

ORAȘUL DETA
 Nr. 5
 Ziua 30 Luna 06 Anul 2020



ANEXA Nr. 1B
 la normele metodologice

- Model -
 - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, BARCACI DOINA, în calitate de proprietar, cu domiciliul în: localitatea TIMISOARA, str. NICOLAE IORGA, nr. 2, bl. _____, sc. B, et. _____, ap. 6, județul/sectorul Timis, codul postal _____.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.00 (ha), la prețul de 57960 LEI / 2.00HA cinzecișisaptemiinouasutesaizecilei /2.00 HA (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Conform Codului Civil

.....
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	DETA Timis	2.00	251/18	402011	251	18	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BARCACI DOINA
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

.....
 Data 30.06.2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA1C
la normele metodologice

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMARIA ORAȘ DETA	Nr. 5 / din 30 Iunie...2020

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BIRCACI DOINA,
in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de
vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost
inregistrata NU

2.

Nume si prenume arendas	-SC AGRO ANGELESSI SRL
Domiciliul/sediul	BIRDA NR 119 JUDEȚUL TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a
fost inregistrata

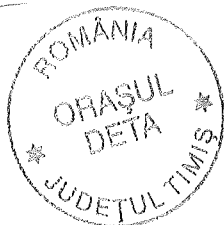
Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD -De 259

	2. EST -.GROZA MARIA -OPATITA

	3.SUD.-DJ 599
	4.VEST - NEDA IOAN - DETA

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

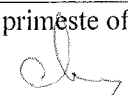
Primar,
ROMAN PETRU

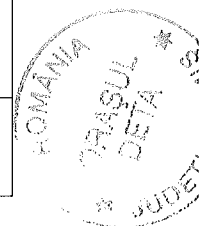


Secretar,
Sculean Coralia

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*) Timis	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr din / / (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) DETA	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) MIRONIU MIRELA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) 



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, STOIAN ANDREI SEBASTIAN, domiciliat/domiciliata in BIRDA,
str _____ nr. 225, bl _____, sc _____, ap _____, judetul/sectorul Timis,
telefon _____, act de identitate C.I. seria TZ nr 433134, eliberat de SPCLEP Gataia,
la data 20.04.2018, CNP/CIF/CUI 1970518350053, in calitate de Administrator,
in _____ conform _____,

2. (*) pentru: SC AGRO ANGELESSI SRL,
avand numar de ordine in registrul comertului J35/1673/25.09.2009, cod unic de inregistrare RO 26029493,

3. (*) cu sediul in: localitatea BIRDA, str _____ nr 119, bl _____,
sc _____, et _____, ap _____, judetul/sectorul Timis, codul postal
_____, telefon 0721222089,
fax _____, e-mail _____, website _____,

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 2.00 ha,
identificat cu numar cadastral 251/18, in scris in cartea funciara nr 402011 a localitatii DETA,
facuta de _____ si afisata in data de _____ la sediul Primariei DETA,
Pretul oferit pentru cumparare este de de 57960/2.00 ha lei.

(Pretul se va scrie in cifre si litere.) cinezecisaptemiinouasutesaizecilei /2.00 ha

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare!

- 1 COPIE - CI _____;
- 2 COPIE - CUI _____;
- 3 COPIE - CONTRACT ARENDA _____;
- 4 _____;
- 5 _____;

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

SC AGRO ANGELESSI SRL
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

