



ORAS DETA  
loc. Deta, str. Pădurii, nr.22,  
lod. CF 401804, jud. Timiș  
S=7021,00 m<sup>2</sup>

**LEGENDA**

Categoria de importanță "C" conform HG 766/97  
Clasa de importanță "III" conform norm. P100/2013  
Zona de vânt cu  $q_{w0}=0,7$  [kPa] conf. CR-1-1-4-2012  
Zona de zăpadă cu  $s_{w,1}=1,5$  [kN/m<sup>2</sup>] conform CR-1-1-3-2012  
Suprafață teren = 7.021,00 m<sup>2</sup>  
Suprafață construită existența C3 - Cladire receptie = 92,00 m<sup>2</sup>  
Suprafață construită existența C4 - Hotel = 173,00 m<sup>2</sup>  
Suprafață construită existența C5 - Bazin = 215,00 m<sup>2</sup>  
Suprafață construită peste C5 - Bazin - în curs de intabulare = 544,00 m<sup>2</sup>  
Suprafață construită existența C6 - WC = 13,00 m<sup>2</sup>  
Suprafață construită existența C7 - Rezervor = 7,00 m<sup>2</sup>  
Suprafață construită existența C8 - Rezervor = 4,00 m<sup>2</sup>  
Suprafață construită existența C9 - Separator gaz = 6,00 m<sup>2</sup>  
Suprafață construită existența C10 - Anexa = 179,00 m<sup>2</sup>  
Suprafața construită existența TOTALA = 1018,00 m<sup>2</sup>  
Suprafața desfarutată existența TOTALA = 1018,00 m<sup>2</sup>  
P.O.T. existent = 14,49 %  
C.U.T. existent = 0,144



OBSERVAȚIE: Prezenta planșă se citește împreună cu toate părțile scrise (memoriile tuturor specialităților) și împreună cu toate părțile desenate (planșele tuturor specialităților) din documentație.  
ACEST PROIECT ȘI INFORMAȚIILE CUPRINSE ÎN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARȚIAL SAU ÎN ÎNTREGIME DECĂT CU ACORDUL SCRIS AL S.C. A.R.P. PROIECTARE TIMISOARA S.R.L. ȘI NU VOR PUTEA FI FOLOSITE ÎN ALT SCOP DECĂT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE.

VERIFICATOR	EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
		A.R.P. PROIECTARE TIMISOARA S.R.L.			
		ing. Răzvan POPA			
		ing. Mircea PISTRUI			
		ing. Petronela BRATU			
		ing. Răzvan POPA			

Scara	1:200	TITLUL PROIECT	AMENAJARE CENTRU DE RECUPERARE PENTRU PERSOANE CU DIZABILITĂȚI ÎN CADRUL ȘTRAND	Faza:	S.F.
AMPLASAMENT			TERMAL DETA, STR. PĂDURII, NR.22, DETA		
DATA	2023	TITLUL PLANȘA	PLAN DE SITUAȚIE EIXSTENT	Planșa nr.:	A-01

Nr.cad.403314

Nr.cad.403458  
Strada