

Formular pentru persoane fizice

COMUNICARE DE ACCEPTARE
A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*) TIMIS Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din
 Primăria (*) ORAS DETA Registrul de evidență
 Nr. 16 din 3/12/2025 (zi/lună/an) (*)

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/Subsemnata **DOBOSAN DANA**, CNP **2890326080021**, în calitate de preemtor rang **IV** identificat/identificată cu C.I., seria **TZ**, nr. **631083**, data și locul nașterii **26.03.1989 BRASOV**, județul/țara **BRASOV/ROMANIA**, cetățenia **ROMANA**, naționalitatea **ROMANA**.
2. (*) cu domiciliul în localitatea **DETA**, strada **1 MAI**, nr. **31**, bl. --, sc. --, et. --, ap. --, județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal **305200**, țara **ROMANIA**, telefon **0726837270**, fax --, e-mail --.
3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea _____, strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____.
4. (***) prin _____ CNP/CIF _____, în calitate de _____, conform _____, localitatea _____, strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____.

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **3.0035 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, identificat cu număr cadastral **405131**, înscris în cartea funciară nr. **405131** a localității **DETA**, afișată în data de _____ la sediul Primăriei Deta.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) **129800 lei** (osutadouazecisinoamiiopstutelei). (Prețul se va scrie în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

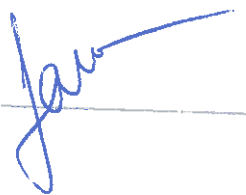
1. Copie C.I
2. Copie diploma studii
3. Copie CUI
4. Copie certificat casatorie
- 5.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit **DOBOSAN DANA**

Semnătura



Data 3 12 2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidenta
PRIMĂRIA ORAȘ DETA	Nr. 16 / din 3 12, 2025

PROCES VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Incheiat astazi 3 12 2025 temeiul art.6 alin{2} din Legea 17/2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2011, privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniul Statului cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducereii la cunostinta premtorilor a ofertei de vanzare nr. 16 din data de 3 12 2025 depusa de catre numita IENUS VERONICA, prin imputernicit DOBOSAN DANA , conform procurei nr 371 din 29 10 2025 CU COTA DE 1/1, procurei, in calitate de vanzatoare . al terenului agricol situat in extravilanul localitati Deta, judetul Timis, situat in TARLA A 179, PARCELA 2. Conform CF. nr. 405131 s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul insitutiei si pe pagina de internet www.primaria.deta.detatm.ro in data de 3 12 2025

Oferta de vanzare nr.16 din data 3 12 2025 de se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens , s-a intocmit proces- verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.16 din data de 3 12 2025 a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,
ROMAN PETRU

Secretar, general
Sculean Coralia

Intocmit
Mandru Mirela

JUDEȚUL TIMIȘ	Registrul de evidență
PRIMĂRIA ORAȘ DETA	Nr. 16/1 / din 3 DECEMBRIE 2025

PROCES VERBAL

privind derularea procedurii

În temeiul art.5 alin(2) din Legea 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2011, privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație Agricolă și înființarea Agenției Domeniului Statului cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cererea depusă de numita Ienus Veronica, prin împuternicit DOBOSAN DANA, conform procurei nr 371/ din 29 10 2025 CU COTA DE 1/1, în calitate de vânzător, identificată cu CI. SERIA TZ NR 631083, eliberat DE SPCLEP Deta, la data de 16 12 2020, cetățenia română având domiciliu în Deta str. 1 MAI, nr 31, Județul Timiș, telefon starea civilă - înregistrată sub nr. 16 din data de 3 12 2025. 2 -Promitatorul- Cumparator, DOBOSAN DANA CNP 2890326080021, TINAR FERMIER înregistrată sub nr.16/1 la Primăria oraș Deta județul Timiș.

- Oferta de vânzare nr.16 din 3 12 2025, a terenului agricol situat în extravilanul orașului DETA tarla A 179 parcela 2 categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr cadastral 405304, și nr. carte funciara 405131, în suprafața de 3,0035 ha județul Timiș, însoțită de documentele doveditoare prevăzute la art 5 alin (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificarea a Legii 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație Agricolă și înființarea Agenției Domeniului Statului, aprobate prin Ordinul 719/2014, cu modificările și completările ulterioare.

- DECIZIA PERSOANEI FIZICE PRIVIND ALEGEREA PREMIERULUI/ POTENTIALUL CUMPARATOR CONFORM ANEXEI 7 DIN NORMELE METODOLOGICE nr 16/1 din 3 12 2025, DOBOSAN DANA în calitate de TANAR FERMIER, având ca obiect terenul agricol situat în extravilanul localității Deta tarla A 179/ Parcela 2 categorie de folosință Arabil, identificat prin nr cadastral 405131 și nr, carte funciara 405131 în suprafața de 3,0035 ha, reprezentând cota- parte 1/1, județul Timiș ce face obiectul dosarului nr.16 din 3.12 2025.

Ca urmare a verificării modului de respectare a condițiilor prevăzute de art 3,4 și art 9 alin 6 din Lgea 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul proces verbal privind derularea procedurii pentru exercitarea dreptului de premențiune, în două exemplare

Primar
Roman Petru

Secretar General
Sculean Coralia

Întocmit
Mandru Mirela

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul TIMIS	Registrul de evidență Nr. 16 din 3 12, 2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială ORAS DETA)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ca numitul BALCU SORIN DIMITRIE. (*)**, nr. înregistrare (**) în calitate de **VECIN**, având domiciliul/reședința/sediul+ **DETA, str TIRGU MARE nr. camera, bl. Z5 sc.**, et., ap. **6**, județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal - e-mail -.com, tel. -, Oferta de vânzare nr. **16** din data de **3 12, 2025** depusă de **numita IENUS VERONICA prin imputernicit DOBOSAN DANA, conform procurei nr 371/29 10 2025,** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3,0035 (ha)**, nr. cadastral **405131** nr. carte funciară **405131**, nr. tarla **A 179**, parcelă **2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **129800 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei oras Deta, județul Timis.

Primar

Roman Petru

.....
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
SCULEAN CORALIA

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE;

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul TIMIS	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială ORAS DETA)	Nr. 16 din 3 12, 2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ca numita FORMINTE ANA- DOINA. (*)**, nr. înregistrare (**) în calitate de **VECIN**, având domiciliul/reședința/sediul+ **TIMISOARA, str ALEXANDRU GOLESCU nr.2 camera , bl., sc., et., ap.-, județul/sectorul TIMIS, codul poștal .- e-mail - .com, tel. -, Oferta de vânzare nr. 16 din data de . 3 12, 2025 depusă de numita IENUS VERONICA prin imputernicit DOBOSAN DANA, conform procurei nr 371/29 10 2025,** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3,0035** (ha), nr. cadastral **405131** nr. carte funciară. **405131**, nr. tarla. **A 179** , parcelă **2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **129800** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei oras Deta, județul Timis.

Primar

Roman Petru

.....
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
SCULEAN CORALIA

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE;

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Anexa 1D
la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul TIMIS	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială ORAS DETA	Nr.16 din 3 12, 2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ca numita DOBOȘAN DANA . (*)**, nr.înregistrare (**) în calitate de **Tănar Fermier**, având domiciliul/reședința/sediul+ **Deta str MAI nr.31**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal .- e-mail -.com, tel. -, **Oferta de vânzare nr. 16** din data de . **3 12, 2025** depusă de **numita IENUS VERONICA , prin imputernicit DOBOSAN DANA , conform procurei nr 371 din 29 10 2025** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3,0035(ha)**, nr. cadastral **405131**, nr. carte funciară.**405131**, nr. tarla.**A179** , parcelă **2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **129 800 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei oras Deta, județul Timis.

Primar

Roman Petru

.....
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
SCULEAN CORALIA

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE;

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul TIMIS	Registrul de evidență Nr.16 din 13 10, 2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială ORAS DETA)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ca **SUBSCRISA SC AGRO DETA SRL CUI RO 49807438 . (*)**, nr. înregistrare (**), în calitate de **arendas**, având domiciliul/reședința/sediul+ **Deta str MAI nr.31**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal - e-mail - .com, tel. -, Oferta de vânzare nr. **16** din data de **3 12, 2025** depusă de **numita IENUS VERONICA**, prin împuternicit **DOBOSAN DANA**, conform **procurei nr 371 din 29 10 2025** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3,0035 (ha)**, nr. cadastral **405131**, nr. carte funciară **405131**, nr. tarla **A179**, parcelă **2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **129 800 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei oras Deta, județul Timis.

Primar

Roman Petru

.....
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
SCULEAN CORALIA

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE;

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul TIMIS	Registrul de evidență Nr.16 din 3 12, 2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială ORAS DETA)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **AGENTIEI DOMENIULUI STATULUI- Reprezentanta Teritoriala Timis**, CNP/CIF..... (*), nr.înregistrare (**) în calitate de **PREMTOR**, având domiciliul/reședința/sediul+ **TIMISOARA STR . Corolian Brediceanu nr.8 [Piata 700}**, bl., sc., et. 1, ap....., județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal .- e-mail -.com, tel. -, Oferta de vânzare nr. **16** din data de . **3 12 . 2025**, depusă de **IENUS VERONICA** , prin imputernicit **DOBOSAN DANA** , conform procurei nr **371 din 29 10 2025** numita privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3,0035(ha)**, nr. cadastral , **405131** nr. carte funciară.**405131**, nr. tarla.**A 179/** . parcelă,**2** categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **129800** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei oras Deta, județul Timis.

Primar

Roman Petru

.....
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
SCULEAN CORALIA

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE;

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Anexa nr. 1C
la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul TIMIS	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială ORAS DETA	Nr. 16 din 3 12, 2025 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **16** din 3 12. 2025. depuse de **D- na IENUS VERONICA PRIN IMPUTERNICIT DOBOSAN DANA conform procurei , nr, 371 din 29 10 2025** , în calitate de vânzătoare, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGRO SRL DETA	DETA str. 1 MAI NR 31
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	DOBOSAN DANA	DETA 1 MAI 31
2.		

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU	
2.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NORD- HOTAR VOITENI	
2.	SUD- DE 183	
3.	VEST- FORMINTE ANA- DOINA	TIMISOARA STR ALEXANDRU GOLESCU NR 2
4	EST- BALCU SORIN DIMITRIE	DETA STR. TG MARE BL Z5 AP 6

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

.Primar,
ROMAN PETRU.....

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar.primarie

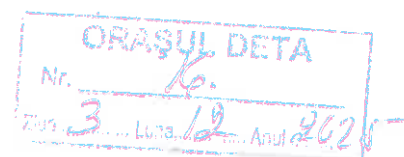
Sculean Coralia.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata **IENUS VERONICA**, CNP **2370710350319** în calitate de **proprietar**, având adresa de comunicare în: **DETA**, strada **ANTON KRATZER**, nr. **20**, bl.-, sc.-, et.-, ap. -, județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal **305200**, e-mail --, telefon **0726837270**

Prin **DOBOSAN DANA** CNP **2890326080021**, în calitate de **IMPUTERNICT**, conform **PROCURA SPECIALA NR. 371/29.10.2025**, localitatea **DETA**, strada **1 MAI**, nr. **31**, bl.-, sc.-, et.-, ap. -, județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal **305200**, e-mail --, telefon **0726837270**

vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.0035 ha** ha, reprezentând cota-parte **1/1** la prețul de (*) **129800 lei** (osutadouazecisinouamiioptsutelei) (prețul se va complete în cifre și litere)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**)	Observații	
	Orașul Comuna Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciar â (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cota-parte (%)						
Se completează de către vânzător Verificat primărie	DETA	3.0035 HA 1/1 = 3.0035 HA	405131		A179	2	TA		
	X	X	X	X	X	X	X		

(*) Declar că terenul agricol **situate în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești** care să țină loc de contract de vânzare: DA ☐ , NU ☐

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit **IENUS VERONICA prin împuternicit DOBOSAN DANA**

Semnătură _____

Data

3 .12 2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va complete în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscal, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.