

PREZENTARE 4

Prezentare generală

Axa prioritară Prioritate de investiție	-AXA PRIORITARĂ 3 - SPRIJINIREA TRANZIȚIEI CĂTRE O ECONOMIE CU EMISII SCĂZUTE DE CARBON -PRIORITATE DE INVESTITII 3.1 - SPRIJINIREA EFICIENȚEI ENERGETICE, A GESTIONĂRII INTELIGENTE A ENERGIEI ȘI A UTILIZĂRII ENERGIEI DIN SURSE REGENERABILE ÎN INFRASTRUCTURILE PUBLICE, ÎNCLUSIV ÎN CLĂDIRILE PUBLICE, ȘI ÎN SECTORUL LOCUINTELOR -OPERATIUNEA - A - CLĂDIRI REZIDENȚIALE
Titlu proiect	ANVELOPARE BLOCURI ÎN ORAȘUL DETA - BLOC A, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR. 25-27 ȘI BLOCURILE A18, B17-C17 - ZONA ELENA GHENESCU, ORAȘUL DETA, JUDEȚUL TIMIȘ
Beneficiar	UNITATEA ADMINISTRATIV- TERITORIALA ORASUL DETA
Cod SMIS	121554
Perioada de raportare	07.03.2020 - 06.06.2020
Regiunea de Dezvoltare/ Locatia proiectului	VEST, str. Victoriei, nr. 32, Oraș Deta, jud. Timiș, cod postal 305200, România
Data de începere a perioadei de implementare	15.01.2016
Data de finalizare a perioadei de implementare	31.03.2021

Detalii despre beneficiar

Beneficiar Unitatea Administrativ Teritoriala Oras Deta
Adresa / sediu (strada, număr, cod poștal, localitate, municipiu, județ)
Str. Victoriei, nr. 32, Oraș Deta, jud. Timiș, cod postal 305200, România
Tel. 0256390466 Fax 0256390511 E-mail primaria_deta@net69.ro
Manager Proiect (nume) Milos Lucian Achim
Reprezentant legal (nume) (altul decât Managerul Proiectului, dacă este cazul)
Roman Petru
Obiectivele generale / specifice ale proiectului ¹

Obiectivul general al proiectului consta in creșterea eficienței energetice și reducerea

¹ Conform secțiunii *Obiectivele proiectului* din Anexa ...: *Cererea de finanțare* la contractul de finanțare,

emisiilor de CO2 în clădirile rezidențiale din orașul Deta.

Obiective specifice:

1. Îmbunătățirea izolației termice și hidroizolarea anvelopei clădirii pentru un număr de 53 de apartamente, împărțite în 3 blocuri, într-o perioadă de 24 luni.
2. Modernizarea sistemului de iluminat (fluorescent și incandescent) și de alimentare cu energie electrică din spațiile comune ale celor 3 blocuri, utilizând corpuri de iluminat eficiente energetic și energie regenerabilă

	DA	NU	Observații/Descriere
Este proiect care se supune ajutorului de stat?		✓	
Este proiect care se supune regulii de minimis?		✓	
Este proiect generator de venituri?		✓	

Stadiul implementării proiectului

Stadiul activităților prevăzute în contract²

Activitățile proiectului (conform listei de activități contractate)	Grad de realizare	
	Complet	Parțial %
Activitatea 1 - Activitatea de pregătire a proiectului		
1. Întalnire cu asociațiile de proprietari	100%	
2. Studii de teren	100%	
3. Acorduri și autorizații	100%	
4. Expertiza tehnică	100%	
5. Realizarea auditului energetic	100%	
6. Încheierea contractului de finanțare	100%	
Activitate 2 - Încheierea contractului de finanțare		
1. Transmiterea documentațiilor de contractare	100%	
2. Semnarea contractului de finanțare	100%	
Activitatea 3 - Realizarea achizițiilor necesare implementării proiectului		
1. Realizare DALI + DTAC+PT, pentru blocul A, str. Stefan cel Mare, oras Deta, Judetul Timis	100 %	
2. Realizare DALI +DTAC+PT pentru blocul B17-C17, Zona Elena Ghenescu, oras Deta, Judetul Timis	100 %	
3. Realizare DALI +DTAC+PT pentru blocul A 18, Zona	100 %	

² activitățile descrise vor fi cele de după intrarea în vigoare a contractului de finanțare

Elena Ghenescu, oras Deta, Judetul Timis		
4. Achizitia lucrarilor de anvelopare - publicare achizitie, depunere si evaluare oferte	100%	
5.Semnarea contractului de lucrari	100%	
6. Achizitia serviciului de dirigentie de santier	100%	
Activitate 4 - Realizarea lucrarilor de izolare termica		
1. Emiterea ordinului de incepere a lucrarilor	100%	
2. Predarea amplasamentului	100%	
3. Executia lucrarilor		65%
4. Recepia lucrarilor		0%
Activitate 5 - Monitorizarea implementarii proiectului prin echipa de management a proiectului si prin reprezentanti ai solicitantului		
1.Monitorizarea indeplinirii obligatiilor asumate prin contractele de achizitie publica		60%
Activitatea 6 - Activitatea de raportare si solicitare rambursare contravaloarea serviciilor si lucrarilor achitate de solicitant		
1. Rapoarte de activitate		80%
2. Cerere de rambursare a cheltuielilor proiectului		65%
Activitatea 7 - Informare si publicitate		
1.Achizitia serviciilor de informare si publicitate	100%	
2.Executia serviciilor de informare si publicitate		50%
Activitatea 8 - Auditarea proiectului		
1. Realizarea auditului financiar al proiectului		0%
Activitatea 9 - Elaborarea certificatului de performanta energetica		
1.Certificat de performanta energetic		0%
Activitatea 10 - Depunere cerere de rambursare finala		
1. Intocmire raport final de progres si cerere de rambursare finala		0%
Comentarii: <i>*Activitatile proiectului sunt intarziate datorita faptului ca procedurile de achizitii ale lucrarilor de anvelopare au fost reluate. Derularea proiectului nu va fi afectata de acest lucru.</i>		

Stadiul derulării procedurilor de achiziții³

Tipul achiziției	Procedura aplicată	Valoarea estimată CF	Valoarea contractată	Data publicării în SEAP (inclusiv nr. SEAP)/Data publicării anunțului în ziar/Data transmiterii cererii de ofertă	Data estimată de finalizare a procedurii	Data semnării contractului (Inclusiv nr. SEAP atribuirii)	Durata contractului	Stadiul aplicării procedurii 1. Finalizată (Nr. contract + Sc câștigătoare) 2. În grafic 3. Întârziată (bifează motive din tabel) 4. Anulată*
Servicii de proiectare pentru reabilitare termică a blocului S+P+3E, str. Stefan cel Mare, nr. 25-27	Achiziție directă	24.000	24.000	06.05.2016 DA8445633	06.05.2016	09.05.2016	08.06.2019	Finalizată 1479/09.05.2016 SC H.C.&D. Construct SRL
Servicii de proiectare pentru reabilitare termică bloc S+P+3E, bloc B17-C17, Zona Elena Ghenescu, oraș Deta	Achiziție directă	24.000	24.000	06.05.2016 DA8445579	06.05.2016	09.05.2016	08.06.2019	Finalizată 1478/09.05.2016 SC H.C.&D. Construct SRL

³ Conform Anexei: Cererea de finanțare la contractul de finanțare, secțiunea Achiziții derulate în cadrul proiectului

Servicii de proiectare pentru reabilitare termică a blocului A18 (S+P+3E), Zona Elena Ghenescu	Achiziție directă	24.000	24.000	06.05.2016 DA8445674	06.05.2016	09.05.2016	08.06.2019	Finalizată 1477/09.05.2016 SC H.C.&D. Construct SRL
Expertiză tehnică pentru cele trei blocuri - bloc A, str. Stefan cel Mare, blocurile A18 și B17-C17 Zona Elena Ghenescu, oraș Deta	Achiziție directă	8640	8640	Nu e cazul	21.06.2016	21.06.2016	03.08.2016	Finalizată 90/2016 SC Valcorio SRL
Execuție lucrări de anvelopare	Cerere de ofertă/ Procedura simplificată	1.249.429,21	1.126.297,25	18.07.2019 SCN1048522	Octombrie 2019	12.12.2019 SCNA1029393	28.08.2020	Procedura finalizată 10653/ Mon-Alin-Petro Construct SRL 10654 și 10655/ Depo Cleo SRL
Achiziție servicii de dirigenție de șantier	Achiziție directă	24.990	10710	19.12.2019 ADV1124290	Mai 2019	17.01.2020 DA24863508	28.08.2020	Procedura finalizată 415/Management Assess.SRL
Achiziție asistență tehnică	Achiziție directă	3570			Mai 2019			Procedura se va demara

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

din partea proiectantului								dupa semnarea contractului de lucrari
Achizitie servicii de informare publicitate	Achizitie directa	12.000	8686	19.11.2019 DA24480624	22.11.2019	26.11.2019	31.03.2021	Finalizata 10093/26.11.2019 SC Flarom Advertising SRL
Achizitie servicii de audit financiar	Achizitie directa	15000			August 2020			In grafic

* În cazul în care procedura este întârziată/anulată se vor prezenta detalii în tabelul următor

Activitatile proiectului sunt intarziate datorita faptului ca procedurile de achizitii ale lucrarilor de anvelopare au fost reluate. Derularea proiectului nu va fi afectata de acest lucru.

La contractul 10093/26.11.2019 s-a facut o economie in valoare de 3314 lei
La contractul 10653/10654/10655 din 12.12.2020 s-a facut o economie in valoare de 123131.96 lei

Stadiul contractelor semnate în cadrul proiectului - Numai pentru unitatea partener

Nr. crt	Denumire contract	Pondere din total proiect (%) [*]	Stadiul implementării (Procent valoric din total contract executat) ^{**} (%)	Stadiu total contract (pondere X procent stadiu) (%)
0	1	2	3	4 (col.2 x col.3)
1	Servicii de proiectare pentru reabilitare termica a blocului S+P+3E, str. Stefan cel Mare, nr.25-27	1.58%	100%	1.58%
2	Servicii	1.58%	100%	1.58%

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

	proiectare reabilitare termica bloc S+P+3E, bloc B17 -C17, Zona Elena Ghenescu, oras Deta			
3	Servicii de proiectare pentru reabilitare termica a bloculu A18 (S+P+3E), Zona Elena Ghenescu	1.58%	100%	1.58%
4	Expertiza tehnica pentru cele trei blocuri - bloc A, str. Stefan cel Mare, blocurile A 18 si B17 - C17 Zona Elena Ghenescu, oras Deta	0.57%	100%	0.57%
5	Execuție lucrari de anvelopare	91.04%	65%	59,18%
6	Achiziție servicii de diriginpie de santier	1.64%	65%	1,07%
7	Achizitie asistenta tehnica din partea proiectatntului	0.23%	0%	0,00%
8	Achizitie servicii de informare publicitate	0.79%	50%	0.4%
9	Achiziție servicii de audit	0.99%	0%	0,00%

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

	financiar			
Progresul proiectului (%):				65,96%

V. Rezumat al progresului înregistrat în derularea proiectului în perioada raportării

Pentru lot 1:

S-au finalizat lucrarile la acoperis;

S-au finalizat de demolare;

S-au finalizat lucrarile de izolare;

S-a finalizat refacerea trotuarelor

S-a finalizat organizarea de santier

Pentru lot 2 :

S-au finalizat lucrarile de demolare;

S-au finalizat lucrarile de termoizolare fatade, planseu subsol si terase;

S-a finalizat refacerea trotuarelor

Implementarea proiectului progresează conform prevederilor contractului aprobat?

✓ DA NU

Proiectul Tehnic a suferit modificări?

DA ✓ NU

Cerințe cu privire la publicitatea proiectului

a. Care din următoarele măsuri au fost întreprinse pentru a face publicitate proiectului?
(se vor introduce toate mijloacele de informare și publicitate, utilizate conform Cererii de finanțare)

Indicatoare vizibile

Plăci permanente pe clădiri

✓ Difuzări media și în presă

Confirmări în toate difuzările media

Prezentări în toată documentația proiectului

✓ Altele (pe siteul institutiei)

b. Publicitatea a fost făcută în conformitate cu Manualul Identității Vizuale? ✓ Da Nu

Materialele publicitare realizate în cadrul proiectului au fost avizate de către Direcția de Comunicare OI POR?

✓ Da Nu

Data: 8.09.2020