funciara nr. 1204 a localitatii ORAITA....., si afisata in data de la sediul Primariei ORAS DETA.....

Pretul oferit pentru cumparare este de lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

1. COPIE CONTRACT ARENDARE.....;
2. COPIE BULENIN.....;
3.;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu